

儿子名下房产被执行 住在里面的父母怎么办?

法院:老人享有居住权,不用搬走

晚报讯 父母将名下房产分给儿子,自己随儿子共同生活,但儿子成了被执行人,房产面临被处置,父母要从里面搬出去吗?记者3日了解到,崇川法院审理了这样一起执行异议诉讼案件,判决不得执行案涉房屋。

2005年,成某父母与包括成某在内的3个儿子签订了析产协议,将成某父母名下的农村自建房屋分给3个儿子,并且约定,将来成某父母随成某生活居住,成某父母对成某的房子有“永久性居住权”。

协议签订不久,自建房拆迁,成某根据拆迁协议购买了低价位商品房,成某父母也一直生活居住在这套房产内。

此后,成某因欠债被法院强制执行,该房产也成为待处置房产。住在

房子里的成某父母一下子急了,老两口向崇川法院提起执行异议之诉,请求排除对该房产的执行。

法院审理认为,案涉析产协议是成某父母因房屋面临拆迁,为了保障拆迁后的居住利益而订立,协议明确成某父母享有居住权益,尽管原房产已拆迁,但成某父母的居住权益并不当然消失。拆迁安置房屋是基于成某父母具有居住权益的房产拆迁所得,成某父母的居住权益应于拆迁安置后的房屋,所以成某父母对拆迁安置房屋继续享有居住权益,是符合当事人本意,并且符合公序良俗的。法院在执行过程中,成某父母享有居住权的现状应予尊重,足以排除执行。通讯员姚雷 记者王玮丽

清晨,迷路老人徒步高速 交警紧急带离

晚报讯 清晨时分,一名老人竟走上高速公路步行回家,交警闻讯紧急处置。3日,记者从南通交警高速一大队获悉,目前,老人已被家人接回。

2023年12月31日清晨5时30分许,南通交警高速一大队接到司机报警称,在高速公路行驶时发现有人在路上行走,十分危险。民警王森和辅警王俊杰立即出动,沿高速公路进行搜寻,终于在沈海高速上海方向距兴仁收费站出口4公里附近路段发现了老人,老人当时正沿着高速公路应急车道逆向步行。民警见此情况,立即将警车停在应急车道,将老人引导至安全地带。

经多次沟通,民警得知老人姓仇,上高速是因为自己要走回如东的家,其他信息无法说清,老人身上也没有手



交警将老人带离高速。

机,只有一张身份证。民警于是就近将老人送至兴仁派出所查询家人信息,正巧老人的女婿前一天晚间因老人走失报了警。最终,在外迷路一夜的仇老伯被家人接回团聚。

记者张亮 通讯员杨继彤

女子婚内出轨 离婚被判赔偿男方3万元

晚报讯 夫妻中的一方婚内出轨,离婚时,要不要赔偿另一方损失,赔多少?记者昨天了解到,启东法院审理了这样一起案件。

小翠与大力自由恋爱6年,于1996年办理结婚登记手续,后生育一子。2007年6月,小翠经人介绍出国务工。此后,大力独自抚养孩子并在镇上做点小生意,在此期间,大力意外遭遇两次交通事故,分别造成八级和九级伤残。2009年,小翠回国后,大力将店面转由小翠经营,自己去别处另行做生意。2020年3月,两人发生矛盾,两个店面也无法继续维持经营,最终倒闭。

2023年,小翠向法院提起诉讼,要求离婚。诉讼中,大力指出小翠婚内出轨,要求小翠赔偿其30万元。而

小翠也承认自己确实与他人保持不正当关系1年左右。

启东法院经审理认为,大力主张小翠赔偿30万元,应是离婚过错赔偿。夫妻关系存续期间,双方本应互相忠实,相互尊重,但小翠与他人保持不正当关系,导致二人婚姻关系破裂和分居生活,且大力先后两次遭受交通事故,构成肢体残疾,精神上承受着感情不忠的负担和压力,大力作为无过错方有权请求损害赔偿,于法有据,法院予以支持并对此酌情判处。

综合考虑原被告的收入状况、劳动能力、被告的精神压力等因素,法院酌定小翠向大力赔偿3万元。(文中所涉人物均为化名)

通讯员吴友志 记者王玮丽

弟弟无证驾驶撞到人 用孪生哥哥身份“顶包” 法院认定其肇事逃逸,判刑三年三个月

晚报讯 一男子无证驾驶撞到人,怕自己无证驾驶的行为被暴露,其竟然用孪生哥哥的身份报案。记者昨天了解到,如东法院开庭审理了这起冒用亲哥哥身份妄图“顶包”的交通肇事案件,判处被告人丁二有期徒刑三年三个月。

2022年11月的一天傍晚,丁二无证驾驶驾驶小轿车与行人郑某发生碰撞,致郑某摔倒。不久后,倒在路面上的郑某被一辆路过的小轿车二次碾压。事故造成郑某严重颅脑损伤后死亡。

丁二是无证驾驶,事发后因害怕被公安机关查处,他灵机一动,假冒有驾驶资格且与其长相酷似的孪生哥哥丁大身份报案,并留在现场等候处置。然而在事故后续处理过程中,丁

二出于心理压力还是主动交了自己的真实身份。

公安机关作出事故认定,认定丁二因对路面观察疏忽,承担事故的主要责任;另一辆小轿车的驾驶员许某、受害人郑某承担事故的次要责任。

法院认为,丁二违反交通运输管理法规,发生重大事故致一人死亡,承担事故的主要责任,其行为已经构成交通肇事罪。丁二冒用他人身份,隐瞒自己无证驾驶的事实,具有逃避法律追究的故意,其行为应认定为交通肇事逃逸。鉴于丁二具有自首、认罪认罚情节,法院遂作出如上判决。(文中所涉人物均为化名)

通讯员汪桂苏 李小鸾 记者王玮丽

南通市主城区100平方公里河道水质周报(2023.12.29)

南通市水利局发布

序号	监测断面	主要污染物			溶解氧 (mg/L)	透明度 (cm)	氧化还原电位 (mV)		
		高锰酸盐指数 (mg/L)	氨氮 (mg/L)	总磷 (mg/L)					
1	通扬运河(钟秀路)	2.3	0.223	0.08	8.90	60	194		
2	前进河(钟秀路)	2.1	0.166	0.06	7.40	59	187		
3	郭里头河(钟秀路)	2.4	0.240	0.08	8.10	58	176		
4	八岔河(濠南路桥)	2.5	0.434	0.10	7.60	57	172		
5	城山河(虹桥路南)	2.7	0.994	0.12	9.80	58	179		
6	柳机河(方大花苑)	2.4	0.280	0.09	8.90	58	194		
7	任港河(木行桥)	2.9	0.354	0.08	7.50	56	192		
8	濠河(北濠桥)	2.5	0.377	0.09	7.10	59	177		
9	濠河(长桥)	2.7	0.457	0.11	6.90	58	168		
10	濠河(体育公园)	2.7	0.297	0.09	7.60	60	188		
11	金通河(钟秀路南)	3.8	1.480	0.29	5.00	57	126		
12	胜利河(胜利河闸前)	3.0	0.623	0.10	7.00	59	188		
13	通甲河(龙王桥东)	2.7	0.686	0.12	7.50	56	169		
14	通甲河(通京大道)	2.9	0.949	0.15	8.80	57	166		
15	学田河(青年路)	2.7	0.429	0.11	7.20	58	172		
16	海港引河(海港北闸桥南)	2.7	0.543	0.10	7.40	59	178		
17	南川河(工农路)	2.6	0.354	0.07	7.20	59	182		
18	城山河(红星路)	2.4	0.183	0.06	8.80	57	184		
19	西山河(洪江路)	2.5	0.166	0.09	10.20	58	192		
20	姚港河(虹桥路)	2.4	0.400	0.10	7.50	58	190		
21	倒虹河(虹桥路)	2.5	0.514	0.12	6.80	55	180		
22	工农河(新建路)	2.5	0.463	0.10	7.90	58	190		
23	红星二河(红星二河闸西侧)	2.6	0.360	0.10	8.10	59	182		
24	运科河(钟秀路)	2.2	0.280	0.09	7.80	58	184		
25	跃进河(濠北路)	2.4	0.217	0.08	8.40	57	176		
26	曹公祠一河(城山路西)	2.2	0.217	0.09	10.50	59	188		
27	临江河(崇川路南)	3.0	0.223	0.09	10.60	57	184		
28	拱园河(工农南路)	2.5	0.274	0.10	8.50	水流湍急	176		
29	马鞍山河(玉带河交界处)	2.2	0.171	0.07	7.90	57	166		
30	永红横河(工农南路西)	2.5	0.206	0.09	8.20	水流湍急	175		
31	狮子港河(工农南路南)	2.1	0.417	0.13	6.90	水流湍急	165		
32	南剑界河(园林路东)	2.4	0.263	0.09	7.40	水流湍急	172		
33	南郊中心河(园林路东)	2.6	0.269	0.10	6.90	57	175		
34	狮子港河(崇川路北)	2.6	0.469	0.10	7.20	56	185		
35	园林河(世纪大道南)	2.3	0.177	0.09	7.50	58	184		
36	中沙横河	2.3	0.423	0.12	7.00	59	170		
37	老营横河(三八河交界处)	3.1	0.966	0.13	7.00	56	159		
38	三圩横河	2.7	0.634	0.11	7.10	57	166		
39	营房头竖河(居康路南)	4.6	0.234	0.06	11.40	55	172		
40	五圩横河	2.8	0.634	0.13	7.20	56	168		
41	中心竖河(横五河北)	2.5	0.543	0.11	6.90	55	177		
42	营船港(青年东路)	2.5	0.709	0.11	7.90	57	185		
43	紫琅湖南端(源兴路)	2.6	0.646	0.10	7.20	60	169		
44	初三界河(崇西路西侧桥)	2.6	0.743	0.22	6.80	57	144		
45	任港河(长江路任港桥)	2.5	0.514	0.10	7.80	59	192		
46	兴石河(钟秀路北)	2.6	0.577	0.10	7.30	59	189		
47	青龙横河(盘香路)	2.7	0.851	0.13	6.40	58	172		
48	胜利河(人民路北)	2.7	0.817	0.12	6.00	58	187		
49	通甲河(盘香路)	2.2	0.771	0.13	6.20	56	157		
50	通甲河(先锋路西)	2.6	0.986	0.12	5.90	55	152		
51	紫琅湖(朝阳路东)	2.6	0.694	0.10	7.40	56	175		
52	界港河(山港横河北)	2.2	0.750	0.12	7.20	57	169		
53	铺港河(通沪大道北)	2.2	0.504	0.10	7.90	57	190		
54	八一横河(盘香路)	2.4	0.614	0.12	7.40	58	178		
55	海洪横河(东快速路西)	3.8	0.563	0.30	8.90	58	176		
水质类别	I类	0个	I类	0个	I类	0个	I类	27个	
	II类	54个	II类	30个	II类	33个	II类	26个	
	III类	1个	III类	24个	III类	19个	III类	2个	
	IV类	0个	IV类	1个	IV类	3个	IV类	0个	
	V类	0个	V类	0个	V类	0个	V类	0个	
劣V类	0个	劣V类	0个	劣V类	0个	劣V类	0个		
综述	主城区55个水质监测断面,52个断面为III类水或优于III类水标准,3个断面为IV类水标准。							平均:57	平均:176

数据来源:南通市生态环境局