

留古韵展新颜 五松别业修缮完成

系张謇助手章希瑗所建并居住,2007年被列入南通市优秀历史建筑名录

晚报讯 崭新的青砖、黑瓦、红窗棂,让历史建筑焕发青春活力……近日,位于濠河之畔、南通体育公园内的五松别业经过修缮展新颜,古朴典雅兼具西式风情的“身姿”,吸引了过往市民游客驻足打卡。

五松别业是一座极具特色的中西合璧建筑,始建于20世纪30年代,由张謇先生的助手章希瑗所建并居住,后迁建至南通体育公园。整幢建筑共有两层,外部青砖砌筑的墙体,上覆黑色小瓦,内部砖雕花饰,外加爱奥尼柱式,将中式传统文化与西式风格交融碰撞体现得淋漓尽致。2007年,五松别业被列入南通市优秀历史建筑名录。

由于五松别业建设年代久远,近年来相继出现了外墙老化、屋顶漏水、墙面剥落等问题,与刚刚打造一新的南通体育公园格格不入。为此,崇川区国控集团今年将其纳入修缮计划,由南通濠河公司具体负责实施。

“主要对建筑外墙面、屋顶、一楼走廊及门窗进行修缮。”南通濠河公司工程科副科长万亮介绍,考虑到这个是历史建筑,修缮保护意义重大,我们前后邀请专家进行了3次方案论证,并专门安排有文物修缮经验的老师傅进行施工,尽量确保“修旧如旧”,维持其原有建筑面貌。其中,屋顶方面主要是将旧的瓦面层拆除,增加防水材料,然后再将瓦面层重新铺装,恢复原样;对于外墙面,铲除原有涂料层,采用新一代质感漆,形成新的青砖墙面;一楼走廊及门窗全部重新

涂刷红色新油漆,木头出现腐烂的,将腐烂的地方挖除并用原有老杉木填补,再重新刷漆。

修旧如旧,看似只是针对建筑外观的简单修缮,实质上下了不少的“功夫”。“就拿屋顶的修缮来讲,需要先把旧的黑瓦一块块拿下来,增加防水材料后,再把这些黑瓦一块块重新铺上去,这是个精细活,需要非常好的耐心和手艺。单单这方面修缮,一共动用了20多名工人,做了20多天。”万亮介绍,外墙面的修缮,一般情况下的油漆喷涂是采用机械喷涂,但是五松别业采用的是人工刮涂,“原有的墙面是白底青砖,为了达到同样效果,我们铲除原有涂料层后,先涂上白色油漆底子,再贴上分隔缝贴条,然后由工人一小块一小块地刮涂调好的青色油漆。整个墙体刮涂完之后,把贴条撕掉,青砖白底的效果就呈现了”。

五松别业的修缮工程于今年8月中下旬启动,为了确保及时完工,工程负责人靠前指挥,倒排工期,科学部署施工计划,及时梳理解决影响工程进度的难点和堵点。经过两个多月紧锣密鼓的施工,10月底,五松别业修缮工程正式完工并完成专家验收。

近年来,崇川区对南大街环濠河片区实施十大提升项目,五松别业经过精雕细琢后焕发出了新的生机与活力,是生动实践之一。据濠河公司资产营销科副科长张娟娟介绍,未来计划依托五松别业引入一些新的业态,让这座历史建筑成为濠河之畔的网红打卡点。

记者陈静

市第四届“静海奖”书法作品展开幕

晚报讯 6日下午,南通市第四届“静海奖”书法作品展在市图书馆开幕。50件优秀书法作品带领观众沉浸式感受书法艺术的形态与意境之美,体会中国传统文化的丰富内涵。

作为南通市全民文化季的示范性项目之一,“静海奖”书法作品展自2021年起已成功举办3届,受到全市书法家和书法爱好者的广泛关注。本届书法作品展以“赓续文脉 与古为新”为主题,从近200件投稿作品中精选出50件入展作品;作品内容涉及江海人文,及经典古文名篇,书体涵盖隶书、楷书、

行书、草书等,或洒脱大气,或精雕细琢,或恢宏古朴,或清新秀美,映衬出“坚持传统、继承创新、面向人民”的创作风貌。

配合本次书法作品展,在征稿期间,市图书馆还特别开设了“静海奖”书法公益课程,邀请书法名家开展书法讲座,通过线上、线下相结合的方式,为广大书法爱好者搭建欣赏书法艺术和学习书法的平台。

据悉,该展由南通市文化广电和旅游局主办,市图书馆、市书法家协会承办,将持续展出至11月30日。

记者杨镇潇 通讯员张潇雨

江苏商院举行红色戏曲进校园活动

晚报讯 6日,江苏商贸职业学院举行“赤胆忠心永向党”红色戏曲进校园活动,邀请中国戏曲家协会张垣、海门老龄协会戏曲团团长龚香娟带来一场视听盛宴。活动由校“一站式”学生社区综合管理办公室主办、校团委协办。

活动采用讲座与演出相结合的形式,戏曲老师张垣亲授技巧,戏曲演员龚香娟表演曲目。越剧《红色浪漫》等曲目都以革命历史为背景,通过情节的演绎和人物的塑造,展现革命先烈的英勇事迹和伟大精神。

现场还邀请学生上台参与模仿表演。演员老师的一招一式、一颦一笑无不展现出戏曲功底,其曼妙的身姿和优美的动作示范,让在场学生进一步领略戏曲艺术的魅力,感受传统文化的韵味。

红色戏曲进校园活动传递了戏曲艺术的深层内涵,折射出革命精神的传承与民族精神的彰显。下一步,江苏商贸职业学院将推出一系列爱国主义教育活动,创新活动形式,丰富活动内容,助力学生不断增强民族认同感和自豪感。

记者高阳

我市10月新售房源备案超2400套 单月成交量创年内新高

晚报讯 昨天,记者从市住建局获悉,根据我市新建商品房网签备案系统统计,10月各家房企新售房源备案共计2418套,同比增长33.67%,环比增长41.40%,创今年以来月度新纪录。其中,主城区(崇川区、南通开发区、苏锡通园区)新售房源备案850套,同比增长71.72%,环比增长38.89%。

今年9月、10月,房地产市场释放空前利好信号。我市紧随其后,打出了降低首付比例,统一首套、二套房贷最低首付比例,降低存量贷款利率等系列政策“组合拳”。

在政策红利催动下,城区多个改善型品质楼盘均呈现出不俗的交易表现,成交量成倍增长。综观10月份南通商品房成交数据,招商蛇口、中海、华润等央企楼盘实现同比、环比“双增长”,南通本土国企中,盛和房产成绩亮眼,五龙汇板块的九里云和、创新区盛和世悦两个改善型项目单月劲销120余套。除此之外,其他多家地产企业也迎来了不同程度的业绩增长。

“从全市的成交数据来看,具有改善功能的高品质楼盘表现突出,在这波行情中相对领先。”市住建局相关领导表示。

记者夏照粉 沈佳颖



体检
过冬

图为兽医在给袋鼠听诊。昨天,南通森林野生动物园开启动物入冬体检,为国内的300余种近20000头(只)动物进行体检,全面了解动物健康状况,保证它们健康入冬。 记者徐培钦

“立冬”冬未至 气温将回升 周末又迎降水,出门备好雨具

“小俞聊天气”

晚报讯 冷空气影响下,气温“跌跌”不休。继前天市区最低气温以9.1℃创下今年入秋以来新低后,昨天最高温度又以16.5℃再创新低。

昨天,我们迎来了冬季的第一个节气——“立冬”。不过立冬不等于入冬,气象学上对于入冬有严格的标准,连续5天日平均气温或滑动平均气温小于10℃,则将这5天的首日称为入冬日。南通常年入冬时间为11月26日,因此距离真正的冬天还有一段时日。

一般来说,进入立冬节气后,冷

空气活动将愈发频繁,是一年中降温最猛的阶段,气温将在波动中逐渐走低。不过,通城的天气却偏不走寻常路。此轮冷空气影响已经结束,气温又将步入上升通道,预计周末最高气温可突破20℃,最低气温也将回升到16℃左右。需要注意的是,受高空槽东移影响,今天夜里到周日将有一次降水过程,大家出行记得带好雨具。

【**今后三天天气预报**】8日:白天多云转阴,夜里阴局部有小雨,东北风3~4级,气温12℃~20℃;9日:阴有阵雨,东北风3~4级,气温15℃~20℃;10日:阴有小雨并渐止,偏东风3~4级,气温16℃~21℃。

记者俞慧娟

(合作单位:南通市气象局)