

我市发出节能降碳倡议书

坚持节约优先 加快绿色转型

本报讯（记者刘璐）6月13日至6月19日为第32个全国节能宣传周，主题是“绿色低碳，节能先行”。市工信局、市机关事务管理局和南通供电公司向全市各级行政机关、企事业单位和广大市民发出《2022年节能降碳倡议书》，号召广大电力用户坚持节约优先，实施全面节约战略，大力倡导绿色低碳生产生活方式，积极营造节能降碳浓厚氛围，加快促进经济社会发展全面绿色转型。

倡议书提出，要树立节能意识，培养节能习惯，主动学习了解节能知识，充分利用自然采光，合理减少

照明用电，在非工作时间以及办公场所空置或无人办公时，及时关闭办公场所电脑、打印机、空调、饮水机等用电设备；减少低层电梯使用率，鼓励干部职工使用步行梯；合理控制空调使用时间，夏季日最高气温在30℃以上、冬季日最高气温在10℃以下时使用空调；使用空调时温度保持适中，夏季制冷温度不低于26℃，冬季制热温度不高于20℃；做到无人时不开空调，开空调时不开门窗，下班前20分钟关闭空调。

科学合理用电方面，倡议书倡议各级党政机关等公共机构要带

头践行绿色发展理念，落实节约用电相关要求，科学规范节约电行为，强化节电管理，推广节电技术，充分发挥示范表率作用；各类企业要严格控制能耗总量，合理安排生产工艺、生产班次，杜绝“任性”用能，采用符合国家能耗标准的节能型产品，主动淘汰高能耗、高污染设备及生产工艺，强化资源综合利用，提高能源利用效率。工商业用户根据自身经营特点，合理安排生产计划，主动错峰避峰用电。家庭生活节约用电，不使用电器时关闭电源，减少待机耗电，使用高效率、低

能耗电器，养成随手关灯的良好习惯；长时间离家，及时拔掉电器插头，减少待机耗电。提倡使用公共交通、绿色交通工具出行，减少燃油消耗，缓解交通压力。

清洁高效替代方面，倡议书提倡应用绿色低碳、先进适用的新技术和新产品，大力实施节能降碳升级改造；推进太阳能、浅层地热能、生物质能等可再生能源与建筑一体化应用，因地制宜推广空气源、地源热泵等项目；优化用电设备控制策略，推广智能化管理，加强能耗在线监测建设，提高电能使用效率。

发展公益慈善组织 加大财政引导力度

15条举措推进“慈善之城”建设

本报讯（记者龚秋瑾）记者从市民政局获悉，今年我市将通过一系列举措，进一步细化落实“慈善之城”建设，充分发挥慈善事业在第三次分配中的重要作用，持续提升南通现代城市文明品质，促进社会善治和共同富裕。

在日前印发的《南通市“慈善之城”建设重点工作任务（2022—2023年）》中，我市对“慈善之城”建设重点工作任务进行了进一步细化，具体包括：建立慈善组织党组织；落实税收优惠政策；优化慈善组织登记认定程序；大力发展公益慈善组织；加大资金扶持力度；丰富充实中华

慈善博物馆的文化内涵；建设慈善广场或公园；推广馨园慈善空间；壮大慈善基金；建设品牌慈善项目库；成立“社区公益慈善基金”；创新发展慈善文化；慈善信息公开达标率100%；志愿者队伍不断壮大；打造慈善宣传阵地15项具体措施。

“15项具体措施有助于推动我市慈善公益事业进一步发展。”市民政局慈善与社工处负责人王丽举例，今年我市将打造10个知名度较高的品牌公益慈善组织，同时加大财政资金引导力度，资助社工服务项目等公益创投项目不少于20项。

找寻最美启东之夏

启东发布6条精品旅游线路

本报讯（通讯员施盛夏 沈凡杰 徐嘉晨 记者黄海）为扩大旅游消费需求，推进旅游业复工复产健康良性发展，11日，“悦江海 爱启东”文旅美食消费季线路发布暨首发团启动仪式在启东保利大剧院举行，在曼妙的歌舞声中，“悦江海 爱启东”文旅美食消费季活动也正式启动。

启东市劳动模范、道德模范、最美家庭等先进典型代表等百余名嘉宾受邀组成本次旅行首发

团，沿途赏家乡人文之美，尝舌尖美食，感受启东的巨大变化。

据了解，“悦江海 爱启东”文旅美食消费季将推出“文博游”“乡村游”“红色游”“工业游”“行摄游”“美食游”等6大主题、6条精品线路，以红色教育、田园景观、民俗文化、乡村美食、碧海云天等特色点位为主要载体，通过政府纾困、企业优惠、社会参与的方式，全面推进启东文旅市场的复苏和繁荣。

通城体育主管单位与南通农商银行签约

加强单用途预付卡资金监管

本报讯（记者顾凌）10日，单用途预付卡及体育类校外培训机构资金监管合作签约仪式在南通农商银行举行，市体育局、崇川区教育体育局、开发区社会事业局和南通农商银行正式结为体育类账户资金监管合作关系，为谱写“安心体育”健身环境共同贡献新力量。

南通体育、教育产业发展势头强劲，单用途预付卡监管平台建设是重要民生实事工程，与百姓生活密切相关。为切实保障消费者合法权益，防范和化解社会风险，

市体育局在全省率先提出单用途预付卡监管平台建设方案。

作为主城区唯一一家本地法人银行，南通农商银行积极探索“金融+体育”的跨界合作，为体育产业企业提供信贷支持，同时深入对接市体育局，创新打造了“安心体育”监管平台，通过多轮监管场景模拟论证，成为全市首家获得指定存管银行资质的商业银行。2021年12月，“安心体育”监管平台正式上线，首批入驻并开立监管账户的体育商户53家，目前监管活期资金650.67万元。

南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资现出告网
(2022)第8号

根据国家有关法律、法规，经南通市人民政府批准，南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统（http://www.landnt.com）出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求，以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

表1

地块编号	地块位置	用地性质	土地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年期(年)	竞买规则	起挂价(万元)	土地最高限价(万元)	房屋备案指导价(元/m ²)	增价规则及幅度	竞买保证金(万元)
R22010	江海大道南、长新路西、运河北岸路北	居住用地	93661.82(其中:地面面积90535.74,地下空间面积3126.08)	≤184400(功能区一≤185,功能区二≤85500)	1.85≤容积率<1.95,功能区一<2.15,功能区二<1.93	≤20(功能区一≥35,功能区二≥35)	≥35(功能区一≥35,功能区二≥35)	70	地价房价“双控”并摇号	192590	221470	26180	800万元或其整数倍	38520
R22011	任港河北、港秀路西	居住用地	30171.15	≤42000	1.20<容积率<1.40	≤25	≥35	70	地价房价“双控”并摇号	48870	56190	26380	200万元或其整数倍	9780
CR22012	外环西路东、钟秀路北、通京路北侧	居住、商业、商务用地	52593.65	≤95000(住宅及配套≤80000,商业≤5000,办公≤10000)	1.60<容积率<1.81	≤30	≥30	居住70,商业、商务40	地价房价“双控”并摇号	75800	87160	24000	300万元或其整数倍	15160
R22013	静海大道东、朝阳路南侧	居住用地	44054.82	≤100000	2.00≤容积率<2.27	≤20	≥40	70	地价房价“双控”并摇号	135000	155240	28930	600万元或其整数倍	27000
R22014	青年中路一、居住、通京路东侧	居住用地(其中:地面面积23066.94,地下空间面积508)	23574.94(其中:地面面积23066.94,地下空间面积508)	≤31500(功能区一≤167,功能区二≤3500)	1.21<容积率<1.37,功能区一≤1.67,功能区二≤2.05,功能区二<1.0	≤22(功能区一≥35,功能区二≥35)	≥35(功能区一≥35,功能区二≥35)	70	地价房价“双控”并摇号	35590	40920	28460	200万元或其整数倍	7120
R22015	海亚路北、江景路东侧	居住用地	49565.34	≤89200	1.7≤容积率<1.8	≤20	≥35	70	地价房价“双控”并摇号	30370	34900	14910	200万元或其整数倍	6080
R22016	外环西路西、任港路南	居住(保障房)用地	30521.26(其中:地面面积29759.26,地下空间面积762)	≤58040(功能区一≤54700,功能区二≤3340)	1.67≤容积率<1.96,功能区一<2.05,功能区二<1.1	≤20(功能区一≥35,功能区二≥35)	≥35(功能区一≥35,功能区二≥35)	70	限地价摇号	67670	74430	-	150万元或其整数倍	13540
R22017	新华路南、永通路西	居住(保障房)用地	52907.91	≤88350	1.43<容积率<1.68	≤22	≥30	70	限地价摇号	61660	67820	-	150万元或其整数倍	12340
R22018	幸福路(保障房)用地	居住(保障房)用地	48325.61	≤86620	1.53<容积率<1.80	≤20	≥35	70	限地价摇号	47320	52050	-	150万元或其整数倍	9470

注:R22010、R22014和R22016地块另有市政道路地下空间(R22010地块投影面积3126.08㎡,R22014地块投影面积508㎡,R22016地块投影面积762㎡)纳入本次出让范围,竞得人须按照规划条件中明确的用途建设使用,不得出售。

表2

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
R22010	2022年7月6日起,2022年7月18日上午10时止	2022年7月6日起,2022年7月20日上午10时止
R22011	2022年7月6日起,2022年7月18日上午10时止	2022年7月6日起,2022年7月20日上午10时止
CR22012	2022年7月6日起,2022年7月18日上午11时止	2022年7月6日起,2022年7月20日上午11时止
R22013	2022年7月6日起,2022年7月18日上午11时止	2022年7月6日起,2022年7月20日上午11时止
R22014	2022年7月6日起,2022年7月18日下午2时止	2022年7月6日起,2022年7月20日下午2时止
R22015	2022年7月6日起,2022年7月18日下午3时止	2022年7月6日起,2022年7月20日下午3时止
R22016	2022年7月6日起,2022年7月18日下午3时止	2022年7月6日起,2022年7月20日下午3时止
R22017	2022年7月6日起,2022年7月18日下午4时止	2022年7月6日起,2022年7月20日下午4时止
R22018	2022年7月6日起,2022年7月18日下午4时止	2022年7月6日起,2022年7月20日下午4时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易系统《出让文件》,有意竞买人请登录网站(http://www.landnt.com)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186、59001982。

南通市自然资源和规划局
2022年6月14日

南通市通州区国有建设用地使用权挂牌出让公告

通土告字
[2022]第4号

根据国家有关法律、法规，经南通市人民政府批准，南通市通州自然资源和规划局决定以网上挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统（http://www.landnt.com）出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求、挂牌价格和竞买规则、网上竞买申请和挂牌出让时间详见下表1、表2、表3。

表1

编号	地块名称	土地坐落	土地面积(m ²)	规划用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限
R2022-006	先锋街道青年东路北侧、中峰路东侧宗地	先锋街道三圩头村	84508	住宅	1.5-1.7	≤23%	≥39%	70年

表2

地块编号	竞买规则	起挂土地总价(万元)	土地最高总限价(万元)	房屋最高备案均价(元/m ²)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元/次)
R2022-006	本地块竞买实行“地价房价”双控并摇号	120170.376	138086.072	19000(毛坯)	30000	200

表3

地块编号	网上报名和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间	现场摇号报到截止时间
R2022-006	2022年7月6日至2022年7月18日10时	2022年7月6日至2022年7月20日10时止	2022年7月21日10时

友情提示:1.资格审核及现场摇号如遇特殊情况,时间另行通知,以实际通知时间为准。

2.建议提前1-2天缴纳保证金,以确保报名截止前足额到账。

3.有关购地资金审查相关要求详见出让文件。

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易系统《出让文件》,有意竞买人请登录网站(http://www.landnt.com)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-86511666。

南通市通州区自然资源和规划局
南通市通州区公共资源交易中心
2022年6月14日

南通市海门区国有建设用地使用权挂牌出让公告

海门网挂
[2022]3号

经南通市人民政府批准，南通市海门自然资源和规划局决定以挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求，以及报名、保证金缴纳和网上挂牌时间详见如下：

表1

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度	绿地率	竞买规则	土地起始总价(万元)	土地最高总限价(万元)	普通商品住宅最高备案均价(元/m ²)	竞买保证金(万元)
CR22004	北海路北、狮山路西侧	47765	居住、商业服务业、社会停车场用地	住宅70、商服40、其他50	1.4-1.5,功能区一1.5-1.6,功能区二≤0.2	≤26%,功能区一≤27%	≥30%,功能区一≥35%	地价房价“双控”并摇号	71337.0275	82031.611	21200(毛坯)	14270
R22005	北海路南、万众工业园西侧	59868	居住用地	住宅70、商服40、公建50	1.1-1.3	≤27.8%	≥35%	地价房价“双控”并摇号	78552.8028	90328.8384	21200(毛坯)	15720
R22006	三皇镇大岛路东、震豪大道东	7661	居住用地	住宅70、商服40、公建50	1.4-1.8	≤25%	≥35%	地价房价“双控”并摇号	8040.9856	9246.0609	15425(毛坯)	1610
CR22007	临永大道东、灵甸大道北侧	37774	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	1.1-1.5,功能区一1.0-1.3,功能区二1.2-1.5	≤33%,功能区一≤40%,功能区二≤27%	≥29%,功能区一≥20%,功能区二≥35%	地价房价“双控”并摇号	10523.8364	12091.4574	11000(毛坯)	2105
CR22008	海门港新区发展大道南、港西大道西	55549	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	2.0-2.2	≤25%	≥35%	地价房价“双控”并摇号	26935.7101	30968.5675	10110(毛坯)	5390
CR22009	解放路南、静海路西侧	55810	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	1.01-2.91	≤42%	≥15%,居住区≥30%	不限房价,限价摇号	97053.59	111608.838	/	19415
CR22010	三皇镇规划泰华路东、规划园区路北	50590	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	1.5-2.4	≤23%	≥35%	安置房限地价摇号	1264.75	1391.225	/	253
CR22011	三皇镇叠港公路西、规划站前路北侧	93362	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	1.5-2.2	≤20%	≥35%	安置房限地价摇号	2334.05	2567.455	/	470
CR22012	三皇镇绣女路东、规划横十二路南	82498	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	1.5-2.0	≤26%	≥35%	安置房限地价摇号	2062.45	2268.695	/	413
R22013	三皇镇三万线北、复兴河西	49979	居住用地	住宅70、商服40、公建50	1.5-2.2	≤20%	≥35%	安置房限地价摇号	1249.475	1374.4225	/	250
CR22014	余东镇人民南路东、季长路北侧	47981	居住、商业服务业用地	住宅70、商服40、公建50	1.5-1.8	≤25%	≥30%	安置房限地价摇号	1199.525	1319.4775	/	240

地块增价规则及幅度:100万元或其整数倍。
报名时间和保证金缴纳时间:2022年7月6日9时至2022年7月18日17时。
网上挂牌时间:2022年7月6日9时至2022年7月20日10时。
上述地块实行网上挂牌出让,详情资料和要求,见挂牌出让文件,申请人可通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(http://www.landnt.com)获取挂牌出让文件,参加竞买。联系电话:68908131、68908129。

南通市海门自然资源和规划局
2022年6月14日