

# 市区违建治理再下“猛药”

相关物业及装饰装修企业将被依法处理

“5320”在行动  
大力治理违法建设

本报讯(记者蒋娇娇)昨日,记者从市治违办获悉,继去年《南通市市区违法建设失信行为联合惩戒实施办法》实施之后,市区违建治理再下“猛药”,正式出台《关于加强市区违法建设治理工作重心前置工作指导意见》。今后,在市区范围内再实施违法建设,不仅当事人会被追

究法律责任,该违建所处的小区物业以及实施违建的装饰装修企业也将被一并依法处理。

该《意见》明确了物业、装饰装修企业及相关部门的责任和要求。物业服务企业要做到关口前置,对违法建设行为,具有发现、劝阻、制止和报告职责;要严格巡查管控,建立施工材料机械出入登记制度、日常巡查发现制度和及时劝阻报告制度。政府监管部门要建立完善物业服务企业准入退出机制,运用政府采购、金融信贷、信用评级、诚信激励、失信惩戒等机制,倒逼物业服务企业自觉提高自身服务水平。

装饰装修企业在一定程度上是违建产生的主要源头,要做到守规自律,积极履行社会责任,严格遵守装饰装修管理服务协议,主动对有违建念头的业主做好说服劝导工作,拒绝向其提供违建相关服务。

街镇、社区以及综合执法部门作为违建治理的主体力量,要协同联动、条块结合,对新增违建“第一时间”依法处置,对存量违建实行点面结合,减量销号,构建协同联动的强大合力。建立小区违建治理“网格员制”,联合做好常态化巡查,发现违建苗头及时进行劝阻、制止。定期组织社区工作者、物业服务企业负

责人、楼道理事长等开展违建治理方面的政策、法律法规等宣传培训。

在违法建设治理工作中,物业企业和装饰装修企业将会承担哪些法律责任呢?对此,《意见》要求,对不履行或履行违法建设管控责任不到位的物业服务企业以及实施违法建设的装饰装修企业,将由综合执法部门依法进行查处,并将其纳入违建失信行为联合惩戒。

同时,《意见》还对党员干部、公职人员身份的违建当事人也作出了具体规定,综合执法部门将在依法查处违建的同时,将违建当事人抄告所属组织部门和同级纪委、监委。

## 崇川区20条道路“新名字”公示

本报讯(记者李彤)近日,市民政局发布崇川区部分道路命名公示方案,共有20条道路将有“新名字”。其中,文峰街道6条,虹桥街道3条,任港街道4条,观音山街道6条,钟秀街道1条。

市民政局区划地名处负责人李建华介绍,此次在为道路取名过程中,有近80%均为老地名,如大码头巷、雁荡港路、百岁坊街等都是当地百姓耳熟能详的名字。“比如在虹桥街道范围内,南起青年中路,北至新建路的一条南北走向的道路,全长360米,宽5米,考虑到该条路在气象局旧址附近,故取名为‘气象巷’。”

今起至本月29日,市民如有建议或意见,可与市民政局区划地名处联系,联系电话:0513-59003662;提交意见时须提供通讯地址、联系人姓名及联系电话,以方便沟通答复。

## 三类职业技能全省统一鉴定推迟

本报讯(记者何家玉)市人社部门职业技能鉴定中心昨天消息,根据省人社厅通知要求,原定于6月组织的企业人力资源管理师、劳动关系协调员、保安员的全省统一鉴定,相关考试时间推迟,预计延迟至9月中下旬,具体考试安排另行通知。

已报名成功的考生,如因考试推迟原因申请退费,可联系原报名经办机构进行退费,其中个人网上报名成功的考生请联系市职业技能鉴定中心进行退费。退费受理时间截止到最终考试日期前1个月。

统一鉴定安排如发生变化,将在“江苏省职业技能鉴定服务网”上进行公告,南通考生也可拨打0513-59000279咨询。



昨天,南通市汉药中医医院的中药调剂师们忙着按方抓药、打粉、包装,制作中药驱蚊香囊。中药驱蚊香囊由艾叶、藿香等10多种中药研成粗粉制剂,具有驱蚊防虫、提神醒脑等功效,立夏以来,受到市民欢迎。

记者 许丛军摄

## 三名赞比亚遇害南通人遗体全部找到

家属已启程前往当地善后

### 新闻追踪

本报讯(记者李波)“目前三名遇害南通人的遗体已全部找到,善后工作也在同步处理。”昨天,赞比亚南通商会会长宣亚标告诉记者。

当地时间24日上午9:00左右,南通侨商顾裕斌位于赞比亚首都卢萨卡马可尼路(Makeni)29号的仓库发生大火,曹某、樊某、包某等3名南通侨胞被人杀害。经过警方初步调查表明,行凶的歹徒为两男一女,均为赞比亚人。3人以进货由进入顾裕斌的仓库,先用钝器杀害了樊某和包某,随后将曹某带至与仓库前后院的

住宅内,实施抢劫后将其杀害,再将其遗体拖入仓库后纵火焚烧毁灭证据。当地警方已经抓获两名男性嫌犯,另一名女性嫌犯在逃,警方正在组织力量实施抓捕。

“案件发生后,赞比亚的南通商会成员第一时间赶到现场,协助警方保护现场,做好善后事宜处理。”宣亚标痛心地说,“由于仓库的面积比较大,现场的货物比较多,当地消防部门动用了吊车、挖掘机等设备,直到第二天下午第三名遇害者的遗体才被发现,仓库里的货物几乎焚毁殆尽,估计损失数百万元。”

据了解,侨商顾裕斌来自海门三星镇,于2000年来到赞比亚经商,主要从事家纺行业销售,在南非等地也有自己的企业,经常需要往返于南通与赞比亚之间。此次不幸

遇害的曹某就是其妻子。“案件发生时,顾裕斌带着儿子正好回到国内处理相关事务,另外两名遇害人是其员工,一个是通州姜灶镇人,一个是通州川港镇人。”

由于仓库里堆放的多是易燃化纤与纯棉纺织品,凶犯在纵火后产生了大量浓烟,立刻引起了周边群众和其他员工的警觉,其中一名凶犯被赶来的人们控制在当场。另外两名凶徒在逃窜过程中,将曹某的手机和监控设备硬盘遗落在了仓库门口,这也给当地警方在侦破此案的过程中提供了有力的线索。

“目前,赞比亚南通商会与当地警方、中国驻赞比亚大使馆保持着密切联系。顾裕斌父子已乘坐飞机前往赞比亚,另外两位遇害者的家属正在办理赴赞比亚签证,商会方面会继续进行协调。”宣亚标说。

我市电梯困人故障数和困人率连续两个月上升,市监部门提醒——

## 气温攀升,警惕电梯“耍脾气”

今年4月,市电梯应急处置中心共接电话285通,应急处置电梯困人故障273起,解救被困人员364人。

记者昨天从市市场监管局了解到,我市电梯困人故障数和困人率连续两个月呈上升趋势。当月,全市电梯困人率为每万台每天1.5起,与今年2月同比上升0.87起。

数据显示,4月全市共有9台电梯发生两次及以上困人故障。其中,位于海门国际车城的一台电梯发生3次困人故障。

在4月应急处置的273起电梯困人中,救援人员到达现场平均用时14.3分钟,现场实施救援平均用时1.3分钟。其中,救援人员到场时间超过30分钟的有3起。对超时到场的签约维保单位,市场监管部门将根据实际情况进行行政约谈,有违法违规行为的,将立案进行查处。

根据气象部门宣布,通城已于5月20日正式入夏。吹空调吃西瓜的日子来了,但随着气温攀升,电梯有一整套保护系统。而且电梯不是完全密

闭的,即使被困也不会有窒息风险。不过在狭小的空间里,人一多,温度就容易上升,加上断电后无法散热,如果情绪再一激动,很可能会上中暑。因此,一旦被困电梯,一定要保持冷静,通过轿厢内的紧急通话装置联系使用单位,或拨打96333等待专业人员救助,切勿盲目自救,防止二次伤害。

特别提醒:96333因资源有限,仅负责电梯困人故障的应急处置;其他电梯咨询、投诉等问题,请与辖区市场监管局联系。本报记者王玮丽

**便民热线: 59000797 59000798**  
**办理地址:南通市工农南路150号南通市政务中心1楼98号窗口**

### 遗失公告

▲周志新遗失南通市城镇房地产开发公司开具的江苏增值税普通发票,代码:3200171350,号码:05139421,金额:270663元,永泰佳园22-305,声明作废。

▲贾粹昂遗失出生医学证明,号码:R320403788,声明作废。

▲林森物流集团有限公司遗失收据一张,号码:1665059,金额:61000元,声明作废。

▲朱玉平遗失与南通中南世纪

花城投资有限公司签订的商品房买卖合同,合同编号:008001,中南世纪花城43幢1单元14层,总价:2323995元,声明作废。

▲李浩遗失出生医学证明,号码:L320036596,声明作废。

▲南通久安信息科技有限公司遗失安诚财产保险股份有限公司南通中心支公司开具的车牌号为苏F69200的江苏增值税普通发票一份,发票号码:97271378,声明作废。

▲周海宁遗失南通中南新世纪开发有限公司开具的销售不动

产统一发票,代码:232001090116,号码:01495976,金额:1149009元,中南世纪城50-3309,声明作废。

▲陈守柱、薄海涛遗失南通世茂新纪元房地产开发有限公司开具的江苏增值税普通发票,代码:32001900105,号码:06237909,金额:1014881元,新纪元商业广场27#2单元1504,声明作废。

▲陈守柱、薄海涛遗失南通世茂新纪元房地产开发有限公司开具的江苏增值税普通发票,代码:

金额:70000元,新纪元商业广场B1-B532,声明作废。

▲黄鲜迎遗失中国平安人寿保险股份有限公司南通中心支公司开

具的江苏增值税普通发票,代码:3200153320,号码:17017632,金

额:458元,事由:安行两全安行意外,声明作废。

▲袁雯君遗失警官证,警号

062886,声明作废。

▲陆梓涵遗失出生医学证明,

号码:R320403823,声明作废。

## 工农路提升改造(江海大道-人民路)

完成沥青摊铺

道路交通全面开放,缓解市区路网交通运行压力



本报讯(记者蒋娇娇)25

日,记者从市市政和园林局获悉,工农路提升改造(一期)工程(江海大道-人民路)A标段最后一道沥青上面层完成摊铺施工,该段道路交通全面开放,进一步缓解了市区路网的交通运行压力。(上图 尤炼摄)

据悉,沥青混合料后场全过程控制,采用高速公路专用改性沥青油。为了减小对沿线单位和市民的交通出行影响,施工前,沿线单位提前发放施工公告,并在主要路口设置告知牌。“在机动车道

海门实验学校通过晋星评估

## 全市四星级高中总数达到30所

本报讯(记者沈樑)昨日,省教育厅公布2019年普通高中星级评估结果,我市海门实验学校通过晋星评估,成为四星级高中。至此,我市四星级高中数量首次达到30所。

海门实验学校成立于2002年,多年来坚持规范办学,文化引领、人本管理、构建多元化的校本课程体系。该校曾荣获全国青少年文明礼仪教育基地、中国地理学会地理科普教育基地等称号。2019年,

## 老司机持B1证开大货车被降级

准驾不符,驾照一次被记12分

本报讯(记者张亮 通讯员单铁凡)有着16年驾龄的老司机,持B1证驾驶大型货车,结果因准驾不符被处罚。昨天,记者从如东警方获悉,司机李某华被一次性记满12分,驾照被降级。

20日上午10时45分,李某华驾驶一辆本地牌照栏板货车行驶至靖双线两公里300米处被如东交警拦下。该车未按照规定投保交通事故责任强制保险,民警依法将车辆扣留。在检查李某华

的驾驶证、行驶证时,民警发现李某华的准驾车型竟是B1,于是告知李某华属于驾驶与驾驶载明的准驾车型不相符合的非营运汽车。

有着16年驾龄的李某华一头雾水:自己有B证,怎么就不能驾驶大型货车了?民警告知李某华,B1证的准驾车型为中型客车以及C1证、M证的车型,而驾驶大型货车则需要B2证,虽然都为B证,但准驾车型完全不同。最终,李某华被处以罚款1000元、记12分,他的驾照被降级。

## 儿童蛀牙是怎么形成的?

人体口腔内存在的某些细菌容易驻扎在牙齿表面,并且有产酸耐酸的特性,我们称之为致龋菌。

据研究发现,儿童口内的细菌主要来源于他的母亲或亲近照顾者。因此,父母们在照顾宝宝的时候,要注意卫生,避免亲吻宝宝的嘴,宝宝使用单独的进食碗具,以减少口腔细菌的传播。其次,饮食和清洁习惯都对龋齿的发生有重要影响。所以,爸爸妈妈自己口腔的蛀牙要尽早治疗好,然后带上宝宝,每日早晚刷牙,饭后使用牙线,保持口腔卫生。最重要的是要定期口腔检查,保持口腔健康。

### 护牙小贴士

◇牙面上的致龋细菌是龋齿形成的罪魁祸首

◇龋齿可能有遗传性,但未有明

确的科学定论

◇孩子的亲近照顾者的口腔细

菌,有可能传染给孩子

南通市口腔医院儿童口腔科

咨询热线:89898905



本栏目由南通市口腔医院特约刊登

## 网络司法拍卖公告

江苏省海门市人民法院定于2020年7月1日10时至2020年7月2日10时止(延时除外)在淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com,户名:海门市人民法院)对位于南通市崇川区中江国际广场5幢907室不动产进行公开司法拍卖。

起拍价66.1万元,保证金7万元,竞价幅度0.1万元。

拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖流拍的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;任一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。

海门市人民法院

2020年5月26日

## 网络司法拍卖公告

江苏省海门市人民法院定于2020年7月1日10时至2020年7月2日10时止(延时除外)在淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com,户名:海门市人民法院)对位于南通市人民中路141号1幢102室不动产进行公开司法拍卖。

起拍价754.768万元,保证金150万元,竞价幅度1万元。

拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖流拍的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;任一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。

海门市人民法院

2020年5月26日