

部分智能回收机“满仓不可投”

南通区域负责人:分解中心改造,正在恢复生产



晚报讯 市民向本报反映市区一些小区内设置的“爱分类·爱回收”部分智能回收机出现“满仓不可投”。昨天下午,记者走访多个小区,了解到部分“爆仓”系分解中心改造所致,目前正在恢复生产。

“连续好几天,我们发现设置在小区内的‘爱分类·爱回收’智能回收机无法正常使用,居民收集的纸类、金属、塑料、织物等生活垃圾,原来只要在回收机上输入自己的手机号或微信扫码,就可以正常投放并获得相应的积分,现在却没法完成。”在“盛和·花半里”居民小区,沈女士见记者在拍照,主动介绍了情况。

记者看见该小区回收机显示屏上出现“满仓不可投”的字样,同时下方也显现“昨日 22:21 满仓,预计今日 15:00 清理,夜间人力紧张,敬请谅解”的字样。这时已是下午4时10分,满仓现象尚未缓解。

记者又走访了工农路上的桐墅湾、濠西路上的濠西园等小区,部分“爱分类·爱回收”智能回收机亦有这一状况存在。

记者注意到一些居民小区除了有“爱分类·爱回收”智能回收机入驻外,同时还有“天楹”“万珀”等居民垃圾分类回收机构加

入。在桐墅湾居民小区,天楹工作人员正在人工处理居民送上门的可回收垃圾。在保利国际香槟,智能回收屋里也堆放了居民送来的可回收物资。

“爱分类·爱回收”通过“互联网+回收”模式和“点一站一场”体系,对居民生活垃圾中的可回收物进行全品类回收,促进生活垃圾减量化、资源化,助力“双碳”目标,是目前国内唯一规模化运营、全流程可控、商业闭环的模式。

那么,“爱分类·爱回收”出现的部分智能回收机“满仓不可投”,是何原因?昨天下午,记者采访了“爱分类·爱回收”区域负责人智应会。他解释:“目前在南通366个小区已投放运营801台智能回收机,建立5710平方米的分拣工厂,已回收可回收物1.5万吨,累计用户超20万人。前段时间因为分解中心升级改造,导致生产能力下降、部分机器暂停运营。眼下已正在逐步恢复生产,智能回收机目前可以‘一日一清’。”

记者周朝晖



出借银行卡欲赚外快

3名在校生沦为洗钱工具人获刑

晚报讯 “包吃包住包路费,还能赚钱,只需借银行卡一用。”此等“躺赚”的“好事”摆在眼前,你心动吗?小心,这往往是犯罪的开始。记者昨天了解到,通州法院审结了一起在校生帮助犯罪分子转移赃款的案件,以掩饰、隐瞒犯罪所得罪判处被告人刘某、张某、唐某三人有期徒刑二年、缓刑二年三个月,并处罚金5000元。

2021年11月,大专在校生刘某在得知提供银行卡洗“黑钱”有好处拿后,联系其同学张某帮忙找卡主,并承诺给其分红。正

在实习的张某联系其同事唐某,唐某同意供卡。之后,唐某还奔赴广西提供手机、身份证、银行卡、银行卡支付密码等给对方,并在旁刷脸协助对方转账。

经查,2021年11月29日至2021年12月1日,唐某供卡4张,转移被诈骗钱款共计人民币92.9万余元。事后,刘某、张某、唐某分别获得好处费2600元、1200元和3000元。

通州法院经审理认为,刘某、张某、唐某明知是犯罪所得而予以转移,情节严重,遂作出上述判决。

通讯员钱睿 记者王玮丽

小区停车费、广告费收益拒绝交接给业委会 一物业公司被判 返还业主137万余元



晚报讯 物业公司终止物业服务合同,依约撤离小区后,却拒绝将服务期间的小区经营收入、临时停车费等交接给业委会,南通某小区业委会遂起诉维权。记者6日了解到,崇川法院一审判决物业公司返还小区业主公共收益137万余元,并支付逾期利息。

2012年9月至2021年2月期间,某物业公司一直为南通某小区提供服务。在物业服务合同到期前,物业公司将提供服务期间的多种经营收入、临时停车费收入进行了审计并公示,但撤场后却迟迟未将上述收入交接给业委会。业委会根据业主代表大会决议,决定向崇川法院提起诉讼,向物业公司追索公共收益。

崇川法院经审理认为,小区内的停车费及其他经营收入,例如楼道、电梯内广告收入等均属于全体业主共有,物业公司理应将属于该小区全体业主共有的收入交付给业主,现其逾期支付,构成违约,应承担继续履行、赔偿损失等违约责任。

承办法官确认了小区停车费和多种经营收入金额,也肯定了被告有权扣除合理成本,最终作出上述判决。物业公司不服提起上诉。

二审中,物业公司与业委会均认可

一审法院认定的事实和判决结果,仅对应返还的钱款达成了分期支付的调解协议。

法官说法

小区公共收益 不能是一笔“糊涂账”

《民法典》第二百八十二条规定,建设单位、物业服务企业或者其他管理人等利用业主的共有部分产生的收入,在扣除合理成本之后,属于业主共有。但现实中,业主对于具体收入的金额等很难知晓,也很少有物业将这部分收益分发给业主,小区公共收益往往成了一笔“糊涂账”。为此,物业公司应当主动作为,业主或者业委会也要督促好物业公司及时对收入进行年度审计或公示,切实维护自身合法权益。

《南通市市区物业服务收费管理实施细则》第十八条:业主大会成立前,物业服务企业利用物业共用部位、共用设施进行经营所得的收益,在扣除物业服务企业代办经营成本后,其30%用于补贴物业服务费、70%纳入住宅专项维修资金。业主大会成立后,利用物业共用部位、共用设施进行经营所得的收益,扣除物业服务企业代办经营成本后的剩余部分,应当主要用于补充专项维修资金,也可按业主大会决定并合同约定使用。

通讯员郁华 葛佳
记者王玮丽

2022年南通市体育彩票管理中心小微渠道合作方招募公告

根据国家体育总局体育彩票管理中心和省体育彩票管理中心对扩大体彩小微零售渠道试点工作的安排,南通市体育彩票管理中心决定面向社会公开招募小微渠道合作方。

一、目标计划:
2022年全市择优招募1家小微渠道合作方,力争全年完成不少于70家小微零售渠道布点工作。

二、合作须知
(一)试点范围
2022年试点的范围为小微零售渠道(不包括便利连锁店),即以经营香烟、酒水、饮料、休闲食品等传统零售业态为主的渠道。这类渠道具有业主自主经营、规模较大、方便快捷、客流稳定等特点,具备较大的拓展潜力和发展空间。

(二)合作要求
小微零售渠道拓展采用法人代销者模式,即合作方作为法人代销者开展小微零售渠道的销售网点拓展和运营管理工作。合作方须是体育产业发展商、传统经销商、彩票专业服务商等具备地面运营能力的服务机构。合作方的基本条件包括但不限于:

1. 在当地具有一定规模的小微零售渠道资源,与渠道有合作关系及人脉资源,便于拓展小微

零售渠道;2. 具有持续运营彩票业务的商业方案和经营模式;3. 配备专门从事彩票业务的团队,在本市有驻地工作人员负责市场开拓和日常维护管理工作;4. 具备较强资金实力和成熟的管理机制;5. 业绩和商誉良好,无不良行为记录;6. 认可并遵循体彩公益、公信、责任的彩票理念和相关要求;

(三)其他
1. 根据总局中心、省中心文件精神,美宜佳、十足、罗森、苏宁小店等连锁便利店不在小微渠道试点范围。2. 小微零售渠道每台终端押金按照3000元收取。

三、筛选基本流程:
(一)报名时间:2022年9月8日~9月15日
(二)意向合作方在报名时间内书面提交报名信息表(请与我中心联系领取报名信息表);
(三)意向合作方需提供公司相关资质、小微渠道工作运营计划书、小微渠道管理团队架构;
(四)符合上述条件的意向合作方在9月15日前把相关材料递交(或邮寄)至:南通市崇川区青年西路82号,南通市体育彩票管理中心。联系人:黄红,0513-83512819。

南通市体育彩票管理中心
2022年9月8日