

让大家买得起用得好

——盘点购车用车政策“组合拳”新实惠

国家发展改革委近期发布《关于恢复和扩大消费的措施》，其中，促进汽车消费等政策备受关注。

此次，新措施包括优化汽车购买使用管理、扩大新能源汽车消费等一系列具体举措。

促消费再发力，我们来算一算现在购买和使用新能源汽车是否划算。

——延续和优化新能源汽车车辆购置税减免政策：2024年至2025年免征车辆购置税，每辆免税额不超过3万元；2026年至2027年减半征收车辆购置税，每辆免税额不超过1.5万元。

假如消费者从现在至2025年底，购入一台30万元的合规新能源乘用车，车辆购置税税率为10%，应纳税额为3万元，可享受政策，无需缴纳车辆购置税；2026年至2027年之间购入同价车型，按减半征收，需缴纳车辆购置税1.5万元。让利于民。国家税务总局纳税服务

司司长沈新国介绍，2023年上半年，我国免征新能源汽车车辆购置税达491.7亿元，同比增长44.1%。

——电动出行成本较低，充电更加便利。“假如一辆新能源汽车充50度电跑300公里，在公共充电站一次满额充电费用可低至35元左右。”据电力系统相关人士介绍，现在公共充电桩的峰、平、谷段电费+充电服务费合计每度电价格约在0.7元至2.2元之间，充电相较加油费用明显更低。

北京市民孟广富对此深有感触。“之前燃油车每月油费将近千元，现在家里安了充电桩，在波谷电价时段充电，一个月费用不到200元，非常划算。”他说，如今居民小区和城区的充电桩越来越多，他身边不少朋友都在计划将燃油车换成新能源车。

电动出行，“桩”要先行。近年来，政策引导充电基础设施建设持续提速。以

安徽为例，国网安徽电动汽车服务有限公司目前已建设充电站1500余座，充电桩5600余台，今年在乡镇区域新增2000台有序充电桩，上半年累计充电量同比增长114%。

“假如一辆车一年跑1.5万公里，燃油车加油大约需花费1万元，换成新能源车充电，大约花费2000多元。”安徽省汽车经销商协会秘书长韩震说，新措施要求降低新能源汽车用电成本，将使众多新能源车主和消费者受益。

——各地补贴，消费券陆续发力。北京今年3月至8月底期间置换新能源车补贴可达1万元；山东临沂发放价值总额达2000万元的汽车消费券；广东广州启动6000元至1万元新能源汽车购车补贴……

促进汽车消费，车企也在积极行动。据广汽集团总经理冯兴亚介绍，广汽响应政策号召，持续推出金融和保险补贴，部分主力车型优惠可达1万元。

“充电便宜，购车有补贴，性价比高。”一位刚购车月余的新能源车主康先生给记者算了一笔账：车价20万多元，免除购置税2万多元，厂家优惠近万元以及正在申请的本地补贴1万元，他购车合计省下近4万元。同时，他在自家慢充桩充电的费用，相较加油一个月能省500元左右。

今年以来，我国持续出台促进汽车消费举措，1至7月，我国汽车销量达1562.6万辆，同比增长7.9%，其中新能源汽车销量达452.6万辆，同比增长41.7%，扩消费、稳增长效果初显。

“综合各项政策、补贴，消费者直观感受，新购新能源汽车普遍可以节省约1.5万元至4万元。”中汽中心中国汽车战略与政策研究中心智库研究部总监刘万祥表示，让大家“买得起”“用得好”，政策“组合拳”给消费者带来的实惠正在显现。

据新华社北京8月18日电



昨日，湖南湘西边城机场为首个进港航班举行“过水门”仪式。湘西边城机场位于湖南省湘西土家族苗族自治州花垣县花垣镇老坪村，设计目标年均旅客吞吐量30万人次、货邮吞吐量450吨。

新华社照片

中国国家太空实验室运行 建立起近地空间科学与应用体系

据新华社北京8月18日电 中国国家太空实验室目前已正式运行，并建立起独具中国特色的近地空间科学与应用体系，空间应用正有序开展、成果频现。

这是中国载人航天工程新闻发言人、中国载人航天工程办公室副主任林西强18日在载人航天工程空间应用与发展情况介绍会上发布的内容。

2022年底全面建成的中国空间站，是我国覆盖空间科学相关学科领域最全、在轨支撑能力最强、兼备有人参与和上下行运输等独特优势的国家太空实验室，具备大规模开展空间科学研究的能力。

“目前，国家太空实验室已正式运行。”林西强表示，建立起的近地空间科学与应用体系具有五大特点。一是建成了功能完善、性能先进、学科覆盖全面的空间科学实验室平台。二是瞄准前沿战略系统谋划，构建了空间站应用专家体系，从顶层把握世界空间科技发展大势，合理规划领域布局，敏锐抓住空间科技发展新方向，酝酿形成高水平项目群。三是面向应用项目全寿命周期管理，优化了应用项目征集、遴选、培育、立项和择优机制，吸引和凝聚国内外一流科学与应用团队，持续开展高水平科学研究与应用。四是形成了完善的载荷研制能力和人站准入机制。五是形成了强大的在轨实验支持能力。充分发挥在轨航天员特别是载荷专家的作用，开展载荷舱内组装与更换、升级与维护、实验过程监控、实验样品更换和处置等。

专项行动整治非法社会组织 为期6个月 已取缔34家

据新华社北京8月18日电 记者18日从民政部获悉，自6月20日民政部、中央统战部、中央网信办等11部门开展2023年打击整治非法社会组织专项行动以来，已查涉嫌非法社会组织线索700余条，有效线索402条。其中，取缔34家，劝散144家，自行解散20家，引导登记17家，在查案件170起。

这是民政部继2018年、2021年专项行动之后开展的第3次专项行动，为期6个月。

民政部社会组织管理局有关负责人介绍，从这两个月专项行动开展情况来看，当前非法社会组织活动呈现出一些新的特点。一方面，非法社会组织表现形式更加多样。有的千方百计、想方设法“投靠”到合法登记的社会组织名下，变身分支机构，为非法身份洗白；有的暗示与党政机关、事业单位有某种关系，伪装“官方背景”。另一方面，非法社会组织运作手法更加隐蔽。有的不再对外公布联系地址、联系人、联系电话，仅通过一个邮箱开展活动，让人找不到组织实体。

据介绍，此次专项行动加强网上线索搜集和大数据监控分析，同时畅通投诉举报渠道，加强线索排查。对于排查发现的线索，进一步加大执法检查力度，综合运用取缔、劝散、信用监管等手段进行打击处置。同时推进多部门联合整治，强化对非法社会组织责任人的处罚措施，提高其违法成本，坚决防止打击之后“改头换面”又出现。

活跃市场 提振信心 沪深北交易所进一步降低交易费

据新华社北京8月18日电 中国证监会18日宣布，为进一步活跃资本市场，提振投资者信心，证监会指导上海证券交易所、深圳证券交易所、北京证券交易所自8月28日起进一步降低证券交易手续费。

证监会表示，沪深交易所此次将A股、B股证券交易手续费从按成交金额的0.00487%双向收取下调为按成交金额的0.00341%双向收取，降幅达30%；北交所自2022年12月调降证券交易手续费50%的基础上，再次将证券交易手续费标准降低50%，由按成交金额的0.025%双向收取下调至按成交金额的0.0125%双向收取。同时，将引导证券公司稳妥做好与客户合同变更及相关交易参数的调整，依法降低经纪业务佣金费率，切实将此次证券交易手续费下降的政策效果传导至广大投资者。

下一步，证监会将继续指导各证券期货交易结算场所、各协会贯彻落实党中央、国务院关于减费降费的工作部署，着力提升对投资者和资本市场经营主体服务水平，持续增强资本市场服务实体经济高质量发展的能力，打造一个规范、透明、开放、有活力、有韧性的资本市场。

基因编辑猪肾脏 在人体工作时长创纪录

据新华社华盛顿8月17日电 美国纽约大学兰贡医疗中心16日发布公报说，该中心的一个研究团队将基因编辑猪的肾脏移植到一名已脑死亡但维持生理机能的受试者体内，猪肾脏已正常工作了32天，创造了基因编辑猪肾脏在人体内工作的新纪录。

据介绍，这次移植手术在7月14日进行，受试者是一名已被判定为脑死亡的57岁男性，其生理机能仍可依靠呼吸机及设备维持，亲属同意捐献遗体。研究团队将受试者的两个肾脏摘除，然后植入一个猪肾脏。猪肾脏在植入后立刻开始工作，表明其正常工作。

在接下来的观察期中，研究团队进行了各种生理指标和活体组织检查，肌酐指标表明猪肾脏在植入人体后保持了最佳功能，活体组织检查也表明没有排斥反应。研究团队对受试者使用了普通标准的抑制排斥反应药物，同时也监测猪巨细胞病毒的水平，没有发现移植的肾脏带有猪巨细胞病毒。

俄挫败乌方无人机袭击 事件未造成人员伤亡

据新华社莫斯科8月18日电 俄罗斯国防部18日表示，俄方当天挫败了乌克兰方面使用无人机袭击莫斯科的企图，事件未造成人员伤亡。

俄国防部当天在社交媒体上发布消息说，18日凌晨4时左右，乌方企图使用无人机袭击莫斯科和莫斯科州的设施，无人机被防空系统击毁后改变了飞行轨迹，坠落于莫斯科市中心一座非住宅建筑上。无人机坠落后没有造成人员伤亡，也没有引发火灾。

据塔斯社报道，事件对莫斯科伏努科沃、多莫杰多沃和谢列梅捷沃三个机场的运营造成影响，部分航班被取消或延误。伏努科沃机场在短暂关闭空域后已重新开放。

要闻速览

■商务部18日发布数据显示，今年1至7月，全国实际使用外资金额7667.1亿元人民币，同比下降4%，折合1118亿美元，下降9.8%。全国新设立外商投资企业28406家，增长34%。

■2023年中国篮球名人堂举荐活动18日启动，经提名、推举和终审三个阶段，至11月中旬结束。入堂仪式计划于2024年初举办。

■美国夏威夷州毛伊县官员17日证实，该县野火造成的遇难人数已升至111人。在灾情应对工作遭到广泛质疑后，毛伊县紧急事务管理机构负责人赫曼·安达亚当日宣布辞职。

■哥伦比亚17日中午发生6.1级地震，首都波哥大震感强烈。目前尚无人员伤亡和财产损失报告。

■最新天文学研究发现，近几年海王星上的云几乎消失不见，这主要是由于太阳的周期活动导致。天文学家推测，在经历近年来的无云之后，海王星接下来几年云量将逐渐增多。 均据新华社电

安全卫生状况欠佳、公共空间被挤占——

共享按摩椅不能“一放了之”

近期，铁路部门对泰安站多功能候车座椅(按摩椅)经营服务问题进行了通报批评，并要求各地火车站举一反三，确保多功能候车座椅状态良好、经营规范，最大限度为旅客候车提供普惠性和差异化优质服务。

如今，在公共场所共享方式出现的按摩椅已随处可见。与之相关的“安全卫生状况欠佳”“公共空间被挤占”等话题多次引起关注。共享按摩椅究竟该如何规范发展，记者对此展开调查。

部分按摩椅问题频出

“按摩椅背上的两个按摩球抵着脖颈，观影时还突然发力，很不舒服。”来自北京的大学生许芳没想到自己多花几元钱购买的最佳观影座位，放置的是共享按摩椅。她感受到的不是按摩应有的舒适，而是不佳体验。

记者发现，许多电影院为了增加非票房收入，将观影的普通座椅换成了按摩椅。此外，一些商场、高铁站、旅游景点等公共场所的共享按摩椅日渐增多，普通座椅反倒越来越少。不少受访者表示，设置共享按摩椅的初衷是好的，消费者可以获得方便快捷的按摩服务。然而，一些“不佳体验”却折射出当前共享按摩椅消费中暗藏的诸多问题，应引起重视。

——安全卫生状况欠佳。表层皮垫磨损严重、有异味，头发被按摩椅卷入，用完后起荨麻疹，力度过大导致关节不适……有过不良体验的消费者对此颇有微词。

天津一家大型百货商场的负责人表示，商场设置按摩椅本是希望给消费者提供一个更舒适的休息空间，但按摩椅厂家给商场交入场租金后，后续清洁维护便由商家自身负责。

一家共享按摩椅服务商坦言，共享按摩椅这一经营模式已经出现多年，快速扩张后，一些按摩椅企业经营并不理想，不同投放地的营收情况不同，维护频率与能否盈利息息相关，所以有一些地方确实会疏忽清洁和维护。

——消费者权益保障。不少消费者表示，在购买电影票时座位是否为按摩椅并不知情，商家也未提供选择。

记者在某购票平台上购买了一张中间座位的电影票，得知是按摩椅后要求影院进行调换，该影院客服回复：“可以进行调换，但只有靠边的位置不是按摩椅，所以只能靠边坐。”

——公共空间被挤占。“其实在车站长时间等候时，有座位歇脚才是首选，按摩可有可无。”天津市民张先生告诉记者，身边不少人也只是把共享按摩椅当作普通座椅使用，但按摩椅占地面积较大，多加一把按摩椅就要撤掉相应的普通椅子。

业内人士表示，绝大多数共享按摩椅因其商业属性，消费者需要付费才能享受按摩服务，如果在座椅配比上把关不严，就会导致共享按摩椅在扩大自身利益空间的同时挤占公共空间。

规范共享按摩椅发展

针对随处可见的共享按摩椅，首先

应确保安全、清洁。多地消协部门表示，按摩椅不能“一放了之”，公共场所和按摩椅商家要承担起共享按摩椅的消毒清洁和日常维护，市场监管部门也应对按摩椅的卫生、安全情况加强监管。

专家还建议，按摩椅商家应当在明显的位置或扫码页面提示消费者安全注意事项，消费者也应根据自身身体情况谨慎选择服务，在使用按摩椅前观察设备有无损坏，避免风险发生。

其次，共享按摩椅的设置数量应合理。清华大学经济管理学院战略学教授金明表示，车站、商场等公共场所资源较为集中，人员相对密集，在空间允许的情况下设置一定数量的按摩椅可以满足部分消费者的合理需求。但按摩椅与普通座椅所占比例应该合理，确保尽可能多的人能够享受到公共资源。

最后，当合法权益受到侵害时，消费者应理性维权。北京市两高律师事务所副主任张荆表示，电影院在没有提前告知的情况下为消费者提供按摩椅侵犯了消费者的知情权，观影时无法对座椅进行选择，侵犯了消费者的自主选择权。

“为有按摩需求的消费者提供按摩椅是一件好事，但一定要建立在信息透明、公平交易、自主选择的前提下。如果电影院等场所提供的按摩椅存在明显违背消费者意愿的捆绑销售行为，消费者可以要求电影院无理由退票，也可以要求电影院对座椅进行调换。”张荆说。 据新华社天津8月18日电



通州湾示范区国有建设用地使用权出让公告

通州湾自然资源出让公告(2023)第15号

根据国家有关法律、法规，经通州湾示范区管委会批准，南通市自然资源和规划局通州湾示范区分局以上网挂牌方式，通过南通市国有建设用地使用权网上交易系统(http://www.landnt.com)出让下述宗地国有建设用地使用权。出让地块的基本情况、规划指标要求，以及网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间详见下表1、表2。

地块编号	地块位置	用地性质	产业门类	用地面积(平方米)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	投资强度(万元/亩)	出让年期(年)	竞买保证金(万元)	起始价(元/平方米土地)
TM23115	S221东、江安路北侧	工业	纺织业	33280	≥1.3	50-60	6-12	600	30	200	300
TM23116	江达路南、海新路东侧	工业	纺织业	20442	≥1.3	50-60	6-12	350	30	150	300
TM23117	江安路北、九贯河西侧	工业	纺织业	40823	≥1.3	50-60	6-12	350	30	250	300
TM23118	江达路南、海明路东侧	工业	房屋建筑业(标准厂房)	63853	≥2.0	50-60	6-12	350	30	400	300
TM23119	江安路北、海明路东侧	工业	房屋建筑业(标准厂房)	64469	≥2.0	50-60	6-12	350	30	400	300

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
TM23115	2023年9月8日起,2023年9月20日上午11时止	2023年9月8日起,2023年9月22日上午11时止
TM23116	2023年9月8日起,2023年9月20日上午11时止	2023年9月8日起,2023年9月22日上午11时止
TM23117	2023年9月8日起,2023年9月20日上午11时止	2023年9月8日起,2023年9月22日上午11时止
TM23118	2023年9月8日起,2023年9月20日上午11时止	2023年9月8日起,2023年9月22日上午11时止
TM23119	2023年9月8日起,2023年9月20日上午11时止	2023年9月8日起,2023年9月22日上午11时止

上述出让地块详细资料及出让要求等详见南通市国有建设用地使用权网上交易系统《出让文件》，有意竞买人请登录网站(http://www.landnt.com)了解详情，并在网上办理竞买手续。咨询电话：0513-59001186、80900286。

南通市自然资源和规划局通州湾示范区分局 2023年8月19日

网络司法拍卖公告

南通市海门区人民法院定于2023年9月27日10时至2023年9月28日10时止(延时段外)在淘宝网司法拍卖平台上(网址:http://sf.taobao.com,户名:南通市海门区人民法院)对南通市海门区海门街道长秀秀苑10幢1603室(含阁楼)不动产进行公开司法拍卖。

起拍价143万元,保证金28万元,竞价幅度5000元。

拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖流拍的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;任一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。 南通市海门区人民法院 2023年8月17日

网络司法拍卖公告

南通市海门区人民法院定于2023年9月20日10时至2023年9月21日10时止(延时段外)在淘宝网司法拍卖平台上(网址:http://sf.taobao.com,户名:南通市海门区人民法院)对如皋市龙湖南园商业1室及地下一层健身房、商业2室、商业3室、商业4室、商业5室、商业6室、商业7室、商业8室、如皋市龙湖南园39幢商业1室、39幢商业2室、39幢商业3室进行公开司法拍卖。

拍卖程序(两轮):本标的拟进行二次拍卖一次变卖。本次拍卖流拍的,则进行下一次拍卖,再次流拍将进行变卖;任一阶段成交的,则后续程序自动取消。

凡有意参加竞买者,请关注淘宝网司法拍卖平台。

特别提示:优先购买权人未按公告要求办理登记手续的,视为放弃优先购买权。 南通市海门区人民法院 2023年8月9日