

实施9大工程 实现“二次生长”

崇川启动2025年城市更新行动

晚报讯 15日,崇川区召开“城市更新提速年”暨建筑业高质量发展动员大会。记者从会上了解到,今年该区将聚焦9大工程、53项重点任务,接续实施城市更新,促进老城新区交相辉映,让福地崇川“二次生长”,加快建设宜居宜业宜游的现代化中心城区。

2022年,南通首次发布中心城区城市更新三年行动实施方案,要求按照“一年打基础、两年见成效、三年出成果”的总体部署,以“微更新、微治理”等多种方式整体推进城市更新行动。主城区崇川积极作为,连续三年把城市更新纳入区委“四个年”重点工作。

三年来,8大工程、252项任务圆满完成收官。其中,累计完成房屋征迁项目97个、689万平方米,114个老旧小区完成改造、惠及居民7.5万户,全市首个破旧片区更新项目阳光悦城竣工交付,寺街、西南营活化利用步伐加快,老旧小区改造工作导则全省推广,物业服务社模式全国推广,南川园完整社区建设试点获住建部肯定。城市更新让主城区人居环境更加精致,历史文脉也得到了更好传承。

随着前不久南通市新一轮城市更新三年行动计划的推出,主城区崇川根据全区实际,迅速出台2025年“城市更新提速年”行动方案。方案明确,2025年,崇川要聚焦城市建设管理问题,持续推进区域交通畅联、城乡空间统筹、特色风貌塑造、既有建筑活化、住宅品质提升、活力街区营造、全

龄康养培树、基础设施增效、城市综合治理等9大工程、53项重点任务,以城市更新“加速度”推动民生幸福指数更高提升。

如:区域交通畅联工程中,要重点完成顺达路西延(一期)等4条市政道路建设;城乡空间统筹工程中,要重点推进二纺机及周边地块、原虹桥医院周边地块片区更新改造;特色风貌塑造工程中,将重点完成中公园改造以及寺街、西南营重点街巷地下管网改造和微型消防站建设等;既有建筑活化工程中,将对全区26个老旧小区既有房屋结构安全体检,重点实施韬奋印刷厂推陈出新改造项目等;住宅品质提升工程中,将对12个老旧小区实施改造,完成既有多层住宅40台电梯加装和110台电梯更新任务;活力街区营造工程中,完成天通路小游园建设,开工港韵路体育公园、万濠瑜园西侧小游园项目;全龄康养培树工程中,完成狼山镇街道社区卫生服务中心等建设;基础设施增效工程中,完成城中小学五龙汇校区、濠河景区配套停车场等改造建设;城市综合治理工程中,完成八厂街—易家桥街沿线、启秀小学周边环境综合提升等。

会议提出,将坚持“生产、生活、生态”三生融合,精心谋划每一个项目,精雕细琢每一条街巷,精益求精每一处景观,让主城区更有颜值、更富底蕴、更具活力。

记者陈静

偶来蜂巢花园 获评全国乙级旅游民宿

晚报讯 昨天上午,记者从崇川区文旅局了解到,文化和旅游部发布了2024年全国甲级、乙级旅游民宿的公告,崇川区偶来蜂巢花园民宿喜摘全国乙级民宿牌匾,成为南通第一家全国乙级民宿。

偶来蜂巢花园民宿位于北大街繁华中心处的一隅静地,是一家以蜜蜂IP为主题的生态民宿,是一个多元化生态消费空间。在民宿内,不仅可以住上蜜蜂主题客房,还可以体验城市宠物养蜂、上一节蜜蜂自然课堂、品一杯蜂蜜咖啡、欣赏蜂蜜特色文创,既有城市的精致舒适,也有山野的自然淳朴。

“我曾经主修建筑专业,但沉迷于给蜜蜂造房子,后来干脆把自己的酒店转型为蜜蜂IP主题民宿,改造升级为如今的偶来蜂巢花园民宿。”主人陈晓顺介绍,偶来蜂巢花园民宿在广泛传播蜜蜂的文化与生态价值的同时,积极尝试开创一种全新的生态与商业完美融合的模式。“偶来”既有谦和的偶尓前来之意,又有生态之含义。

据了解,2021年,文化和旅游部将旅游民宿由原来的三星级、四星级、五星级更改为丙级、乙级、甲级三个等级。2023年,偶来蜂巢花园民宿获评

全国丙级民宿。去年,市、区两级文旅部门齐心协力,根据《旅游民宿基本要求与等级划分》(GB/T 41648-2022)实施工作导则》对民宿开展乙级民宿创建指导工作。通过一年的精心培育,蜂巢花园民宿从运营发展、主题特色到安全管理实现了全方位的蜕变和提升。

近年来,崇川区为推动旅游产业升级,大力发展战略性新兴产业,着力培育精品民宿。偶来蜂巢花园民宿、涉园园林景观民宿等一批独具匠心的民宿相继建成投用,使得民宿群中既有“小家碧玉”型,也有“大家闺秀”范儿。去年,位于唐家闸的南通涉园园林景观民宿获评“国家丙级旅游民宿”。

“发展旅游民宿是促进文化和旅游消费的重要途径,对于推动旅游业转型升级、促进消费、拉动内需具有重要作用。我们目前正在加快推进星级民宿创建,希望越来越多、越来越好的民宿能为来通游客们提供更好的旅游和文化体验。”崇川区文旅局相关负责人汤晓介绍,下阶段,崇川区文旅局将根据民宿的发展方向,从“民宿与康养”“民宿与研学”等维度共同参与民宿发展规划探讨,进一步推动等级民宿迈向新高度。

记者卢铖卉

您的“春日体验卡”已到期

冷空气上线 今天气温直降7℃

“小俞聊天气”

晚报讯 昨天一早,阳光重新上线,加上锋前增温的作用,市区白天最高气温达到了16.1℃,颇有点春天的气息。不过,这波“春日体验卡”有效期仅1天,随着冷空气的到来,气温又将触顶回落,重新变回冬天该有的模样。

从市气象台发布的一周天气趋势来看,预计本周除19日有一次弱降水过程外,其余时段以云系变化为主。具体预报:17日多云;18日晴到多云;19日多云到阴有时有小雨;20日多云有时阴;21日多云;22日多云有时阴;23日多云。总的来说,本周多云天气是主角,偶尔来点小雨做“点缀”。

冬春交替时节,冷空气时不时来扰,气温起起伏伏,厚衣服千万别着急收。这不,新一股冷空气已上线,今天的最高气温又将重新回到个位数,仅有9℃,与昨天相比直降7℃左右,暖意不再。本周我市平均气温4~5℃,较常年偏低;最高气温10~11℃,出现在18日;最低气温0到-1℃,出现在19日。市气象台提醒大家,根据天气变化,合理调整穿着,尤其早晚温度偏低,出门还得穿厚些。

【今明后三天天气预报】17日:多云,北到东北风4~5级,气温1℃~9℃;18日:晴到多云,偏东风3~4级,气温0℃~11℃;19日:多云到阴有时有小雨,偏东风4级左右,气温-1℃~9℃。

记者俞慧娟

(合作单位:南通市气象局)



新春灯会本周返场

记者从狼山风景区获悉,狼山2025新春灯会将在本周返场,预计返场时间为2月17日至2月23日。为回馈广大市民游客,本周打铁花和火壶表演等还将上演。

记者许丛军

电影惠民消费活动继续进行

晚报讯 2月走进电影院,除了再刷春节档影片外,还有什么选择?猫眼专业版显示,2月将有十余部新片上映,新片涵盖动作、科幻、爱情、喜剧、悬疑、奇幻、动画等多种题材,满足观众多样化观影需求。

其中,备受观众期待的电影《美国队长4》已于2月14日在中国大陆上映。作为漫威经典超级英雄电影续作,该片不仅延续了超级英雄的传奇故事,还展示了新的美国队长山姆·威尔逊(安东尼·麦凯饰)形象。

在2月14日情人节之际,由王家卫执导,张曼玉、梁朝伟主演的电影《花样年华》导演特别版也与观众见面。此次的导演特别版不仅做了4K高清修复,王家卫导演还拿出了珍藏25年的新片段,观众将在大银幕上看到2000年时空中苏丽珍与周慕云的“全新可能”。

此外,《星际变种》《边海》《你的颜色》《诡才之道》《猫猫的奇幻漂流》等题材各异的影片都陆续在本月上映。

与此同时,南通市“影享通城”电影惠民消费活动持续进行。本次活动与淘票票、猫眼两家电影购票平台合作开展,以“政府补贴、平台配套、观众直享、促进消费”为原则,做强重要档期宣传推广,持续点燃群众观影热情;通过“购票立减”的补贴方式,每日上午10点30分在淘票票、猫眼平台限量发放购票立减名额,观众在平台购票可自动立减15元;通过“优惠券补贴”方式,由购票平台每日限量提供2至60元不等优惠券,观众可享受优惠券与购票立减活动等叠加使用的福利。活动时间贯穿2025年全年,重点聚焦春节档、五一档、暑期档、国庆档四大档期,本轮春节档电影惠民消费活动今日结束。

记者杨镇潇