

积极融入国家区域重大战略,深化落实“1+3”重点功能区战略 南通国土空间总体规划获批

晚报讯 国土空间规划是空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图,是各类开发保护建设活动的基本依据。记者昨天从市自然资源和规划局获悉,《南通市国土空间总体规划(2021—2035年)》已获省政府正式批复,南通将积极融入长江经济带发展、长三角一体化发展等国家区域重大战略,深化落实“1+3”重点功能区战略,着力建设上海大都市北翼门户城市、全国性综合交通枢纽城市、富有江海特色的现代海洋城市、国家历史文化名城。

《规划》提出要筑牢安全发展的空间基础。到2035年,南通市耕地保有量不低于577.1700万亩,其中,永久基本农田保护面积不低于525.0370万亩;生态保护红线面积不低于2534.2677平方千米,其中,海洋生态保护红线面积不低于2480.7760平方千米;城镇开发边界扩展倍数控制在基于2020年城镇建设用地规模的1.3573倍。

《规划》强调要优化国土空间开发保护格局。南通将发挥江海交汇的区位优势,全方位融入苏南、对接上海,着力优化生产力空间布局。构建等级合理、协调有序的城镇体系,强化中心城市的引领作用,加强城乡融合发展。强化生态保护和底线约束,守护“江海山河岛田”自然基底,统筹滩涂湿地、海洋、山体等生态修复。加快形成安全、绿色、高效、可持续的农业发展格局,推动农业产业高质量发展。

《规划》提出要落实节约集约发展要求。严守城镇开发边界,

严控新增城镇建设用地。加强城镇空间的规划引导和统筹协调,做好分阶段时序管控,合理安排新增城镇建设用地的规模、结构和布局。加大城乡存量用地挖潜力度,合理开发利用城市地下空间,引导土地复合利用,提高土地节约集约利用水平,促进城市内涵式集约化发展。

《规划》强调要不断提升城乡空间品质。优化中心城区空间结构和用地布局,统筹布局教育、文化、体育、医疗、养老等公共服务设施,合理安排居住用地,推进社区生活圈建设。严格城市蓝线、绿线管控,系统建设公共开敞空间,稳步推进城市更新。优化镇村布局,推进宜居宜业和美乡村建设。

《规划》提出要加强历史文化和风貌特色保护。传承历史文脉,加大历史文化名城、名镇保护力度,切实保护好城市传统风貌和格局。落实历史文化保护线管理要求,重点保护好“一城三镇”历史城区、历史文化街区和各级文物保护单位及其周围环境,加强历史文化活化利用。强化城市设计、村庄设计,优化城乡空间形态,凸显“江海交汇、环河望山、水网交织”的城乡风貌。

《规划》强调要构建现代化基础设施体系。完善区域和城乡各类基础设施建设,提升基础设施保障能力和服务水平。强化区域交通基础设施互联互通,构建公铁空、江海河高效联运的立体化交通网络,建设轨道交通、常规公交等合理衔接的一体化公共交通体系。健全公共安全和综合防灾体系,保障城市生命线稳定运行,提高城市安全韧性。 记者俞慧娟

实现由“工”到“匠”的华丽蝶变 “江海工匠”学院揭牌成立

晚报讯 昨天,“江海工匠”学院揭牌活动暨第一期“江海工匠”提优班开班仪式在紫琅科技城举行,62名优秀技术骨干成为首批学员。记者获悉,该院力争用5年左右时间,推动1000名左右技术工人实现技能和资格“双提升”,为全面推进中国式现代化南通新实践提供坚强的技能人才支撑。

“江海工匠”学院由市委组织部、市财政局、市教育局、市人社局、市总工会共同发起成立。根据我市产业发展需求,学院依托各分院教学资源,每年开设一批技能提优班,按照每班30人左右的规模,由各产业链党委、基层党组织择优推荐中高级工参加培训,培育造就一批具有精湛技

艺和较强创新能力的高技能产业工人队伍。此次学院最终确定了船舶海工制图和数控方向铣工两个专业,并择优挑选了62名技术骨干作为首批学员。

学院设立后,我市还将组织“江海工匠”大比武,打造“江海名匠”工作室,孵化“江海工匠”新成果,壮大“江海工匠”红力量,努力把学院打造成具有鲜明辨识度、全省影响力的工匠学院品牌。

当天,市人社局发布了产业工人培养政策,南通职业大学、江苏省南通工贸技师学院两个工匠学院分院获授牌,市级重点产业链党委代表与“江海工匠”学院代表签订了“江海工匠 强链兴企”合作协议。记者张烨



昨天在启东市拍摄的崇启公铁长江大桥3号主墩大承台双壁钢围堰吊装现场。两个双壁钢围堰一天吊装成功,创造了该项目奇迹,标志着两个主墩全部进入大承台施工。
记者许丛军

房源信息

序号	房产名称地址	房产所在区域	房产所在街道	房产类型	证载面积/建筑面积(m ²)
1	世纪大道8号 报业大厦5层东南侧	崇川区	文峰街道	商业	450m ² (只租不出售)
2	人民路887号 尚东国际4幢4层 401-403、416-417室	崇川区	钟秀街道	商办	264.53
3	中南世纪城 34-3309室	崇川区	狼山镇街道	办公	83.99
4	四季大厦 1幢235室	崇川区	秦灶街道	商业	57.30
5	昆明涌鑫中心 17-2717室	呈贡新区	彩云南路与 聚贤街交汇处	公寓 办公	33.67
6	中港城世家 D3-673车位	崇川区	唐闸镇街道	车位	
7	文峰城市广场 5-608室	崇川区	文峰街道	办公	102.12
8	文峰城市广场 5-609室	崇川区	文峰街道	办公	100.36
9	濠东路87-7号商铺	崇川区	城东街道	商业	168.36

优质商办房源出租或出售,欢迎咨询!

联系人: 姜先生 13912261133
徐先生 13706290808

