

# 最近三天雷雨频繁上线,雨量中到大 今日起,“梅姑娘”开始发力了

**晚报讯** 9日起,我市正式进入梅雨期。这几天虽然想象中的雨水霸屏模式并没有开启,但闷热感还是真实存在的。说好的一大波降水呢?别急,从今天开始,梅姑娘真的要发力了。

江苏气象10日发布重要天气公告称,受低涡切变线影响,预计11日后半夜至14日我省自北向南将有强降水过程,并可能伴有强雷电、短时强降水、8至10级雷暴大风等强对流天气。而从南通气象台发布的最新气象资料来看,这波雨水也是蓄势待发。具体预报为:今天阴到多云,有阵雨或雷雨,雨量中

等,局部大到暴雨;13日阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,局部暴雨;14日阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,局部暴雨。

可以说,相较于前两天温柔的降雨,未来几天的雨势明显凶猛一些。不过,市气象台也称,因为梅雨带南北摆动任性,近期天气表现形式为:虽然每天都有降水,但降水情况在时空的分布上会不太均匀,以大小大小、或长或短的阵雨、雷雨天气为主。

进入梅雨期后,空气湿度较高,当最高气温锁定在“3”字头的时候,潮湿闷热的感觉会更加明显,不

仅人体觉得不舒服,也容易滋生细菌。市气象台提醒,在雨水暂停、阳光重现的间歇里要抓紧开窗通风、洗洗晒晒,做好除湿防霉工作。

**【今后三天天气预报】**12日:阴到多云,有阵雨或雷雨,雨量中等,局部大到暴雨,东到东南风4级左右,气温23℃~31℃;13日:阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,局部暴雨,偏南风转偏西风4~5级阵风6级,气温27℃~33℃;14日:阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,局部暴雨,东北风转偏东风4级左右,气温26℃~27℃。

记者**俞慧娟**  
(合作单位:南通市气象局)

## 小小龙虾表心意 致敬最美逆行者



小小龙虾致敬最美逆行者。 记者**江建华**

**晚报讯** 10日下午才4点多钟,百花龙虾店的老板马洪建就和志愿者们忙碌起来。洗龙虾、剥蒜泥、摆碗筷……晚上,店里特意留出5张大圆桌。马洪建说:“我就是想请医护人员好好吃顿龙虾,表达我的敬意。”

“为了这事,马老板来社区好几趟了。”港闸区唐闸镇街道横河社区主任王美云向记者介绍,“我对马老板说,今年因为疫情,餐饮业普遍不景气。你有这份心意,大家都会领你的情。你还是把自己的生意做好。”马洪建坦言:“我开龙虾店28年了,今年确实是最艰难的一年。但是,如果没有医护工作者的奉献,我们

国家不可能这么快把疫情控制住,我的龙虾店也不可能这么快恢复营业。如今店里生意很好,希望你们能帮我完成这个心愿。”

见马洪建态度坚决,社区决定帮助他完成心愿。港闸区唐闸镇街道横河社区和崇川区钟秀街道百花村社区组成的党建联盟志愿者们集体出动,请来了市第一人民医院、市第四人民医院、港闸中心医院、唐闸镇街道卫生服务中心等单位的近50名医护人员。大家济济一堂,共享美味龙虾。曾奋战在湖北黄石抗疫一线的市第一人民医院呼吸内科主任医师马航说:“马老板的想法很朴素。我们感谢他,祝他生意兴隆。”

记者**任溢斌**

## “城市更新”项目成立临时党委 任港路新村片区 更新第三轮入户征询已开始

**晚报讯** 8日上午,任港街道大庆社区党委开展城市更新主题党日。记者了解到,任港街道自启动此项工作以来,以党建引领城市更新工作,成立了城市更新项目临时党委。目前任港路新村片区更新第三轮入户征询工作已经开始。

任港路新村建设年代较早、配套设施不全,房屋长期失修、失养,破损较为严重,居民们希望改造的呼声强烈。崇川区顺势而为,推进任港路新村破旧片区城市更新工作。任港街道党工委顺应居民要求,开展本轮城市更新征询意见工作。

任港街道党工委书记高峰介绍,任港路新村由于建成年代久远、居住密度较大,而且区域受规划等指标控制,新建住房面积有限,这次

推出套内等面积置换,保证原来实际居住面积不变的基本方案,但对特殊群体会有相关补助政策。

目前,《任港路新村城市更新住房置换方案》已经出台,记者获悉,房屋合法面积确定为:旧房建筑面积和土地使用面积以不动产登记(包括原房屋所有权登记、土地使用权登记)为准;旧房套内建筑面积依据房屋面积管理部门提供的数据为准。

旧房所有权人可自愿选择货币结算或产权置换。选择原地置换的旧房所有权人,旧房套内建筑面积对应新房建筑面积部分,无需支付新旧差价;新房层次费按实结算。新房超过等套内建筑面积部分按16000元/㎡,结合新房层次费按实结算。在房源允许的情况下,旧

房所有权人希望跨套型置换,对新房靠套型以外的建筑面积部分,无论以后实际销售时房价如何自然增长,仍然按不超过25000元/㎡结合新房层次费结算。如果房价降了,按实际销售价结算。

在前两轮入户征询过程中,部分老年居民提出希望早拿房、减少过渡时间的诉求。记者了解到,更新改造实施主体可提供异地现房,并与旧房所有权人结算新旧房屋差价,政府也准备建一些过渡房,以较低的价格租给困难家庭解决过渡难题。

“片区更新工作的主体是居民,前提是居民自愿。”高峰说,政府会充分尊重居民意见,如果达不到一定的同意率,政府将不再帮助改造。

记者**袁晓婕**

## 市场主体住所登记申报承诺制将试行 提交承诺书或信息资料即可完成登记

**晚报讯** 自7月1日起,在崇川、港闸区登记各类市场主体住所或经营场所,只需提交住所申报承诺书或信息资料,不再需要提交房屋产权证明、房屋租赁协议等住所使用证明。

根据市行政审批局联合司法、市场监管、公安、自然资源和规划局出台的《南通市市场主体住所(经营场所)登记申报承诺制实施办法(试行)》,在崇川、港闸辖区内的公司、合伙企业、个人独资企业等市场主体都适用申报承诺制,农民专业合作社及其分支机构和个体工商户等市场主体的经营场所登记也参照执行。

申请人申请的住所地址与公安

部门编制的标准地址相符合,且取得房屋产权登记的,实行申报承诺制;未取得房屋产权登记的,申请人还需提交自有房屋产权证明或房屋使用证明。申请人申请的住所地址与公安部门编制的标准地址不相符,且未取得房屋产权登记的,申请人可到属地公安部门申请地址变更,向房屋产权登记机关申领房屋产权后申请登记;申请人使用园区、企业孵化器、商务秘书公司等集中办公场所作为住所登记的,只需提交信息资料即可办理登记;申请人已领取前置许可部门颁发许可文件的,凭许可文件直接办理登记。

承诺可以由法定代表人、负责人、投资人、股东等申请人作出,指

定的代理人也可以进行承诺。其承诺内容包括:已依法取得住所使用权,申请登记的住所信息与实际一致;住所不属于违法建筑、危险建筑、非规划为经营性用途的地下空间等不能用作住所的房屋;如使用住宅作为住所进行登记,已取得利害关系人书面同意。法律、法规规定应当经有关部门批准方可在住所从事相关经营活动的,申请人承诺在取得有关许可证或批准文件后再开展经营活动。

市行政审批局相关负责人也提醒相关申请人,需对住所的真实性、合法性、安全性负责,若违背承诺,申请人和企业将要承担相关法律责任及责任。

记者**何家玉**

## 爱心企业向市三院 定向捐赠30张医疗床垫

**晚报讯** 昨天,大自然床垫南通分公司通过市慈善总会将30张全棕医疗床垫定向捐赠给市三院。

据大自然床垫南通分公司负责人谢建名介绍,此次捐赠给市三院的全棕床垫均是根据医院医疗床定制,是采用天然山棕原材料和天然乳胶做成的棕床垫,透气、防腐、耐污,而且零甲醛、防虫蛀霉点。在医疗物资最紧缺的疫

情期间,总公司第一时间向武汉火神山医院捐赠了2000张医疗床垫;之后,又向黄冈市中心医院定向捐赠1000张,向麻城市中医院定向捐赠100张医疗床垫。

昨天上午,大自然床垫南通分公司将此次捐赠的30张床垫送到市三院。负责接收的医院行政办公室负责人于劲松表示,一定会用好爱心物资,把这些全棕医疗床垫安排到临床最重要的临床科室。记者**李彤**

## 让孩子学会爱自己爱护他人 曙光小学举办防疫科技节

**晚报讯** “同学们举起一只手,跟我做,握空拳……”昨天上午,港闸区曙光小学的操场上,学生们正在向专业人员学习救护知识。当天,该校为期两周的“小手拉大手”防疫科技节开幕。

上下一心、众志成城,我们国家在疫情防控阻击战中交出了满意的答卷,多项疫情防控前沿科技研发及应用获得世卫组织和外国媒体高度肯定。为了让同学们更加清楚如何科学防疫,让同学们爱上科学、热爱祖国,曙光小学举办了此次防疫科技节。防疫科技节期间将进行疫情防控科普展示,开设疫情防控科普课堂,开展

心理健康讲座,以及自我防护技能培训。通过科技防疫演讲比赛和科学幻想绘画比赛,让学生们比一比谁学习、掌握的科学知识多,在生活中应用得多。科技防疫手抄报比赛和科普陶泥秀,让学生们记住那些逆行的英雄人物。

校长戴建锋介绍,本次活动还将开展小手拉大手活动,请学生将在此次活动中学到的科学防控知识,收获的科学防疫体验心得与家长交流,用自己的小手拉起爸爸妈妈、爷爷奶奶的大手,在抗击疫情工作中做一名小小宣传员,学会爱自己、爱护他人。

记者**任溢斌**

## 洋通高速二期用地预审获批 将加快推进初步设计等工作

**晚报讯** 昨天,洋口港至南通高速公路洋口港至如东城区段工程用地预审获江苏省自然资源厅批复,该项目是今年3月用地预审权力下放后,全省首批获江苏省自然资源厅批复的项目之一,也是全省首个获得用地预审批复的高速项目。

洋口港至南通高速公路是省高速公路网规划“五纵、九横、五联”中“联四”锡如高速公路的组成部分,分两期实施,一期实施起点至如东东互通段,一期工程长36.66公里,

已于2017年7月通过竣工验收。洋口港至南通高速公路洋口港至如东城区段是《江苏省高速公路网规划(2017-2035年)》中洋通高速公路的一部分,为二期实施部分,起自如东洋口港区、328国道与洋口港区经八路南延线衔接处,终点接洋通高速如东至南通段如东东互通(一期终点),全长16.023公里。全线采用双向四车道高速公路,设计速度120公里/时,路基宽27米。

据了解,该项目拟用地总面积

约85.8公顷,其中农用地约74.41公顷,建设用地约8.54公顷,未利用地约2.85公顷。为了加快构建洋口港集疏运体系建设,服务沿海开发,省市县共同加快洋通高速二期前期研究,瞄准目标全力以赴,目前工程各项前期工作正有序推进,工可报告已通过省发改委、省交通厅联合审查,工可阶段各项专题基本完成,下一步将加快推进工可批复,加快推进初步设计等工作。

记者**彭军君**