

新华社区坚持以党建引领“红色物管会”建设——

# 发力解难题 筑牢小区治理安全墙

## 基层党旗红

“原先檐沟掉落的墙砖已经砸坏了晾衣架，现在修缮好了，居民生活也就更加安心了。”6月3日，崇川区唐闸镇街道新华社区新华三村28号楼党员楼长周拥军向正在走访的社区网格员介绍说。

5月初的一天夜晚，家住新华三村28号楼居民突然被房屋外的一阵“哐当”声惊醒，原来是屋顶的檐沟砖块掉落。接到居民反馈后，社区第一时间将情况告知小区物业，并及时上报街道“全要素”平台。

第二天，社区与物业共同在现场勘察，发现檐沟的部分墙砖已经掉落，存在安全隐患。对此，社区与物业及时启动公共维修基金方案，并通过物管会党员、物业公司党员进一步加快与各业主的联系——利用中午休息、晚餐后时间入

户走访，让业主签署公维签字表，持续推进公维使用程序。终于在6月初实现维修进场，举壁机开始登高作业，28号楼楼宇维修工程启动。至此，影响居民生活的安全隐患得以有效清除。

今年以来，新华社区根据实际情况，围绕基层治理群众需求，以组织领导力、业委会履职力、物管企业服务力、主管部门监管力、执法部门公信力、居民群众自治力“六力共治”，不断提升基层治理服务水平。同时，坚持以党建引领“红色物管会”建设，选优配强队伍力量，引导小区建立“四心四聚焦”议事协商机制，通过群商群议，解决多项群众急难愁盼问题。

在“六力共治”工作推进中，社区还不断深化“社区与挂钩单位”“社区与业主”“社区与物业公司”等联动服务机制，对涉及基层治理的重大事项、重要问题，引导党员、群众有序参与，并全程监督。截至目前，小

区物管会党员比例超70%，“红色物管会”发展力量充足。在安置小区全方位启动隐患排查行动，对排查到的40条隐患进行及时整改，整改率100%，使基层治理安全墙更牢固。

新华景苑污水管网堵塞，经常对底楼住户造成气味污染。通过社区和物业的“扫楼式”联动隐患排查，对堵塞点进行精准疏通，为接下来的防汛工作做好基础巩固。“之前每年汛期的时候家中都有浓烈的异味，排水口还经常外溢污水到自己家里，现在疏通后异味没有了。即使到汛期，我们也不怕再有污水外溢的情况了。”家住新华景苑的居民张辉对疏通结果非常满意。

新华社区党委书记胡敏表示：“接下来，社区持续以‘六力’凝聚合力，推动社区‘精网微格’服务水平不断提高，增进民生福祉，让居民生活更加放心、更加安心。”

本报通讯员陈嘉琪

## 推广剪纸艺术 丰富居民生活

本报讯 4日，南通经济技术开发区小海街道沙家圩社区新时代文明实践站开展“传承剪纸艺术 丰富晚年生活”主题活动。

剪纸，作为中国传统的民间艺术形式之一，不仅承载着丰富的文化内涵，还蕴含着深厚的情感和美好的寓意。志愿

者详细讲解剪纸的起源、种类以及不同剪纸图案所代表的意义，让居民们对这门艺术有了更深层次的理解。

随着志愿者一步步示范，居民们小心翼翼地折叠纸张，然后拿起剪刀，按照老师教授的技巧，开始剪裁。随着剪刀的起落，一张张红纸在居民们的手中逐渐

变成了精美的剪纸作品。喜字和花图案的剪纸不仅寓意着喜庆和美好，也寄托了居民们对生活的热爱和对未来的美好祝愿。

沙家圩社区党支部书记顾晓凤表示，未来，社区将继续致力于传统文化的推广和传承，举办更多类似活动。

通讯员高峰 沙宇



### 绿书签点亮校园

7日，南通经济技术开发区竹行街道竹韵社区新时代文明实践站深入辖区学校，开展“护苗绿书签”宣传活动。此次活动旨在向广大学生和家长传递绿色阅读的理念，拒绝有害内容，护航学生健康成长。

吴娟

## 通过电吹管联谊 交友娱乐两不误

本报讯 近日，南通开发区新开街道天星社区组织开展电吹管联谊会活动，社区电吹管爱好者和崇川区老年大学电吹管班学员在社区文化活动中欢聚一堂。

此次活动通过排练会演的方式交流电吹管演奏。活动现

场，电吹管爱好者们个个精神抖擞，认真投入地排练。随后，在指挥的调度下，大家配合默契，吹奏的旋律时而悠扬，时而高亢激昂，活动室内萦绕着电吹管演奏的美妙旋律。“参加此次联谊会不仅让我提升了电吹管演奏技巧，还结识了

许多志同道合的新朋友。”家住优山美地名邸小区的黄继新开心地说。

天星社区党支部副书记赵晓蕾表示，今后，社区将根据不同人群的需求，提供更多更好的社会文化活动。

通讯员施添王 郭夕辉

## 咖啡制作公益培训 助力残障人士就业

本报讯 6日，在南通经济技术开发区中兴街道民主港社区新时代文明实践站，开发区残疾人联合会开设的为期3天的公益咖啡制作培训班正在举行，来自全区4个街道30多名残障人士在这里跟随聚仁人力资源志愿者，从咖啡的历史开始，学习咖啡豆加工方法、品尝步骤、煮制要素等内容，进一步走近咖啡。

通讯员王怡

## 及时清除雨水井 确保汛期排水顺畅

本报讯 “房顶上排水口有时长草、有淤泥堵塞出水口，大雨出不去，房顶上就要渗水下来。”6日，南通经济技术开发区竹行街道星怡社区第九网格的网格长龚攀宇正在排查网格内雨水井淤堵情况。

疏挖雨水井内杂物淤泥，保障小区排水设施畅通，是社区防汛中重要工作之一。近期，为预防小区内路面下水井堵塞引起内涝、屋顶排水口堵塞引发居民家中漏水等情况，星怡社区组织各网格长对辖区内的下

通讯员朱赢赢

## 快闪市集志愿服务 便民利民受到欢迎

本报讯 7日，由南通经济技术开发区莫文隋志愿服务功能型党委和莫文隋志愿服务总站主办的“莫文隋志愿服务(快闪)市集”在开发区新开通盛文化广场开市。

在“炜赋志愿红”的理发摊位，6名理发志愿者摆开阵势，接待了一位又一位社区老人，莫文隋炜赋志愿红便民服务功能型党支部书记顾建云兴奋地说：“今天快闪集市的便民服务，我们的志愿者义务理发40多人，磨剪刀和菜刀24把，人民群众得便利，小小服务获得大大社会效应。”

首次参加莫文隋志愿服务的长林康健志愿服务负责

水井和屋顶平台上下水管道口进行全面摸底排查。后由物业安排专业人员对淤泥进行清理、疏挖，及时清除雨水井中的树叶、淤泥、餐巾纸等各类垃圾杂物，确保在强降雨来临时雨水能正常排放。此次共清理落叶、淤泥等垃圾杂物5车。

星怡社区党委书记袁峰表示，社区将持续加大雨水井清理力度，定期开展专项疏通工作，确保汛期排水通畅，为居民营造整洁、安全的小区环境。

通讯员朱赢赢

人卢阳阳说：“今天，我们中西医治疗派出了中医门诊主任志愿者，没想到这么受欢迎，两个志愿服务摊位共接待问诊、咨询和测量血压等服务80多人次，以后我们一定要多参加这类活动。”

在通盛文化广场活动主场南侧的莫文隋爱心早餐服务点分会场，早上刚忙完爱心早餐志愿服务的志愿者们也与通盛社区志愿者们一起，又忙起包粽子、做香囊的志愿服务活动。“将学雷锋、莫文隋活动贯穿于我们的每一个传统佳节，已成为我们志愿者的常规动作。”莫文隋爱心早餐服务点负责人冯晓勇说。

通讯员姚卫民