

市司法局负责人走进直播室回应热点问题——

全市范围内建成137家“通解室”

律师服务收费有何标准?残疾人如何申请法律援助?商品房遇到质量问题怎么依法维权?……昨天上午,市司法局主要领导携相关部门负责人走进“政风行风热线·一把手上线”直播室,就相关问题一一作出回应。

为高质量发展
提供法治保障

市司法局党组书记、局长朱志强:

司法局统筹全面依法治市工作,承担行政立法、行政执法、刑罚执行和公共法律服务等职能任务。今年以来,我们主要做了以下工作:一是高质高效服务中心大局。着眼高质量立法保障高质量发展大局,推动出台《南通市科技创新促进条例》《南通市优化营商环境条例》等地方性法规,积极为市场主体全生命周期发展和持续优化营商环境提供制度保障。二是全心全意精准惠企利民。深入推进现代公共法律服务体系建设,新建村(社区)法律援助工作联络点56家、乡镇(街道)远程公证服务点64个,打造111个“法约三市”公益法律服务点,上线法援、复议小程序,群众获取法律服务更加便捷,法治获得感进一步提升。打造“企暖花开法治行”品牌,开展“公益开门”大走访9300余次、“法务开课”340余场次,提供法律咨询、法律文书等服务5300余次,帮助企业挽回、避免经济损失上亿元。全省率先开展涉企行政合规全过程指导工作,发布首批389项合规指导清单,目前已开展合规指导2100余次,涉及企业3400余家。三是多元多维推进全民普法。深化法治乡村建设助力乡村振兴,乡村法治文化建设“三强三画”模式获评第三批“全国普法依法治理创新案例”,南通成为全国唯一连续两次入选创新案例的地级市。做优“崇法指南”法治宣传抖音平台,开设公益直播、制作发布原创短视频等,积极回应群众法治需求。深耕青少年普法宣传教育,打造“童声里的法治”普法品牌,为未成年人健康成长注入法治保障。四是有力有为强化依法行政。全省率先启用市政府行政执法监督专用章,综合运用行政执法监督手段,全面推进严格规范公正文明执法。升级免罚轻罚“四张清单”3.0版,涵盖646项行政执法事项,指导全市各级行政执法机关办理免罚轻罚案件7549件,涉及金额2.48亿元。五是尽职尽责守牢平安底线。探索“枫桥经验”南通模式,成立全国首家风电产业人民调解委员会,推动建立崇启海调解一体化工作机制。在全市范围内建成137家“通解室”,培育1676名“解纷人”,1家调解组织和3名调解员分别获评全国模范人民调解委员会和全国模范人民调解员。全省示范推进安置帮教对象社会适应指数评估运用,南通被作为司法部全国安置帮教培训现场教学点、安置帮教“一评五扶”模式全国推介。

律师服务收费应明码标价

市民张女士:

请律师打官司怎么收费?有没有收费标准?

南通市司法局律师工作处处长

居乔年:

律师服务收费项目、收费方式、收费标准等原则上由律师事务所制定,律师事务所应当严格执行明码标价制度,并将本所在律师协会备案的律师服务费标准在其执业场所显著位置进行公示,接受社会监督。在制定律师服务费标准时,律师事务所应当统筹考虑律师提供服务耗费的工作时间、

法律事务的难易程度、委托人的承受能力、律师可能承担的风险和责任、律师的社会信誉和工作水平等因素。各省(区、市)律师协会指导设区的市或者直辖市的区(县)律师协会对律师事务所制定的律师服务费标准实施动态监测分析。

今年7月,江苏省律师协会为了规范律师服务收费行为,健全律师事务所收费管理制度,强化律师服务收费监管,引导广大律师认真履行社会责任,进一步推进江苏省律师事业高质量发展,更好地满足新时代人民群众

法律服务的需求。根据《中华人民共和国律师法》《司法部 国家发展和改革委员会 国家市场监督管理总局印发的〈关于进一步规范律师服务收费的意见〉的通知》以及《江苏省律师协会章程》等有关规定,江苏省律师协会制定印发了最新的《江苏省律师服务收费指引(试行)》。该指引对于律师服务收费方式、收费项目、服务收费标准制定、收费管理、争议处理、监督检查等有关事项进行了明确规定,市民朋友们在咨询、委托律师时可以参考。

残疾人如何申请法律援助?

市民耿先生:

我是一个残疾人,目前关于父亲生前承包的责任田遇到一些纠纷,在遗产继承方面也与家人有些矛盾,想知道残疾人打官司能否得到法律援助。

南通市司法局党组书记、局长

朱志强:

耿先生遇到的这种情况在农村地区比较普遍,解决这一问题有两种途径,一是村(居)委会所设立的调解组织能提供比较专业的调解服务,所以

我建议耿先生先向属地村(居)委会反映问题,请他们提供调解和帮助;二是通过诉讼手段处理纠纷,残疾人如果符合相关法律援助条件,那么我们将为其提供全方位免费的专业法律服务。

南通市司法局公共法律服务处处长

袁敏:

我们提供的法律援助包括诉讼和法律咨询等方面的法律服务。耿先生所描述的具体情况较为复杂,其中既包含承包田纠纷矛盾,还包

含了涉及遗产继承等方面问题,耿先生需要备全相关材料到就近的法律援助中心进行咨询,并由专业工作人员进行审核,看其是否符合法律援助的条件,如果符合条件,我们将为其开通绿色通道。在残疾人行动不便的情况下,也可以先拨打法律服务热线12348免费咨询。另外,也可以通过“法润江海e服务”微信小程序申请法律援助,对于确有特殊困难的残疾人,我们也可以提供上门服务。

诉讼前应该如何固定证据?

市民王先生:

2020年我在市区某小区购买了一套商品房,今年收房时发现该商品房装修存在严重的质量问题。我想通过法律途径维权,却陷入了两难。一方面,我想尽快重新装修房屋入住,可另一方面,我又担心重新装修后导致打官司时取证困难。我想知道应该采取哪些方式固定证据。

南通市律师协会副会长王念:

购房者遇到房屋质量问题,首先应当向开发商报修,在与开发商、房修或物业交涉过程中,保存音视频、微信聊天记录、书面函件等形式的证据,证明房屋存在的问题。其次,可以采取向公证处申请证据保全公证的方式。从律师的角度来说,我不建议您匆忙入住。应当先将房屋质量问题解决

后,再进行装修入住。虽然在此过程中延误了入住,但可以要求赔偿。如果您急着入住,那么只能采取证据保全的方式。同时,需要请第三方对保全的证据进行鉴定,确定购房人的损失、房屋所存在的质量问题以及房屋修复方案,将证据取足后再提起诉讼。整个过程比较专业,我建议您找一位专业律师作指导。

政风行风
评议员

以“三个聚焦”推动工作落实落细

评议监督员仇天敏:

市司法局相关工作成效显著,但在推进优化法律服务、加强法治宣传等方面仍有提升空间。为此,我提出以下几点建议:一是聚焦主责,在推进依法治市上全面提速。围绕市民群众最关心、最直接、最现实的利益

问题,发挥好司法行政机关法治引领、法治保障、法治护航的职能作用。二是聚焦主线,在优化法律服务上普惠高效。加快推进公共法律服务体系建设,不断优化法律援助资源配置,进一步满足群众日益增长的法律援助需求,努力维护弱势群体合法

权益。三是聚焦主体,在加强法治宣传上推陈出新。围绕“关键少数”、青少年学生、企业职工、基层群众、“新业态、新就业”群体法治需求,推进分类普法、按需普法,不断提升法治宣传的精准度。

记者张园整理