



南通楼市再现“银十小阳春”

国庆假期全市楼盘访客量近5万人次,成交超800套

晚报讯 今年国庆假期,南通楼市再现“银十小阳春”。记者从市住建局获悉,10月1日至7日,全市在售楼盘共成交826套,主城区(崇川、开发区、苏锡通)成交324套,楼盘访客量近5万人次。其中,与市级“房产超市”联动的10家楼盘访客量6000多人次,总成交住房超200套。

1日至7日,市级“房产超市”推出国庆购房大优惠活动,联动主城区10个高品质在售楼盘,以集中打包的方式,给予购房者最大购房优惠。“房产超市”每天安排1家房企进行现场直播,全角度介绍住房产品,安排专属优惠活动,让市民足不出户了解楼盘信息,优惠购房。

国庆假期,南通主城区楼市成交成绩亮眼。臻如府销售总额近2亿元,成交50套;溪璟7天销售总额接近3亿元,成交39套,客户到访量超600组;滨江国际街区客户量成倍增长,来访437组,



售楼处人头攒动。

认购37套,认购金额1.2亿元;观云府来访客户350组,认购34套……

“10月2日,我去了崇川区几个楼盘,每个售楼处都挤满了人,销售都来不及接待。”市民沈女士近期有购置婚房的需求,国庆期间,她和家人逛了多家售楼处,“有个销售人员和我说他已经熬了一个通宵了,实在忙不过来,每天都有上百组客户到访”。

“主城区12个热销楼盘,

访客量有1万多人次,成交住房近300套。”市住建局房地产市场监管处处长杨嘉理介绍,从楼盘到访客户来看,一部分老南通人有改善性住房需求,新南通人有婚房购置需求以及看中南通核心区绝佳地块的刚性住房需求。国庆假期后,市级“房产超市”还将持续为广大市民服务,为推动我市房地产市场平稳健康发展注入新活力。

记者李慧

国庆假期全市博物馆累计接待游客超23.9万人次,14家提供延时服务——“文博之乡”夜景更美

白天,精品展陈、社教活动、文创市集,样样皆可细品;夜间,文化展演、艺术体验、展厅夜游,处处充满惊喜。

昨天,记者从南通市文化广电和旅游局了解到,国庆假期,南通各大博物馆持续高热,通过延长开放时间、加大文化产品供给、优化场馆服务质量等方式,满足人民群众参观博物馆的需求。据统计,刚刚过去的国庆假期,全市31家博物馆中14家提供延时服务,共计接待游客超23.9万人次,占全市游客接待总量的3.7%;其中延时开放期间接待游客近1.4万人次,占博物馆接待总人数的5.8%;共计开展社会教育活动42场次。

“今晚皮影戏需要预约吗?”“不需要,直接来现场观看就可以。”3日,在濠阳小筑官方服务群内,市民游客的疑问得到了及时解答。为了进一步提升公共文化服务水平,重新开放后的濠阳小筑面貌一新,以动静结合的设计,再现这座中式宅院独特的建筑美学和人文内涵,线上线下联动,为市民游客提供细致的服务。等到夜幕低垂,长廊灯笼亮起,这里又是另一番风景。有的无事闲坐,饮茶看戏;有的俯首弄琴,以乐会友;有的身着汉服,漫步庭院……此情此景,似与百年前张謇先生的行径不谋而合,享受怡然自得的美好时刻。

相距不远的南通博物苑,同样开启了“夜间模式”。国庆节当天,展厅内,特别展览“东风西渐——上海市历史博物馆藏欧洲瓷器展”让人流连忘返;展厅外,《我的中国心》《映山红》等歌曲,《大鱼》《卡农》等笛子演奏锦上添花,营造出浓厚的节日氛围。

此外,针对公众个性化、多层次精神文化需求,不少博物馆盘活用好藏品资源、文化场馆展览场地资源,因地制宜构建“新引力”。

如皋市博物馆策划“汲古润今——如皋市博物馆修复藏品专题展”,精心挑选馆藏修复字画与出土修复陶瓷器进行陈列展出,带领观众朋友们了解修复技艺的魅力,感知

文物的风采;江苏省江海博物馆开展“童印筑梦,献礼伟大祖国——烧箔画DIY”活动,以烧箔这一非遗为桥梁,共忆峥嵘岁月,传递赤诚之心;南通中华慈善博物馆推出国庆大片免费观影活动,通过每天免费放映一部正能量的电影,给大小朋友们带来新的文化体验;南通中医药文化博物馆设置留言墙打卡活动,游客观展后写下对祖国的祝福,即可获取精美礼品。

“假期里,博物馆绽放新光彩、焕发新活力,这是我市出台相关政策、各家博物馆积极贯彻落实的具体体现。”市文化广电和旅游局相关负责人表示。为全面贯彻《关于巩固增强经济回升向好态势进一步推动高质量发展的若干政策措施》《推动省直博物馆高水平开放高质量发展若干政策措施》要求,加强博物馆资源整合、协同创新、开放共享,更好发挥博物馆教育功能,满足人民群众多元文化需求,9月25日,南通市率先在全省出台《推动市直国有博物馆高水平开放高质量发展若干政策措施》(以下简称《若干政策措施》)。

《若干政策措施》以南通博物苑、南通中国珠算博物馆为重点,充分体现突出公益性、强化激励性、突出操作性三个主题,围绕提升服务效能、释放发展活力和加强保障支持三个方面,提出了11条具体举措。其中,就提升服务效能方面,提出了在“5·18国际博物馆日”、寒暑假和法定节假日期间,延长博物馆开放时间,并在此基础上有序推动博物馆延长开放时间常态化;鼓励博物馆创意开发夜游项目,举办夜间文博市集、“博物馆奇妙夜”等活动,打造夜间沉浸式体验新场景,丰富文旅融合新业态。“另外,博物馆提高展陈品质、推动文创产品开发、供给场馆展览场地资源,因地制宜构建“新引力”。

本报记者杨镇潇

国庆长假我市平安稳定

累计投入警力1.2万人次、巡逻车辆2120辆次

晚报讯 刚刚过去的国庆长假期间,全市社会面平安稳定、治安秩序良好,主要道路保持安全畅通,风景旅游区、商业繁华场所秩序井然。

国庆假期,全市公安机关强化显性用警,累计投入警力1.2万人次、巡逻车辆2120辆次,开展社会面巡逻防控,落实繁华商业区、广场、旅游景区及机场车站等重点部位的巡逻防控,通过显性用警切实提高街面见警率、管事率,增强震慑力、提升安全感。节日期间,全市40场次千人以上大型群众性活动顺利举行。

节日期间,严管整治不松懈。全市公安机关加强对重点单位、公共娱乐场所的清

查,全力消除各类安全隐患,共清查娱乐场所3199家,检查危化品单位868家,清除整改风险隐患122处。

同时,坚持重拳出击,严厉打击突出违法犯罪。节日期间,共盘查可疑人员9800人次、车辆2100辆次。10月4日凌晨3时许,海安市公安局巡特警大队民辅警在长江中路、镇南路附近巡逻时,连续抓获5名流窜盗窃嫌疑人,现场查获刚刚窃得的香烟、现金若干。

10月1日至7日,南通机场、汽车站客流量均同比上涨。全市高速公路总流量,苏通大桥、沪苏通大桥、崇启大桥三座跨江大桥总流量分别同比上涨0.5%、6.2%。

公安交警部门按照“四战四多双调度”工作机制,超前谋划部署,科学安排勤务,完善大流量和恶劣天气应对处置方案,在事故、拥堵易发、多发路段和时段增加执勤警力,加强出行引导和现场疏导。同时,紧盯高速公路、国省干道、城市道路、农村道路主战场,从严查控重点车辆,严查严处客车超员、货车超载等重点交通违法行为,加强农村道路“两站两员”劝导巡线,并常态化开展“零点”夜查行动,严查酒驾醉驾,确保全市道路交通安全形势持续平稳。长假期间,未发生长时间、大范围的交通拥堵,未发生有影响的交通事故。

记者张亮 通讯员倪雯烨

我市发送旅客102万人次

假日客流以旅游、探亲、访友为主

晚报讯 国庆节假日期间,全市公路、铁路、民航共安全运送旅客102.58万人次,日均同比减少3.0%。

记者了解到,在发送旅客中,公路发送12.58万人次,日均同比增加12.0%;铁路运送79.60万人次,日均同比减少6.0%;民航运送10.40万人次,日均同比增加5.5%。客流以旅游、探亲、访

友为主;出行方式以铁路为主,铁路客流主要以北京、郑州、徐州、西安、南京、上海等为目的地。

随着轨道交通2号线的开通,南通城市轨道交通客流增幅较大。节日期间,城市轨道交通1号线、2号线共发送旅客93.5万人次,日均客流量13.36万人次,同比增加111.9%,单日最大客运量出现

在10月1日,达15.85万人次。

国庆节假日期间,各客运企业组织党员先锋队、志愿服务队在机场、火车站、汽车客运站、地铁站等全市主要交通枢纽场站等提供引导咨询、重点帮扶、应急救援等暖心服务,改善了群众出行体验,提升了群众出行品质,保障了群众出行安全。

记者彭军君