

# 改造老旧小区5000个 棚改户数60万户

## 我省发布“十四五”城镇住房发展规划

据中国江苏网29日消息 省政府日前发布《江苏省“十四五”城镇住房发展规划》，明确“十四五”时期我省城镇住房发展的主要目标、工作任务和保障措施等，锚定了未来5年我省城镇住房发展的蓝图。

我省城镇住房发展将重点实现四方面目标：住房保障能力显著增强，基本完成城镇棚户区(危旧房)改造，有效增加公租房、保障性租赁住房 and 共有产权住房供给，以新市民为重点进一步提高城镇常住人口保障性住房覆

盖率，提升住房公积金管理服务效能；房地产市场运行保持稳定，落实房地产长效机制，着力稳地价稳房价稳预期，实现住房市场供求基本平衡，产品结构基本合理，有效防范化解房地产市场风险；住房租赁市场规范发展，加快培育专业化、规模化住房租赁企业，有效增加租赁住房供应，完善长租房政策，多层次、多品种、多渠道发展住房租赁市场；百姓居住水平持续提升。2000年底前建成的需改造城镇老旧小区改造任务基本完成，建成一

批美丽宜居住区，住房绿色化、智能化水平和物业管理服务水平显著提高。

到2025年，江苏城镇常住人口保障性住房覆盖率将达28%；城镇棚户区(危旧房)改造覆盖率达98%；棚户区(危旧房)改造户数60万户；新增公租房保障户数50万户；新增保障性租赁住房套数20万套(间)；住房公积金新增开户人数500万人；城镇老旧小区改造个数5000个；新开工绿色建筑占新建住房比例达100%。

《规划》指出，“十四五”时期，我省将大力推进城镇棚户区改造、城镇老旧小

区改造、新建住宅品质提升、居家社区养老服务发展、智慧技防小区建设、住房信息化平台建设六大重点工程。

《规划》要求，建立以住房需求为导向的住宅用地供应机制，促进住房市场供需长期平衡。完善人地挂钩政策，将新增建设用地指标向人口流入多的城市倾斜，允许都市圈内城乡建设用地增减挂钩节余指标跨地区调剂。住房供求矛盾突出、房价上涨压力大的城市适时增加住宅用地供应规模，去库存任务重的城市减少以至暂停住宅用地供应。

## 我省近两千项专利成果将竞拍 起拍总价4.08亿元

据中国江苏网消息 我省第二届专利(成果)拍卖季拍卖公告近日通过省技术产权交易市场官网正式对外发布。来自南京大学、东南大学、中科院上海硅酸盐所苏州研究院、国网江苏电力等87家单位1989项专利(成果)即将上线竞拍，起拍总价4.08亿元。

这批专利成果覆盖新一代信息技术、生物技术与新医药、高端装备制造、新材料、新能源、节能环保等战略性新兴产业领域。其中，“双碳”领域相关专利(成果)592件，起拍价达百万元以上的专利(成果)97件。在8月30日至10月29日期间，实行“周周拍”，每周三、周五将在省技术产权交易市场线上交易平台开展竞拍。

同步发布的还有74家科技型企业的80项技术创新项目，总融资需求约7.5亿元。省技术产权交易市场将联合江苏高科技投资集团、江苏银行、南京银行、毅达资本等金融、投资机构共同为企业提供资金支撑。

## 第八批在韩烈士遗骸 装殓交接迎回安葬工作启动

据新华社北京8月29日电 记者从退役军人事务部获悉，按照中韩双方达成的共识，退役军人事务部牵头会同中央有关部门和辽宁省委省政府，29日正式启动第八批在韩中国人民志愿军烈士遗骸装殓交接迎回安葬工作。

中韩双方将于9月1日在韩国仁川共同举行烈士遗骸装殓仪式，2日上午在韩国仁川国际机场举行交接仪式。运送志愿军烈士遗骸的专机抵达沈阳后，退役军人事务部会同相关部门将于9月2日上午在辽宁沈阳桃仙国际机场举行烈士遗骸迎回仪式，9月3日上午在沈阳抗美援朝烈士陵园举行安葬仪式。

## 藏羚羊“涨”至7万多只 大规模迁徙盛况再现青藏高原

据新华社西宁8月29日电 记者从三江源国家公园管理局了解到，近年来，可可西里国家级自然保护区不断加大保护力度，有效遏制了盗猎藏羚羊案件的发生，保护区内藏羚羊种群数量从不足2万只“涨”至7万多只。近期，藏羚羊大规模迁徙盛况再现青藏高原。

位于青海省玉树藏族自治州治多县境内的可可西里，总面积4.5万平方公里，平均海拔4600米以上，被誉为“青藏高原珍稀野生动物基因库”。上世纪80年代，藏羚羊在可可西里遭到大规模盗猎，数量从20万只锐减到不足2万只。

1994年，为保护藏羚羊，环保卫士杰桑·索南达杰在可可西里无人区与持枪盗猎者搏斗，最终献出了宝贵生命。近年来，可可西里工作人员探索出许多行之有效的保护手段，为藏羚羊产仔和迁徙保驾护航。

多年来，可可西里对盗猎藏羚羊的行为进行了严密的监控和持续的打击，如今藏羚羊保护工作已走向常态化、制度化。“藏羚羊有效保护的现状是中国自然保护区建设成果的缩影，高原珍稀动植物资源的有效保护得益于国家对自然保护区的投入及建设。”三江源国家公园管理局局长江源园区可可西里管理处主任布周说。

日前，国家林草局发布消息，我国藏羚羊保护等级已从“濒危物种”降级为“近危物种”。

## 拜登称喀布尔局势“非常危险” 近期可能再次发生恐怖袭击

据新华社华盛顿8月28日电 美国总统拜登28日说，美方评估认为，未来24小时至36小时阿富汗首都喀布尔很有可能再次发生恐怖袭击。

拜登当天在与国家安全团队讨论阿富汗局势后发表声明说，喀布尔局势仍然“非常危险”，喀布尔机场存在很高的恐袭威胁。美军指挥官汇报说，喀布尔机场未来24小时至36小时很有可能再次发生恐怖袭击。

拜登说，他已要求美国军方采取一切可行措施优先实现部队防护，确保其拥有所有权限、资源和计划保护现场美军。

喀布尔机场外26日发生自杀式炸弹袭击事件，造成美军13人死亡、18人受伤，另有至少170名阿富汗平民死亡。美国认为极端组织“伊斯兰国”阿富汗分支实施了此次袭击。

美军无人机27日在阿东部楠格哈尔省对“伊斯兰国”阿富汗分支目标实施空袭。美军联合参谋部官员汉克·泰勒28日说，该组织两名高级成员在空袭中死亡，另有一人受伤。

连日来，美国和其盟友在喀布尔机场展开大规模人员撤离行动。美国白宫28日上午说，自8月14日以来已有超过11万人撤出。根据美方计划，其撤离行动将于8月31日结束。五角大楼发言人柯比28日说，美军已开始最后阶段撤出。



重庆6个区县遭遇大暴雨，3条河流超保证水位。这是昨日重庆市巫溪县宁河街道漫滩路一带景象。 新华社照片

## 新增居家适老化改造10万户、村(居)建有儿童服务站，《江苏省民政事业发展第十四个五年规划》出炉——

# 把群众“盼的事”，纳入未来要“干的事”

《江苏省民政事业发展第十四个五年规划》日前发布，规划提出，到2025年全省兜底保障将更加有力，基层治理更有活力，老人儿童等群体社会服务更加多元。把群众和基层“盼的事”，作为“十四五”民政要“干的事”，实施多项惠民生、暖民心、解民忧新举措，为全省百姓幸福生活“加码”。

### 为1850万老人描绘最美“夕阳红”

根据公布的“七普”数据，我省60周岁以上常住老年人口数超过1850万人，老龄化率达到21.84%。《规划》提出，迈入“十四五”，政府将通过发展家庭养老照护床位、提升居家上门服务覆盖面、开展子女亲属护理技能培训、推动居家适老化改造、设置家庭“养老顾问”、开展短期照料“喘息服务”等方式，给予家庭养老相应政策扶持。5年内我省新增居家适老化改造10万户，城市街道综合性养老服务中心覆盖率将达100%。

省民政厅副厅长长沙维伟介绍，各地将大力发展具备护理功能的社区嵌入式养老机构，让养老服务更加可感可及。通过创新居家社区养老服务模式，逐步建立养老服务“时间银行”、“物业+养老服务”、社区养老服务“三社联动”等创新机制，缓解社区养老服务主体不足矛盾。为满足失能失智老年人长期照护服务的刚性需求，到“十四五”末，全省护理型床位占养老机构床位比例要不低于70%。兜底性养老服务覆盖率达100%，服务对象包括经济困难的高龄、独居、空巢、计划生育

特殊家庭等老年人。

为补齐农村养老服务短板，每个县(市、涉农区)至少建成1所以失能(失智)、半失能特困人员专业照护为主的县级供养服务机构。全省新增通过职业技能等级认定的养老护理员不少于10万名，累计培训养老护理员不少于20万人次。

### 分层保障救助帮扶低收入人口

《规划》明确提出，“十四五”时期，建立健全分层分类的社会救助制度。多层次救助体系将按照困难程度和致困原因，面向低保对象和特困人员、低保边缘家庭和支出型困难家庭等，采取不同的救助帮扶措施。以设区市为单位，低保标准将按照上年度全体居民人均消费支出的30%—40%动态调整，特困供养基本生活标准按照不低于低保标准1.3倍调整，形成标准衔接、梯次递进、层次分明的救助标准体系。

《规划》明确，到2025年，我省全面建立主动发现机制，把“大数据+网格化+铁脚板”充分运用到社会救助领域，变“人找政策”为“政策找人”，实行动态监测，早发现、早介入、早救助。当前，各地正在推行困难群众申办社会救助“只需跑一次，无需开证明”，今后还要鼓励有条件的地方异地受理基本生活救助申请，推进社会救助“主动办、移动办、掌上办、全城办”。进一步推广以临时救助为枢纽的“急难救助”模式，发挥“救急难”作用。社会救助内容从单纯的物质救助向“物质+服务”转变，为困难群众提供更有效服务。

为提高残疾人福利水平，《规划》明确，到2025年，所有设区市开展康复辅助器具社区租赁服务试点，搭建“1个租赁服务指导中心+N个社区租赁服务点”服务网络，引导康复辅助器具龙头企业开展示范性运营。

### 进一步提升社会组织发展质量

截至“十三五”末，我省登记社会组织超9.7万个，约占全国登记社会组织总量的10.8%，连续多年居全国首位。全省登记社会组织共吸纳82万人就业；社会组织参与脱贫帮扶项目5447个，累计投入资金22.1亿元；社会组织、慈善机构等社会力量为疫情防控募集资金17.4亿元、物资折价5.4亿元。

“十四五”时期，我省将推动全省社会组织发展从“数量增长”转为“质量提升”，更好地服务经济社会发展。健全评估激励机制，到2025年获得评估等级的社会组织数量占登记总量比重将由目前的29%提升至50%以上；实施“双百计划”，扶持百个社会组织优质公益服务项目，发展百家品牌社会组织。

到2025年，实现全省乡镇(街道)社会工作服务站100%覆盖，持证社会工作专业人数达10万人，每万名常住人口拥有社区工作者18人，实行全科服务模式的社区覆盖率达90%。全省每年改造提升和新建300个社区综合服务中心，到2025年全省社区综合服务设施面积达标率达到90%。

### 呵护近1400万未成年人健康成长

“十四五”期间，我省将构建与经济社会发展水平相适应的儿童福利服务体

系，确立全社会重视儿童福利的发展理念，达成儿童利益最大化的基本共识，在关爱保护好14.7万农村留守儿童、全面保障好63.5万困境儿童生活、就医、就学的基础上，不断扩大保障范围，提高保障标准，努力为全省1398万未成年人健康成长撑起一片蓝天。

《规划》要求，2022年修订《江苏省未成年人保护条例》，并适时出台《江苏省儿童福利条例》，推进儿童福利服务对象由特定群体向全体儿童拓展，服务内容由托底保障向权益保障、关爱服务和健康发展拓展。未来5年内建立政府主导、民政牵头、家庭履责、社会关爱的儿童福利机制，形成团组织、社会组织、专业社工、志愿者参与的合力。

我省将统筹孤儿保障、困境儿童保障、特困供养、最低生活保障等政策，分类施保。政府监护兜底是新时代儿童福利工作一项新的职责，我省将加快制定配套政策，建设基层专业队伍，履行好民政部门收留抚养、临时监护、同意监护、指定监护等职责。

《规划》明确，乡镇(街道)儿童督导员、村(居)儿童主任的岗位津贴要及时落实。设区市至少建设一个集养、治、教、康于一体的区域性儿童福利机构，集中养育本区域内的孤弃儿童和特殊困境儿童。县(市、区)要建有儿童福利机构或一个独立的未成年人救助保护中心。乡镇(街道)要建有省定标准的儿童关爱之家，由专业的社会组织运营，面向农村留守儿童和困境儿童做好指导、摸排、探访、帮扶、照料服务等工作。村(居)建有儿童服务站，使之成为关爱保护儿童的前沿阵地。

据中国江苏网

### 最大限度方便群众出行

(上接A1版)此外，扩大“划”的范围，交警部门已在48个小区周边26条道路施划了1080个夜间免费限时停车泊位。“市区还将推进新增10条严管路改造工程，改造增加超过600个机动车、8300个非机动车停车泊位。预计全年市区将增加各类公共停车泊位近2万个。”

### 研发群众停车离不开的智慧帮手

从去年开始，崇川区先行先试，研发建设主城区智慧停车系统，目前一期工程已基本建成。该系统采用国内首创5G智能巡检车+ETC相结合的方式，实现了违停抓拍、违停提醒、无感支付、停车诱导等功能。在市级层面，“智泊南通”智慧停车小程序于27日正式上线。

“依托这一平台，加快各类停车场数据接入，实现停车资源有效整合、统一监管。”市城管局车辆秩序监管处处长杨久祥表示，使用“智泊南通”智慧停车小程序，市民可快速便捷地掌握周边停车场位置、结合位置、收费标准、车位余量灵活选择可供停车的区域，实现停车资源利用最大化。目前，系统已经接入崇川区各类停车数据467个(处)，接入总泊位数超过10万个，南通开发区智慧系统年内也将接入市级平台系统。“我们正持续增加停车

场接入数量，完善停车费用无感支付等功能应用，让‘智泊南通’成为群众出行用得着、离不开的智慧帮手。”

提高停车资源的利用率和周转率，除了向智慧管理要效益，价格杠杆也不可忽视。市发改委牵头起草的《市区机动车停放服务收费管理办法》已正式出台。

“《管理办法》调整了区域划分，将市区政府制定价格管理的停车区域划分为一类区域、二类区域、三类区域，适当扩大了一类区域范围，明确各区域的划分实行动态管理。”市发改委党组成员陆新华介绍，为了加快停放车辆流转速度，鼓励市民短停快走，办法中一类区域以15分钟为一个计时单位，2小时内收费适当降低，2小时后收费适当提高，封顶价保持不变，二类、三类区域降低了首时段收费标准，但上浮了24小时的封顶价，不鼓励长时间占用停车资源。

值得一提的是，《办法》还完善了停车收费优惠政策。在实行政府制定价格管理的各类停车设施免费停放时间不少于15分钟，医院、车站、机场、学校、图书馆、公园、体育场馆等配套建设的停车场免费停放时间不少于30分钟；对悬挂新能源汽车号牌的机动车，4小时内减半收取停车服务费；对持有C5驾照的残疾人和持有C2驾照的下肢残疾人驾驶机

动车，2小时内免费停放。持有新能源车专用通行证的配送车辆，在占道收费泊位30分钟内免费停放。

### “违停劝离系统”精准靶向管理

提升停车管理水平，日常执法和监管必不可少。

今年7月，我市出台《南通市市区2021年停车秩序专项整治实施方案》，对市区66条主要道路、40个重点片区停车秩序开展综合整治，机动车、非机动车一起整治，严管车辆违停行为。涉及停车管理工作的5个区、9家职能部门纳入考评范围，从项目建设、队伍建设、执法管理效果三个方面进行综合考评，推动车辆秩序管理责任进一步压实。

“我们自行研发‘违停劝离系统’，通过前台设备抓拍，后台违法停车行为人为发送劝离预警短信，对未及时驶离的依法实施处罚。”市公安局交警支队支队长崔勇介绍，系统已完成30个路段38个点位的功能升级，下一步拟在市区重点路段新建违停抓拍设备，同步进行功能升级，进一步扩大管控覆盖面，实施精准、靶向管理。

围绕主城核心区域，行动中，职能部门将持续加大对各类车辆违停行为，特别是路牙以上、公共绿地等区域违停行

为的处罚力度，进一步加强核心区域路面秩序的日常引导维护，计划年内建立一支不少于100人的专职停车秩序管理人员队伍，同时加强道路两侧建筑红线退界区域停车秩序管理，结合市政道路改造，通过安装智能道闸等停车设施，力争年内市区停车秩序有根本性的改观。

“争当文明停车的示范者、宣传者、志愿者！”27日的新闻发布会上，市委宣传部的副部长、市文明办主任盛慧琴代表市文明办向市民朋友发出倡议，尽量选择公共交通出行，养成绿色出行习惯；严格遵守车辆停放管理规定，自觉将车辆停放在停车泊位内，不占用人行道、行车道、应急通道和公共绿地，做到“人位停放、统一朝向”。

“系统化、项目化推进停车建设管理整治工作，进一步提升城市幸福指数、文明指数，让群众有更多的获得感、幸福感。”副市长、市委政法委副书记、市公安局局长高山表示，市区停车建设管理整治工作将始终坚持问题导向和系统思维，统筹落实好近期措施和远期目标，理顺体制机制，完善制度规范，优化收费体系，强化执法联动，发动社会力量、树立文明风尚，努力打造南通特色的智慧工程、惠及大众的民心工程、文明长效的系统工程。

本报记者 张亮