

更换经营权证为何好事多磨?

如皋职能部门回复:尽快调查清楚情况并解决



晚报讯 家住如皋市白蒲镇唐堡村26组的村民顾某,与同村村民一起换领《农村土地承包经营权证》,未料先是新证迟迟拿不到手,领到新证后又遭遇姓氏登记出错。11日,他向记者表示:“换领新证为何好事多磨?”

4年前,唐堡村26组的村民顾某持有的老版《农村土地承包经营权证》被村干部收走,

说是要换新证。谁知换证一事迟迟未能办好。今年5月,顾某向本报新闻热线求助,咨询4年前被收走的老证何时换领到位?记者接到顾某的求助后,随后与如皋市农业农村局、如皋市白蒲镇党政办、如皋市白蒲镇政法和社会管理局的工作人员进行了联系。经有关部门核实和处理,顾某在今年6月份拿到了新证。

然而,新证拿到手,顾某发现新证上登记内容出现错误:他明明姓顾,却被制证人员打印成了姓蒋。也就是说,拿在手上的新证因此失去了法律效

力,必须再次换领!

听到顾某反映的情况后,村干部再次上门收走了新证,承诺尽快纠错办好并送达。可是,又快半年过去了,但顾某还是没能拿到。为此,顾某郁闷不已:“换领新证为何好事多磨?”

11日下午,一直跟踪此事的记者了解情况后,与如皋市农业农村局政改科的一名工作人员取得了联系,他表示,将和如皋市白蒲镇农业农村社会事业局分管人员联系,尽快调查情况,弄清事件涉及的相关环节,迅速处理,让涉事村民心安。 记者周朝晖



“反诈餐巾纸”“反诈水杯”“反诈充电线”……8日,启东市公安局吕四港镇中心派出所民警深入辖区企业开展防范电信网络诈骗宣传,为企业员工送上定制反诈宣传品,让反诈知识融入生活、深入人心。 文/记者张亮 图/通讯员毛华

“翅苹婆”非“老挝柚木” 商家销售“李鬼”木材被判三倍赔偿



一消费者花十余万元购买高档木材“老挝柚木”用于新房装修,使用后却发现木材材质不佳,一检测,发现这木材根本不是柚木。为此,消费者以商家欺诈为由告到法院。记者10日了解到,崇川法院经审理判处商家支付给消费者3倍赔偿金,总金额44万余元。

2019年,陈先生因装修需要,经朋友介绍在南通市某木材经营部订购了“老挝柚木”合计10.6828立方米,总金额14.7万余元。《送(销)货单》上也将其品名标注为“老挝柚木”。

陈先生将上述材料用于房屋装修,后因发现主材在使用中存在发霉、开裂等情况,于是对所涉木材品质产生怀疑,并向市场监管部门举报。市场监管部门调查过程中委托南通市产品质量监督检验所对陈先生所购主材进行了抽样检测,结果让陈先生大吃一惊。检测取样的3组木块,宏观特征、显微构造特征均不符合《东南亚热带木材》规定的柚木要求。

“货不对板,这就是欺诈。”一怒之下,陈先生将木材经营部告到法院,要求其退还货款,并支付3倍赔偿金。

木材经营部辩称,这批木材的实际名称为OWT(“翅苹婆”),而“翅苹婆”在木材市场上就是俗称为“老挝柚木”,且销售定价也是“翅苹婆”在市场上的合理售价范围内,自己并没有欺诈。

崇川法院审理后认为,经营者向消费者提供有关商品或者服务的质量、性能、用途、有效期限等信息,应当真实、全面,不得作虚假或者引人误解的宣传。被告作为木质装潢材料销售商,应当知道其销售给陈先生的板材木种真实名称为“翅苹婆”,但仍在《送(销)货单》上将其品名标注为“老挝柚木”,致使消费者对所涉木材的产地和木种均产生错误认知,应认定经营者的经营行为构成欺诈。所谓的行业俗称的说法不足以免除商家的欺诈责任,消费者有权依据消费者权益保护法的相关规定主张商户退还货款并增加惩罚性赔偿。

关于退还货款责任,鉴于所涉板材原告已用于装修,无法退还,应对商户予以折价补偿,折价金额综合衡量后以双方成交价作为折价补偿标准

并无明显不当,两相折抵后对陈先生的退款主张,法院不予支持。最终,法院判决木材经营部赔偿陈先生44.2万余元。一审判决后,被告未上诉,判决已生效。

法官说法

长期以来,在建材市场存在的买卖双方信息不对称,经营者有意夸大宣传、误导消费者的情况屡见不鲜,由此引发大量纠纷。因装修建材如木材的种类繁多,学名、俗名混用,消费者要主张所购买的木材存在质量问题通常需要鉴定才能加以认定,由此导致维权困难。

本案中,木材经营部作为销售者,明知所销售木材的真实木种而未对消费者如实告知,其将销售木材标注为“老挝柚木”的行为促使陈某作出错误的意思表示,可认定构成欺诈,应按照《中华人民共和国消费者权益保护法》第五十五条第一款规定承担惩罚性赔偿责任。该案的处理对市场主体不如实告知消费者有关商品关键信息的行为加大惩治力度,有力保障了消费者的合法权益,有利于对建材市场秩序进行规范及整治,促进市场主体走合法化、规范化的经营道路。

本报通讯员汤天维
本报记者王玮丽

紧贴实战 学以致用 如皋边检开展警格网格员培训

晚报讯 8日至10日,如皋出入境边防检查站开展联动警务室警格网格员培训,进一步提升警格网格员队伍素质,强化口岸管控和安全防范能力。

此次培训面向码头企业员工与如皋边检警务辅助人员开展,采取专题授课、现场教学、研讨交流相结合的方式,邀请长航公安如皋派出所、如皋市公安局治安大队、如皋市市域治理现代化指挥

中心专家,围绕网格员职责任务、警务网格管理、突发事件应对等方面内容开展辅导授课5场次。培训中,该站还组织网格员与边检、长航公安民警围绕如何做好网格员工作开展了研讨交流和现场答疑,并组织参观了如皋港石材城警务室、如皋市高新区派出所及下原镇老坝村,进一步丰富了培训学员的业务知识。

记者彭军君 通讯员周洲

更俗剧院

最新演出信息

周一围、秦海璐主演《扫黑行动》
张译、王俊凯主演《万里归途》
涂们、王真儿主演《叫我郑先生》
徐承华、徐清风主演《陪你在全世界长大》
11月20日19:30——《笑傲江湖》经典武侠影视音乐会
11月26日19:30——黄梅戏《红楼梦》
11月27日19:30——黄梅戏《女驸马》

扫二维码关注更俗剧院微信公众平台,获取更多电影演出信息。
更俗剧院新官方网站 <http://www.ntgsjy.cn/>
售票热线:85512832 服务监督:85528668

体彩情报站

南通体彩热线电话:83512819、81027380

即开型体育彩票“翻倍好运”游戏派奖活动

自2022年11月1日起,至2022年11月28日止,为回馈广大购彩者对体育彩票的喜爱与支持,省体彩中心决定近期对即开型体育彩票“翻倍好运”游戏(面值20元)开展派奖活动。活动期间,对单张彩票兑取面值20元“翻倍好运”游戏100万元、10万元、500元、200元奖级的中奖者,分别派送100万元、10万元、200元、200元的固定奖金。本次活动预设派奖奖金700万元,若派奖期内派奖奖金派发完毕,则派完当日24时停止派送;若派奖活动结束后派奖奖金有结余,结余奖金返回一般调节基金;若派奖奖金超支,差额部分从一般调节基金

中补齐。本次派奖活动时间以销售机构销售系统实际兑奖时间为准,相应奖级的即开票中奖者,应在规定时间内及时到销售机构指定的地点兑取中奖奖金并获得派奖奖金(100万元、10万元奖级派奖兑奖截止时间为派奖活动结束后次日的16时30分,如遇节假日顺延至第一个工作日16时30分;500元、200元奖级派奖兑奖截止时间为派奖活动结束后次日的24时整),中奖者须按当地税务部门的规定缴纳相应税费。符合条件的中奖彩票未在规定时间内兑奖的,视为放弃派奖奖金(本次活动中奖票全省通兑,外省票不参与本次活动)。

公益体彩 乐善人生

福彩直通车

南通福彩热线电话:85286795

双色球12亿大派奖盛大开启

为回馈广大购彩者对中国福利彩票的关心和支持,中国福利彩票“双色球”12亿元大派奖再度开启,一场年末盛宴即将开始。

活动自双色球游戏第2022125期(2022年11月1日晚开奖)开始,预计持续派奖20期。

设立一等奖特别奖,奖金总额4亿元。每期安排2000万元设立一等奖特

别奖,对当期单票金额超过20元(含)的一等奖中奖彩票,每注一等奖按当期一等奖单注基本奖金1:1比例派送。

设立六等奖翻番奖,奖金总额8亿元。对当期单票金额超过20元(含)的六等奖中奖彩票按每注六等奖派送固定奖金5元。

双色球12亿大派奖,期待您的参与!

福彩双色球 2元可中1000万