

# 刘桥镇徐园村围绕产业兴农民富生态美统筹资源 融合产业打造特色田园乡村

昨天,记者一走进通州区刘桥镇徐园村的龙泉淡水养殖专业合作社,就被辽阔的水塘、盘旋飞翔的水鸟以及在塘边散养觅食的羊群吸引住了目光。“现在是冬天,天气凉,鱼都在塘底,要是夏天来,池塘里的鱼更吸引人眼球。”龙泉淡水养殖专业合作社负责人陆明华介绍。龙泉淡水养殖专业合作社是刘桥镇徐园村内的特色农业项目之一,专业饲养锦鲤和金鱼。



相结合的格局。目前,全村共有家庭农场8家、农业产业化省级龙头企业1家,规模经营比重达90%以上,促进带动600余人就业。



劲吹“文明风”,培塑“幸福徐园”

近年来,通州区刘桥镇徐园村统筹各方资源,围绕“产业兴、农民富、生态美”等目标,着力培育一二三产融合的特色产业,打造天蓝、地绿、水净的特色生态,发展特色田园乡村。11月,第十批江苏省特色田园乡村名单公布,刘桥镇徐园村金桥名列其中。

## 下活“产业棋”,打造“特色徐园”

今年66岁的杨银芳常在在槐林采摘园打工,她说自己家离采摘园骑车只要5分钟,家里的农田也都流转出去了,没什么事干。“我在这里打打工,每天能有五六百元的工资,家里日常开销足够了。”杨银芳边和记者聊天,边给大棚内的圣女果喷洒水。

槐林采摘园是徐园村在外能人王卫东在家乡投资兴建的,通过流转土地,采摘园总面积达40多亩,园内种植了圣女果、草莓、桃树、红参桃等多种经济类植物。

“特色农业是徐园村获得省特色田园乡村的重要因素之一。”徐园村党总支副书记王峰介绍。近年来,徐园村大力培育特色产业,采取“企业+合作社+农户”的发展模式,扶持发展了以和园盆景艺术研究院的盆景观赏、御福园药业为代表的中药种植,省级龙头企业嘉安食品的农产品加工等特色主导产业,初步形成了贸工农一体化、种养加

业兴、农民富在徐园村已成为现实。作为乡村振兴的实践者、受益者,徐园村通过发展特色产业,2021年村集体经营收入达250多万元,增长率达90.9%,村民人均可支配收入也实现大幅增加。

## 筑牢“基础设施”,建设“美丽徐园”

近日,徐园村宋店中心路正在进行白改黑,预计12月底全部改造完成,届时沿路的路灯也将安装齐全。

随着村营收入的不增加,徐园村的基础设施建设力度也不断加大。目前,村内主干道硬化率达100%,建成四好农路2条,村内20条等级河道全部进行了清淤打桩、坡岸绿化,部分河道还修建了观景平台。

道路由“通”变“畅”,设施由“散”变“强”,管护由“有”变“优”,徐园村农村人居环境得到明显改善,群众的获得感、幸福感也进一步得到提升。

通州区刘桥镇是著名的哨口板鹞之乡,徐园村是板鹞的发源地之一。在徐园村,板鹞风筝的元素随处可见,就连乡间小路的路灯道旗都是板鹞风筝形的。

近年来,徐园村立足自然风貌、传承板鹞文化,打好特色“文化牌”。村内一面面“空白墙”变成“文化窗”,一盏盏路灯插上板鹞“翅膀”,星罗棋布的宣传小品也更贴近群众、融入生活,彰显着村庄特色和文明风尚。徐园村还就地取材,利用闲置农房、本地料、自家树、当地物改造了一个村史馆。“孩子在参观中可以了解农耕文化的演进以及徐园村的发展变迁。”王峰说。

徐园村还以文化体验为本,多途径丰富村民文化生活:提升村党群服务中心设施功能,增设集亲情视频室、儿童活动室、心理咨询室、舞蹈中心多功能活动室于一体的关爱儿童之家,提档升级农家书屋,对接共建单位南通大学体育学院组织“七彩夏日”等丰富多彩的活动。

本报记者 任溢斌 黄艳鸣

## 流金老字号 精彩新消费

“南通老字号·非遗嘉年华暨商圈迎春促消费”活动启动

本报讯(记者俞慧娟 见习记者吕雪琦)16日上午,“2022南通老字号·非遗嘉年华暨南通商圈迎春促消费”活动在龙信广场开幕,这也是江苏省2022年老字号“三进三促”系列活动的收官之作。省商务厅二级巡视员强培、市政府党组成员潘建华参加启动仪式。

本次活动由江苏省商务厅指导,江苏省流通产业促进中心、南通市商务局、南通市文广旅局、崇川区人民政府、中国人民银行南通市中心支行联合主办,南通报业传媒集团、崇川区商务局承办。

“2022南通老字号·非遗嘉年华暨南通商圈迎春促消费”活动以“流金老字号 精彩新消

费”为主题。其中,商圈促消费活动贯穿冬至、元旦、春节等重大节日,至2023年1月底结束,预计优惠让利逾10亿元。为期三天的“2022南通老字号·非遗嘉年华”活动中,来自南通、扬州、泰州等市内外的65家老字号代表、非遗技艺传承人参展,涵盖特色食品、日用消费品、工艺品等多个产品门类。

潘建华说,希望老字号企业继续坚定文化自信,聚力品牌建设,创新产品服务,着力在重点商圈、特色街区、电商平台抢滩布点,不断做强做大做特。期待广大市民朋友抓住“双12南通购物节”的“促销大礼包”,走进商圈,走进展会,共赴一场暖心的消费盛宴。

## 首届名特优新农产品展销会开幕

170多家企业带来2000多种农产品参展

本报讯(记者卢兆欣)如皋的黑塌菜、海安里下河的大米、海门的山羊肉、启海沙地的芋艿、娇艳的蝴蝶兰……16日,南通市首届名特优新农产品展销会在南通国际会展中心开幕。副市长刘洪参加启动式。

据了解,此次展销会分为中心展区、县(市、区)展销区、主题展销区和年货花展四大展区。其中,中心展区集中展示了我市实施乡村振兴战略所取得的成就;县(市、区)展销区汇集了各地各具特色的粮油、蔬菜、水果、畜禽、水产以及精深加工的农副产品;主题展销区设有线上直播区、老字号展区、新业态展区和7+2产业联盟展区;年货

花展区里,蝴蝶兰、月季、郁金香、蜡梅等竞相斗妍。

“冬吃萝卜夏吃姜,现在正是吃萝卜的季节,就冲着如皋的萝卜来的。”如皋市金旺家庭农场展销台前,市民李奶奶拿着两袋白萝卜大笑呵呵地说。农场负责人王小龙介绍说,除了白萝卜、黑塌菜、香芋等独具特色的如皋地理标志农产品外,还带来了水果玉米、冰草、枸杞等10多个品种。

市农业农村局种植业管理处处长陈昌军介绍说,此次展销会得到了农业产业化龙头企业、优秀专业合作社、家庭农场等的积极响应,全市共有170多家参展企业带来2000多种农产品,创下南通农产品专题展销历史之最。

## 学习宣传贯彻党的二十大精神

市委宣讲团宣讲活动

市委宣讲团赴各地各有关单位宣讲党的二十大精神

# 永葆初心担使命 凝聚发展向心力

本报讯(记者黄艳鸣 杨新明 通讯员朱琳 陈思铭)连日来,学习贯彻党的二十大精神市委宣讲团赴各地各有关单位开展宣讲,全面深入解读大会精神,并与基层干部群众互动交流,推动大会精神深入人心。

15日下午,市委宣讲团成员、南通大学经济与管理学院教授臧乃康在通州区五接镇宣讲党的二十大精神。臧乃康紧紧围绕二十大报告的基本框架和主要内容,从过去5年工作和新时代10年伟大变革的重大意义、习近平新时代中国特色社会主义思想的世界观和方法论、以中国式现代化推进中华民族伟大复兴的使命任务、以伟大自我革命引领伟大社会革命的重要要求等方面进行宣讲。

臧乃康说,五接镇紧靠长江,拥有江心小岛——开沙岛,自然资源十分优越。希望五接镇发挥自然优势,抓住发展时机,在新型城镇化道路上走出高质量发展新路径,打造我市乡村振兴典型。

宣讲后,臧乃康参观了五接镇开沙村,并与开沙村党员、群众代表互动交流。

14日,市委宣讲团成员、南通大学马克思主义学院教授陈志杰在海安高新区宣讲党的二十大精神。陈志杰以《新时代新征程上的伟大行动纲领——党的“二十大报告”精神释义》为题,从大会的主题和主要成果、过去5年工作和新时代10年伟大变革、开辟马克思主义中国化时代化新境界、新时代新征程中国共产党的使命任务、全面建设社会主义现代化国家的重大部署、坚持党的全面领导和全面从严治党、勇于应对风险挑战七个方面,对党的二十大精神进行了深入阐述和系统讲解。

陈志杰说,党用伟大奋斗创造了百年伟业,也一定能用新的伟大奋斗创造新的伟业。要在全面学习、深刻领会、认真贯彻上下功夫,切实把思想和行动统一到党的二十大精神上来。要围

绕党的二十大精神提出的一系列重要思想、重要观点、重大战略、重大举措,着力抓好各方面重点工作,确保各项工作落地落实,推动学习成果转化为海安高质量发展生动实践。

宣讲结束后,陈志杰与胡集街道党员干部进行了互动交流。

14日,市委宣讲团成员、南通大学马克思主义学院教授王明华在如东经济开发区宣讲党的二十大精神。王明华从党的二十大的基本情况和大会主题、过去5年的工作和新时代10年的伟大变革、马克思主义中国化时代化、中国式现代化、全面建设社会主义现代化国家的目标任务、坚持党的领导和全面从严治党、应对风险挑战、其他理论创新和亮点等方面,对党的二十大精神进行了系统阐释和深入解读。

宣讲后,王明华还与如东经济开发区机关、企业和社区党员代表互动交流。

## 线上线下打造消费盛宴

第二届“双12南通购物节”启动

本报讯(记者刘璐)16日晚,全省“苏新消费·冬季购物节”活动正式启动。我市作为分会场之一,在国际会议中心联动举办第二届“双12南通购物节”启动仪式,以“惠聚南通·美好生活”为主题,依托南通的深厚文化底蕴和独特资源优势,围绕“吃、住、行、游、购、娱”六要素开展“1+7+8+N”系列促消费活动。

活动期间,全市将陆续举办第四届网上年货节和电商直播大赛、绿色家电推广·以旧换新“双百”惠民活动、魅力商圈暖冬迎春消费季活动、第三届南通品年节、2022南通老字号·非遗嘉年华、“筑梦未来”2022南通冬季房展会等丰富多彩的活动。

启动仪式当晚,线上线下联动开展各类促消费活动。展

馆内,南通汽车博览会、名特优农产品展销会、第三届咖啡文化节等多个沉浸式、体验式消费活动同步举办。京东、抖音、淘宝等电商平台和文峰、91家纺、“掌上南通”商城等开展直播带货,发布多项平台优惠政策;“掌上南通”商城正式上线“南通名品馆”,聚焦南通本土优质产品,将南通的产品卖到全国、销到全球。

据悉,本届购物节至2023年2月结束。接下来,将采用市县联动模式,8大板块将分别同步推出特色主题促消费活动,全市千余家商贸企业、平台企业、商协会联动推出N场促消费活动,涵盖新型消费、特色农业、休闲文体旅游、餐饮美食、直播种草、品牌消费、汽车及家居类大宗消费等多个领域。

## 扬尘违建自动预警

# AI视频分析赋能城市“智”理

本报讯(记者张亮 通讯员朱雨杭)无人机、云平台、卫星……很难想象,一个高科技智能设备,会与建筑工地上扯上关系。近日,市社会治理现代化指挥中心借助基础AI分析平台,及时处置了市区一项目工地的扬尘问题。

当时,基础AI分析平台发出预警,南通开发区一项目工地发现扬尘浮起。市指挥中心第一时间派单开发区指挥中心,后者协调联动区综合执法局、住建局,明确告知该项目各参建责任单位,必须严格落实各项扬尘防控措施,做到工地周边有围挡、渣土车密闭运输、出入工地车辆清洗、施工工地内部道路硬化、土方开挖湿法作业以及物料堆放覆

盖“六个百分百”。目前,施工单位已对项目现场实施了裸土覆盖、施工便道洒水清扫等整改措施,并承诺加强洒水频次。

此次事件中,起到关键作用的基础AI分析平台是基于先进的深度学习、云计算、大数据等相关技术,依托AI智能算法,构建的一套可对实时监控视频、无人机巡查视频和卫星遥感影像等进行图像分析、结构化转换和算法演进的智能

视觉平台。该平台以卫星遥感解译、视频结构化分析提取的建筑物、树木、水体、人、车、行为等结构化数据为核心,同时融合其他物联网相关数据进行多维度的碰撞分析,不断深入挖掘数据深层次价值,打通数据壁垒,实现人工智能的管理落地应用,打造智慧城市管理过程中集解放宝贵人力、主动发现问题、提升市民安全感于一体的城市级综合赋能体系。



## 南通市市区国有建设用地使用权出让公告

通自然资规出告网(2022)第37号

根据国家有关法律、法规,经南通市市人民政府批准,南通市自然资源和规划局以网上挂牌方式,通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(http://www.landnet.com)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况和规划指标要求,以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

地块编号	地块位置	用地性质	产业门类	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	投资强度(万元/亩)	出让年期(年)	竞买保证金(万元)	起挂价(元/平方米土地)
M22043	弘梁路西、规划六路北侧	工业	专用设备制造业(塑料加工专用设备制造)	5404.2	≥1.8且≤2.0	≥40且≤45	=6	≥500	50	50	384
M22044	弘梁路西、规划六路南侧	工业	计算机、通信和其他电子设备制造业(通信终端设备制造)	9272.51	≥1.8且≤2.0	≥40且≤45	=7	≥500	50	100	384
M22045	永兴路西、古港路北侧	工业	专用设备制造业(塑料加工专用设备制造)	44590.5	≥1.8	≥40且≤55	=6	≥800	50	350	384

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易系统《出让文件》,有意竞买人请登录网站(http://www.landnet.com)了解详情,并在网上办理竞买手续。咨询电话:0513-59001186、59001958。

南通市自然资源和规划局 2022年12月17日

## 网络司法拍卖公告

南通市海门区人民法院定于2023年1月28日10时至2023年1月29日10时止(延时除外)在淘宝网司法拍卖网络平台上(网址:http://sf.taobao.com,户名:南通市海门区人民法院)对南通市海门区海门街道海兴新村209幢203室不动产进行公开司法拍卖。

起拍价90万元,保证金9万元,竞价幅度5000元。拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖流拍的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;任一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。

南通市海门区人民法院 2022年12月17日

## 紫琅创新谷前期物业管理 招标公告

南通市中央创新区建设投资有限公司开发建设的“紫琅创新谷”项目位于崇州大道东,朝阳路南,紫琅湖路北。根据《中华人民共和国招标投标法》、国务院《物业管理条例》、建设部《前期物业管理招标投标管理暂行办法》以及南通市相关政策法规,现决定采用公开招标方式面向社会选聘前期物业管理服务单位。

报名地点:南通崇州大道60号紫琅科技城6号楼811室 招标单位:南通市中央创新区建设投资有限公司 联系人:韦康 电话:0513-59000407

## 遗失公告

▲李元军遗失与通州先锋街道拆迁办事处(南通一诺城镇建设开发有限公司)订立的拆迁合同(协议),协议编号:NO.0000061,声明作废。

▲南通晟辉贸易有限公司遗失税务登记证(正/副本),税号:320601338830095,声明作废。

▲长江之恋文化旅游有限公司遗失公章一枚,编号:3206910046251,声明作废。

▲南通开发区季勇纺织有限公司遗失税务登记证正本,税号:320601669638786,声明作废。

▲袁汉基遗失南通市崇川区住房和建设环境保护局签订的崇川区房屋搬迁补偿安置

协议,号码:2013版0008747号,声明作废。

▲张淑芬遗失营业执照副本,证号:320682601596510,声明作废。

## 土地证书遗失公告

▲启东市寅阳镇国土资源局受申请人委托,声明土地使用权人启东市寅阳镇长兴村62组陈洪飞遗失农村土地承包经营权证一本,声明作废。

上述土地变更登记手续正在办理之中,如有异议请于本公告刊登之日起30天内向启东市寅阳镇国土资源局书面提出。

▲启东市寅阳镇国土资源局受申请人委托,江苏省启东市寅阳镇长兴村62组范强生遗失土地证一本,现予公告作废。

上述土地变更登记手续正在办理之中,如

有异议请于本公告刊登之日起30天内向启东市寅阳镇国土资源局书面提出。

▲启东市寅阳镇国土资源局受申请人委托,声明土地使用权人启东市寅阳镇长兴村40组王小昌不慎遗失农村土地承包经营权证,现予公告作废。

上述土地变更登记手续正在办理之中,如有异议请于本公告刊登之日起30天内向启东市寅阳镇国土资源局书面提出。

▲启东市寅阳镇国土资源局受申请人委托,声明土地使用权人启东市寅阳镇长兴村40组王海甘不慎遗失农村土地承包经营权证一本,现予公告作废。

上述土地变更登记手续正在办理之中,如有异议请于本公告刊登之日起30天内向启东市寅阳镇国土资源局书面提出。

公告业务办理地址:南通报业传媒大厦(南通市世纪大道8号)22层2210室;联系电话:0513-68218781。线上办理可微信搜索小程序“南通报业遗失公告办理”。

