

声音

面对“串串房”乱象,只靠租房者增强维权意识、懂得维权技巧是不够的,更重要的是监管不能缺位。职能部门要加强执法监督,依据住房租赁管理法规,严肃查处“串串房”,不妨探索建立“黑名单”,在系统平台标注问题房源,让心术不正的违法者付出更沉重的代价,也让消费者远离“天坑”。

——中国青年报:《“串串房”甲醛超标:消费者如何远离“天坑”》

没有了“预约制”,游客有了更多的便利性。得闲时,可以由着性子,来一场说走就走的旅行,也可以学古人“乘兴而来,兴尽而返”,使旅行变成其应有的洒脱模样。当然,作为“接待方”,景区不能因为取消了预约制度就降低服务品质,应当根据实际客流量,通过大数据平台等做好告知和疏导,并采取错峰分流等措施,力求达到旅游人数和参观体验的平衡,避免造成拥堵,以更优服务、更高品质,真正让游客“宾至如归”。

——红网:《旅游告别“预约制”,“宾至如归”更可期》

微话题

【本期话题】

准大一学生账单

高考、出成绩、报志愿,历时一个多月,彻底跨过这场人生大考的高考生终于迎来了放松时刻。这些准大一学生开始了自己的规划,考驾照、暑期旅行、学习化妆穿搭……记者采访发现,由此产生的“准大一账单”,难倒了一些家长。对此,你怎么看?

【议论纷纷】

◎井陉美 “准大一账单”的出现是必然的,但到底选择哪些项目,要量力而行。

◎孙建国 开列“准大一账单”,一定要本着必需、节俭的原则,分批次一项项实现,不可毕其功于一役,以免承受不了经济压力和身心压力。

◎微水四街 在准大一阶段的生活要想过得更加放松、舒适、快乐,必须有张有弛、有取有舍,切不可安排过满,这样才能让产生的账单发挥出最大作用。

本期话题下期继续

借着奥运的东风 推动全民健身大发展

□政青

27日凌晨,巴黎奥运大戏将在塞纳河上拉开帷幕。前8届奥运会,南通健儿创造了连续7届届届夺金、连续8届届届夺牌的国内城市级神话,本届奥运会有望续写南通体育辉煌。

(7月24日本报4版)

提到奥运会,南通人的心头总会不自觉涌上一缕自豪——体育之乡、冠军之乡的金字招牌无须多言。这次出征巴黎的南通运动健儿,既有正值巅峰的“羽坛一哥”,又有当打之年的中生代,还有后起之秀00后,十分令人期待。

运动员们挥洒青春,流泪流汗,苦练无数个日夜方能来到巴黎一展所长。一

位体育名宿曾说过,体育不仅仅是要奋力赢得冠军,而是有时候知道不会赢,也竭尽全力。从这个角度来说,只要站上奥运赛场,都是英雄。金牌、奖牌抑或无牌,都不妨碍我们见证中国健儿、南通健儿在奥运赛场上奋力拼搏、昂扬向上。当我们遇到困难想要放弃时,当我们面对挫折想要逃离时,当我们畏惧责任想要躲避时,奥运精神可以给予我们渡过难关的勇气。

奥运奖牌之于一个国家、一座城市,是激励,是荣誉,更是奋斗过程的最佳呈现。我们不仅要认识到奖牌本身的价值,也要认识到奖牌背后的价值——推动人们提升健身意识,促

进全民健康,这也是国家软实力、城市软实力的体现之一。奥运,从来不是一小部分人的事。我们参与奥运、发展体育的出发点和落脚点是为了带动更多人爱上体育、投入运动,进而提升全民体质。不妨借着奥运的东风,进一步推动全民健身从“赛场内”走向“赛场外”,持续释放奥运会的“虹吸效应”,开展全民健身运动,推动体质监测、健身指导、疾病预防等健康发展。总之,通过种种务实举措,绘就出全民健身的动人图景。

濠南夜话

债权人也不能“有理就任性”

□王琦

因某公司拖欠运费,债权人直接拿走了该公司挖掘机的电脑板,声称何时给钱何时返还,殊不知这样的行为并不合法。19日,市中级人民法院对一起返还原物纠纷案作出维持一审的终审判决,认定债权人对案涉电脑板不享有留置权,应返还并赔偿经营损失8万元。

(7月24日本报7版)

本案中,债权人施某因某土石方公司拖欠运费,擅自取走了该公司挖掘机的电脑板,并以此要挟对方支付欠款。然而,法律是公正

严明的,不会因个人情绪或“有理”的借口而有所偏袒。市中级人民法院的终审判决,充分体现了我国法律的严肃性和公正性,也为那些试图以非法手段维护自身权益的人敲响了警钟。在现代法治社会中,任何行为都必须在法律的框架内进行,即使是债权人也不能“有理就任性”。

这一案件也提醒我们,维护自身权益必须通过合法途径。它告诉我们,即便是在债务纠纷中,双方也应该遵守法律,通过合法途径解决问题。比如,施某原本

可以通过法律手段来追讨欠款,比如向法院提起诉讼、申请财产保全等。但他却选择了非法扣押他人财物的极端方式,这不仅未能解决问题,反而使自己陷入违法的境地。任何私自占有、损毁他人财物的行为,都将受到法律的制裁。

当然,土石方公司拖欠运费的行为也是不可取的。虽然他们在此案中作为受害者出现,但拖欠债务本身就是一种不负责任的行为。企业之间应该建立诚信合作关系,按时履行合同义务,共同维护良好的市场秩序。

百姓的小事是基层治理的大事

□刘根生

18日上午,原被告双方关于民间借贷纠纷一案,经过南通开发区小海街道海尚社区社会治理综合服务中心融和法庭诉前调解,最终双方握手言和,达成初步和解意见。

(7月23日本报7版)

社区是开展基层治理工作的基本单元,只有社区在基层治理工作上稳步推进,国家治理才能卓有成效,社会才能长治久安、和谐稳定。现实中,由于多种因素的影响,不同社区具有不同的特点,在基层治理的方式

方法上,自然也会存在一些差异,但是基层治理的工作重点应该是一致的,那就是着力解决好老百姓的烦心事——哪怕它是小事。

社区工作千头万绪,所面对的不少事都是针头线脑、鸡毛蒜皮的事,比如电灯不亮、自来水不通、邻里纠纷等。这些小事看起来都不起眼,甚至上不了台面,但是因为关系到群众的切身利益,往往会给当事人带来深深的困扰。而妥善处理好这些小事,及时为基层群众排忧解难,不仅可以体现社区基层治理的能力和水平,而且有

利于防止矛盾升级,更好地维护基层的和谐稳定,让群众更有获得感、安全感和幸福感。

群众的烦心事解决好了,自然心平了、气和了。这不仅能让当事人开开心心地工作生活,基层各项工作的开展也将会更加顺畅,基层治理的水平和效能也能获得进一步提升。因此,社区工作者要多与社区居民接触交流,抽空拉拉家常谈心,多关心他们的工作和生活,积极主动地为他们解决大小烦心事,让每个人都能成为社区治理的受益者。

观点
1+1

遏制酒驾醉驾

“醉驾处罚新规”实施半年多以来,我市因醉驾引发的危险驾驶罪收案数大幅下降,但仍占据刑事收案各案由之首。记者23日从市中院获悉,今年1~6月,全市法院共审结663件危险驾驶罪案件,664名醉驾司机被判刑。

(7月24日本报7版)

敲响了一记警钟

“开车不喝酒,喝酒不开车”,这是人人皆知的一条警戒语。但现实生活中,总有一些司机无视警戒语,无视法律法规,依然抱着侥幸心理,当起了“醉司机”。殊不知,司机一旦成了“醉司机”,开车上路则后果不堪设想。可以说,此次我市664名“醉司机”获刑,无疑给广大司机敲响了一记警钟。

笔者以为,治理酒驾、醉驾,还需“更严执法”。一方面,交警部门对酒驾、醉酒要采取“零容忍”的态度,要让“醉司机”为自己的酒驾、醉驾行为付出沉重的代价。另一方面,执法部门要把“醉驾入刑”当作一种执法常态,让广大司机朋友学会遵守交规、敬畏法律,通过刑罚的强大威慑力,倒逼广大司机自觉远离酒驾、醉驾,不做“醉司机”。

勿抱有侥幸心理

□新平

随着“醉驾处罚新规”的实施,一些人误读新规,认为醉驾可以“有法可依”地逃脱惩罚。实际上,“醉驾新规”并非鼓励醉驾行为,而是为了更好地实现司法公正,体现法律的人性和灵活性。

事实上,新规在规定了宽松处理的条件的同时,也明确了需要从重处理的15种情形,并规定了10种一般不适用缓刑的醉驾情形。这些严格的规定正是为了警示和惩罚那些严重危害公共安全的醉驾行为。

对于社会公众而言,需要清醒认识到的是,醉驾行为本质上是一种对公共安全的严重威胁,任何心存侥幸、企图以身试法的行为都将面临严厉的法律制裁。新规的实施意在引导公众更好地理解 and 遵守法律,而不是为醉驾行为开脱。

此外,“醉驾处罚新规”在强调处罚的同时,也注重教育和预防。通过严格的法律规定和广泛的宣传教育,公众的法律意识和安全意识将不断提高,进而从源头上减少醉驾行为的发生。