

## 停车便利化工程持续推进,市民出行更加顺畅

# 曾经天天抢车位 如今不再“兜圈圈”

近日,高德地图联合国家信息中心大数据发展部等机构发布《2024年三季度中国主要城市交通分析报告》,南通交通健康指数继续领跑全国,连续7年位居全国同类型城市第一。南通市区停车设施专项规划获评省级荣誉,这也是唯一获奖的停车规划。近年来,我市从增加泊位、科技赋能实现资源共享、三网融合等领域推动停车便利化工程再上新台阶。



老旧小区改造后增加的停车位。

## 超长期特别国债助力 市区首批 3台老旧电梯 成功焕新

晚报讯 “老旧电梯经常出故障,每次乘坐都提心吊胆。现在国家有政策支持,业委会又积极推动,我们盼着新电梯早日投入使用,以后上下楼就安心多了。”昨天,家住虹桥街道钻石楼西区居民谭海兰激动地说。23日,崇川区首个受补贴项目虹桥街道钻石楼西区首批3台电梯顺利完成验收,预计首批3台电梯在12月25日之前即可投入使用,将为居民带来全新的出行体验。

今年9月,住宅老旧电梯更新改造被纳入超长期特别国债资金支持范围,为众多老旧小区的居住安全与品质提升带来了重大利好。崇川区虹桥街道新中社区钻石楼西区积极响应政策号召,迅速行动起来,由小区业委会牵头,全力推动住宅老旧电梯更新改造项目。

钻石楼西区建于2000年,是崇川区首个小高层小区,6台电梯已运行多年,老化磨损问题日益凸显,给居民的日常出行带来诸多不便与安全隐患。在得知小区被纳入此次改造名单后,业委会迅速行动,于11月开始筹备电梯更新改造项目。

“在项目推进过程中,我们与电梯厂商、施工单位进行多轮沟通协商,确保电梯选型、施工方案科学合理。”钻石楼业委会主任任祖荣告诉记者,新中社区也积极提供政策咨询、协调各方资源,为项目的顺利开展保驾护航。12月3日,小区业委会与南通西奥电梯公司正式签约,电梯“老改新”工程进入实质性施工阶段,预计首批3台电梯在12月25日之前即可投入使用。

记者从市住建局了解到,今年国家出台超长期特别国债资金支持设备更新政策,其中包括了依法依规建设的住宅楼中已办理使用登记、使用年限长、配置水平低、运行故障率高、群众更新改造意愿强烈的电梯更新改造,重点支持使用15年以上的住宅老旧电梯更新改造,优先支持使用20年以上的住宅老旧电梯实施更新。我市积极争取,成功获批更新电梯856台,涉及崇川区、通州区、海门区、海安市、如皋市和启东市六大板块,争取超长期特别国债资金1.284亿元。

自建筑和市政基础设施设备更新工作启动以来,市住建局紧扣民生,围绕目标,聚焦住宅电梯、供水、供气等更新重点领域,积极出台相应政策,切实保障民生实事工程。

记者蒋娇娇

## 潮汐共享缓解停车难题

昨天傍晚时分,正在市区东大街停车场洗车的杨帆告诉记者:“原先放学时濠东路挤得水泄不通,现在这里免费停车1小时,还可以洗车。”

城建集团智泊停车公司总经理徐瑞峰告诉记者,东大街停车场按照“停车+”理念,配套了公共充电设施、自助洗车点、便利店等便民设施,积极打造“学生驿站”,为城中小学、田家炳中学约3500名家长提供放学时段免费共享停车服务,城管、交巡警、街办、学校等单位部门以党建联建共建方式共同保障广大师生“行有所畅”。

“以前晚上回家总担心没车位,如

今街道社区帮忙对接,我每月花200元租了停车位,方便多了。”昨晚,中南世纪花城居民顾施凯像平时一样,径直将车开进小区对面的南通产研院,与产研院上班族“错时共享”。

今年年初,崇川区政府推动机关大院对外开放,新增13个潮汐停车场,提供301个共享泊位,方便了周边居民的夜间停车。目前,全市党政机关已实现98个停车场7632个停车位向社会错时共享开放。市机关事务管理局资产管理处处长孙鸿告诉记者,已通过网站、微信公众号公示了具体共享点位和开放时间,在

保障党政机关正常运转的同时向社会开放停车资源。

“江东广场和丁香花园小区共拿出38个车位,与市口腔医院共享,腾出了院内和背街后巷停车资源给患者,方便患者就医的同时,还有管理费结余。”崇川区城管局副局长孙兵介绍了“潮汐共享”的推进情况,机关单位的“潮汐免费停”、国有公共停车场的“潮汐一元停”、居民小区和企业的“潮汐优惠停”以及在123条道路实行的夜间“潮汐限时停”举措获得市民好评,越来越多的停车资源被开发,城市的生活秩序、百姓的幸福指数都进一步提升。

## 挖潜增效增加停车泊位

今年3月,市区停车设施专项规划获评省级荣誉,这也是唯一获奖的停车规划。规划对今后停车场建设计划进行了充分论证,相关规划指标得到进一步充实完善和适度提高,社会关注的立体停车建设、重点片区停车秩序整治、停车资源共享等问题,都在专项规划中明确了具体措施和办法。

市城管局车管处吴建告诉记者,项目评审都严格落实停车规划,从源头高标准配备停车泊位,在200多个

项目中拟配建6万多个停车泊位。

市政府每年将新增2000个以上公共泊位列入民生实事项目,近年来,市区新建改造增加各类公共泊位超过6.5万个,超过前十年的总和,今年已新增公共停车泊位3682个,提前超额完成今年的公共泊位建设任务。

新启用的任港路停车楼为周边老旧小区提供了371个停车位;市第一人民医院北侧建成主城区最大地面停车场,提供机动车泊位1200多个;

体育公园停车场设置200个停车泊位,地下通道直达南通大学附属医院、市第三人民医院、启秀中学、市供电公司等单位,极大缓解了医院、学校周边停车难问题。

“在新增停车场的同时统筹老旧小区、人防工程、学校操场地下改造等工程。近年来,100个老旧小区改造,增加停车位超过2万个,改造市政道路35条,增加机动车泊位3700个。”市城管局车管处李峻介绍。

## 三网融合出行更加顺畅

近年来,市城管局会同相关部门积极探索“轨交+公交+慢行”的三网融合系统,引入市场竞争、科学布设点位、不断更新车辆,促使共享单车运营企业的运营服务水平不断得到提升。

目前,市区共投放共享单车约3.8万辆,设置停放点位超5000个,在轨交、公交、小区、商圈、医院等区域周边的覆盖率超95%,超出省绿色出行城市创建标准。市民全年累计骑行1600万人次,骑行距离8000多万公里,缓解了机动车出行的停车压力。

“对市民骑行需求旺盛的区域,通过调整行人过街通道、人行道路牙降

坡、增设共享单车停放泊位等举措,解决共享单车的停放问题。对一些不具备停放条件的道路则设置禁停区域,以免影响交通安全和路面秩序。”市城管局车管处副处长孙剑林告诉记者,目前正在积极探索共享单车进小区,在具备车辆停放条件的居住小区,鼓励共享单车进小区,打通住宅楼至小区大门“最后100米”,实现城市公共交通至住宅楼的无缝衔接,目前,已在郭里园新村、北濠桥东村、锦安花园等13个小区设置了停放点位。

2021年8月,“智泊南通”智慧停车小程序正式上线。通过3年的提档升级,“智泊南通”小程序服务功能更

完善,具有一键导航、无感支付、预约共享、违停提醒、发票在线开具、24小时在线服务等功能。

南通智慧交通科技有限公司孙海国介绍,“智泊南通”小程序的功能提升是今年的民生实事项目,社会各界非常关注,目前已提前完成,172个停车场上线共享,盘活空闲车位近9000个,1608个停车场数据接入智慧系统,其中,实现“通停通付”功能822家,“智泊南通”小程序活跃用户超100万人,绑定车辆10万余辆。结合智慧系统优化完善,通过“错峰共享、预约共享、租赁共享”三种共享停车模式,最大限度地挖掘现有停车资源潜能。本报记者蒋娇娇 本报通讯员周华