

买房卖房租房去逛线上“展厅”

一站式“房产超市”正式上线,满足刚性和改善型住房需求

晚报讯 “线上平台将在售的楼盘集中展示,足不出户就可以了解楼盘信息。不仅是新房、二手房、租房信息也都有,十分方便!”昨天,市民沈嘉怡在市房产交易中心办理业务时试用房产超市自助机后赞不绝口。记者了解到,这是市房产交易中心近期启用上线的房产超市,将更好地满足刚性和改善型住房需求。

市民只需在房产超市自助机屏幕上轻轻一滑,即可查看汇聚市区在售新房、二手房源、租赁房源信息。房产超市相当于形成各类房源“综合展厅”,为房地产开发企业、买房、卖房及租房群体搭建一个全面、可信、权威、安全的房产信息服务平台。

房产超市启用以来,得到了不少房企的支持。招商地产销售负责人表示:“目前,南通市民对于改善型住房的需求越来越大,房产超市不仅给市民一个放心的渠道查询房源信息,也为房企提供了展示平台,形成开发商与购房者之间的沟通渠道,对助力优质项目推介、活跃市场交易、便利群众置业都有一定的积极作用。”

除此之外,市民动动手指点开市房产交易中心“通房e办”微信小程序,点击进入下方“房产超市”专栏,也可一站

式浏览优质房源,足不出户可以看房、选房。“平台集成商品房、二手房和租房三个模块,其中商品房板块已入驻主城区29家品牌房企,全方位展示项目位置、周边配套等情况,楼盘规划图、户型图及楼盘可售房源等信息也可随时掌握。”市房产交易中心副主任缪昕杰介绍,此外,商品房板块也将定期及时发布最权威的销售排行,让市民更直观地了解楼盘销售情况。二手房和租房板块的房源主要由产权人通过小程序自主发布,市民可按照单价、面积、区域板块等搜索出心仪房源,与卖家直接取得联系,平台不收取任何费用。

“近段时期以来,交易中心围绕市民购房所需所盼,先后推出了交易带押过户、房源信息核验、房源自主发布、掌上合同网签备案、商品房自动网签备案等一系列创新和便民服务,现在房产超市也正式上线,交易的便利性和安全性不断增强,社会效益持续显现。”市房产交易中心负责人介绍,接下来,交易中心还将推出二手房监管协议签订和贷款申请掌上办功能,打通二手房自主交易掌上办全链条,更好惠及交易各方。

记者蒋娇娇 实习生陆姝含

2023年我省高校招生录取工作即将开始

晚报讯 2日,省教育考试院发布2023年普通高校招生录取方式、批次及时间安排向社会公布。文件显示,今年普通高校普通类本科提前批次录取时间为7月8日至14日,普通类本科批次录取时间为7月18日至25日。

省教育考试院表示,除普通类本科提前批次和本科批次外,2023年江苏省普通高校普通类专科批次录取时间为8月1日至7日。其中,普通类本科提前批次包括军事、公安政法、航海、地方专项计划、乡村教师定向培养计划、农村订单定向医学生免费培养计划以及其他院

校。强基计划、A类高校综合评价招生等类型的录取,安排在本科提前批次投档前完成。高校专项计划、B类高校综合评价招生、高水平艺术团、高水平运动队等类型的录取,安排在本科提前批次录取后、本科批次投档前完成。

体育类、艺术类本科提前批次录取时间为7月8日至17日,体育类、艺术类专科批次录取时间为7月29日至31日。

省教育考试院表示,在统招录取工作结束后,还将对未完成计划的专科院校组织补录,具体办法另行公布。

记者沈樾

一级建造师资格考试工作启动

晚报讯 2023年度一级建造师资格考试工作已经启动,考生可于即日起至7月10日16:00,登录全国专业技术人员资格考试报名服务平台(<http://zg.cpta.com.cn/examfront>)报名参加考试。

网上缴费时间为7月1日~14日,考试将于9月9日~10日举行。请考生仔细阅读《江苏省专业技术人员资格考试审核工作有关问题解答(持续更新)》(http://jshrss.jiangsu.gov.cn/art/2021/3/5/art_57268_9690677.html),明确有关学历、专业及审核条件后进行后续报名。

需要提醒的是,为加强专业技术人员职业资格考试报名证明事项告知承诺制事中监管,自今日起,一

级建造师资格考试报考人员提交的境内高等教育学历学位信息如果无法通过在线自动核验,须按报名地考试机构要求上传相关验证/认证报告,接受人工核查。报考人员可登录中国高等教育学生信息网(学信网)进行验证/认证,根据需要下载相关PDF格式在线验证/认证报告。

另外,为进一步明确相关专业要求,住建部编制了新版专业对照表(<http://www.cpta.com.cn/testCondition/1070.html>)。自2022年起,首次报考一级建造师资格考试的人员,参照新版专业对照表内容选择允许报名专业;2022年以前曾报考且滚动期内存在有效成绩的应试人员,仍可参照原专业对照表内容选择允许报名专业。

记者何家玉

通常汽渡停航



昨天,通常汽渡已经全面停止汽渡作业,3艘渡轮停泊在渡口。自2日起,因通常汽渡渡轮不符合安全营运条件,临时停航。5日,通常汽渡公司和常通汽渡公司还将对外发布停航公告,于10日永久停航。

记者徐培坎

我是《江海晚报》的一名读者和通讯员。从1993年报纸问世之日起,我就喜欢上它,读报、写稿成了一种习惯。

《江海晚报》最吸引我的是,内容贴近百姓、贴近生活,接地气。创刊头两年,我还在南通市农业局的工作岗位上,尽管事情很多、工作很忙,但看报是少不了的。除了关心时政新闻外,还关心和我从事的工作有关的内容。从那时起,我就通过《江海晚报》介绍农业种子知识、反映种子工作动态、传播种子工作经验,通过学用结合,提高了读报的自觉性和紧迫性。

1994年年底,我从工作岗位上退下来之后,主动走出家门融入社会,继续发挥余热。先在所在社区参加一些公益活动,2001年加入南通江海志愿者队伍,成为一名注册志愿者,开始了志愿服务之路。当时,虹桥志愿者分站站长沙桂英让我担任拍照和宣传报

我与晚报共成长

道工作。由于工作需要,我天天要从报纸上看宣传报道内容、学习写作技巧等。记得我刚加入志愿者队伍时,正是文明城市创建阶段,力度之大前所未有,我几乎天天随志愿者队伍到街巷、农贸市场等地进行督查,发现问题和好的做法,及时通过晚报等新闻媒体进行报道。有时,我一天就在报纸刊登几篇稿子。数月的艰苦作战,不但提高了我采访报道的积极性,更增强了我写稿的自信心,为以后的采访报道打下良好基础。

日复一日、年复一年,我终于成为一名小有名气的通讯员,社区干部群众称我为“陈记者”。由于报社领导和编辑关怀,我加入了优秀通讯员行列,多次被授予优秀通讯员称号。每次参加表彰会,都能聆听报社领导和专家

的关怀和指导,鼓励大家加倍努力,继续前行,做一名合格的通讯员。

大约在20年前,南通市人事局争取到财政部门的支持,给获得国务院特殊津贴的专家每人赠送一份《南通日报》或《江海晚报》,我也是受益者。实施几年后,由于经费紧张被中断。我自告奋勇积极向人事局反映情况,要求继续实施,弄得他们很为难。终于,在一次市财政局在南通电台上线时,我打进了热线电话,引起重视,后经时任财政局局长的施建忠协调,重新恢复赠送。专家们看到送来的《江海晚报》非常高兴,这体现了有关部门对专家的关怀。

前些年,由江海晚报社主办的“潮起新市北魅力港闸行”大型新闻报道活动,我和我的孙子也有幸两次参加,

不仅宣传了港闸,也扩大了我的眼界。领到的小马甲至今仍完好保存着,偶尔拿出来穿一穿,感到特别有意义。

我的行动也影响带动了家人。老伴是一名人民教师,积劳成疾,患上高血压、心脏病、糖尿病等多种疾病,不能外出唱歌跳舞、旅游,但她对《江海晚报》情有独钟,每天报纸一到,就坐在桌旁看个不停,常常因此忘记吃药。

《江海晚报》陪伴我走过30年历程,如今,我已是90岁的人,左眼因白内障失明,右眼仅剩0.2的视力,但我每天仍戴着300度老花镜、手握放大镜,吃力地看报,因为它已成为我生活的重要组成部分。

陈应栽

