

不断开创全市妇女事业发展新局面
南通市妇女第十五次代表大会闭幕

本报讯（记者陆薇）南通市妇女第十五次代表大会在圆满完成各项议程后，于9月22日上午在市委党校闭幕。大会选举产生市妇联第十五届执行委员会，通过《关于南通市妇联第十四届执行委员会报告的决议》。市委常委、组织部部长封春晴出席闭幕会并讲话，市委常委、宣传部部长、市政府副市长陈冬梅出席会议。

同日下午召开南通市妇联十五届一次执委会议，选举产生新一届市妇联领导班子。会议指出，新一届市妇联领导班子和各位执委要坚持党的领导，进一步擦亮巾帼向党的政治底色；要聚焦职责使命，进一步彰显心系妇女的实干担当；要深化自我革命，进一步树立团结干事的良好形象，不断开创全市妇女事业发展的新局面，为全面推进中国式现代化南通新实践作出新的更大贡献。

在市妇联十五届一次执委会议上，张洪晖当选南通市妇联主席，储明星、朱云、薛峻青当选专职副主席，张朋月当选为挂职副主席，包海宁、赵园园、孙春梅当选为兼职副主席。闭幕会上向市三八红旗手标兵、三八红旗集体代表颁奖。

2023年第二季度“中国好人榜”发布
倪伯苍当选“敬业奉献”类中国好人

本报讯（记者陆薇）记者22日从市文明办获悉，2023年第二季度“中国好人榜”发布。我市手写43本近100万字“民情日记”，服务群众“零距离”的七旬网格员倪伯苍当选“敬业奉献”类中国好人。

倪伯苍，启东市海复镇庙基村网格联络员。从2012年开始，倪伯苍积极投身网格联络员工作，每天主动巡查走访，检查安全隐患、收集民情民意、解决矛盾纠纷。作为网格里的热心志愿者，11年来倪伯苍带领热心志愿者们自建应急救援队，奔走于乡村的各个网格间，力所能及帮助困难群众跑腿办事，为民解忧……他被乡亲们亲切地称为“倪家伯”。倪伯苍曾荣获全国模范人民调解员、全国平安卫士、“江苏好人”等荣誉称号。

通州湾应急管理局推进示范点建设
为企业安全生产争优提供平台

本报讯（记者顾凌）22日，由通州湾示范区应急管理局打造的两个“党建+安全”“政府+企业”双融合示范点同步开放，辖区内13家企业走进先进企业示范点，学习先进管理理念，加强企业间交流与互动，进一步提高企业安全管理水

近年来，通州湾示范区应急管理局通过“党建+安全”“服务+监管”，以党建引领精准培育一批标杆，再带动一片跟进，多点出击破解基层安全生产“瘦弱”问题。

双融合示范点成立以来，设定每月的最后一个星期五为企业开放日，接受企业上门学习参观，随时提供各类咨询服务，为企业安全生产争优提供学习平台。

高层次人才可享双重补贴

（上接A1版）招商蛇口上市公司南通事业部总经理涂辉表示，除了享受政府购房补贴外，还可按人才学历、人才层次额外申请5—30万元的优惠补贴。

从“住有所居”到“住有优居”，南通“卖旧换新”的改善比例逐年上升，住房市场进入改善型时代。针对市民“卖旧换新”的痛点，招商蛇口与品牌经纪机构贝壳南通站共同推出“好赞服务”，帮“卖旧换新”意向客户签署好赞协议，房企锁定新房房源的同时，中介机构帮助业主快速卖掉现有房屋，更快买到高品质的新房。

提升硬核实力 撑起“南通板块”

（上接A1版）

易实精密是我市第5家北交所上市公司，也是北交所第200家上市公司。董事长徐爱明说，易实精密的上市，离不开政府多年精心培育、引导。以上市为契机，企业全面扎根南通、布局海外，积极拥抱新能源，做优做强做大企业，不断提高公司的核心竞争能力，努力将公司打造成为行业有影响力国际化企业。

市主要领导在多次会议上指出，“一个上市公司就是一个企业总部”，上市企业可以通过“总部—制造基地”功能链条，占用更少的资源、带来更多的销售和税收，同时还能产生产业集聚效应、产业关联效应、消费带动效应、就业乘数效应，有力推动整个产业和地区经济社会高质量发展。

按照这一发展思路，当前，我市不断优化挂钩服务，强化金融支持，鼓励上市企业通过并购重组、参股等方式强链补链延链，帮助上市企业更好利用资本市场，推动企业提升核心竞争力和可持续发展能力，真正实现跨越式发展。

优服务 推动利好快落地

9月1日，证监会发布“北交所深化改革19条”，北交所发布首批八项改革措施，加快推进扩容步伐，释放出多重政策利好。14日，北交所“三服务”江苏行活动走进南通，通过“开门服务、直达服务、精准服务”的方式，推动利好在我市快速落地。

“这是一次全面系统、超出预期的改革。随着北交所改革的渐次落地，北交所的上市路径将更加多元，其行业包容度、市场规模、上市审核效率等方面的优势更加凸显，这也为南通企业上市带来了难得的机遇。”北交所副总经理李永春分析，目前南通已有北交所上市公司5家，占南通市境内上市公司总量的10.24%，显著高于全省5.6%和全国4.14%的水平，形成了良好的示范带动效应，也充分体现了南通的产业结构和产业发展特点与北交所市场定位高度契合。他希望南通企业抢抓机遇、乘势而上，推动一批标杆企业到北交所上市，打造特色鲜明、优势明显的北交所“南通板块”。

“企业发展犹如逆水行舟，不进则退。”市金融局局长祁中伟认为，企业家要始终保持危机感、紧迫感，坚定做大做强的决心，破除小成即满的思想，抢抓当前南通发展黄金机遇期和北交所上市新政红利，用足用好上市资源。已上市公司可灵活运用配股、定向增发、公开发行、公司债等方式进行再融资，持续投入优质项目，实现规模、效益双提升。

金融是实体经济的血脉，上市是企业快速发展、快速成长的最优选择。“服务企业上市”和“服务上市企业”，是一项复杂的系统工程，需要有为企业与政府和有能社会的共同努力，顺势而为，把握机遇，政企携手为开创资本市场“南通板块”发展新局面蓄势赋能。

本报记者 李彤



空中有庭院 家家有绿化

南通试点推广“第四代住宅”，让更多家庭实现住有优居

“没想到住高层也能有一处属于自己的庭院，推开门就能够看见满眼的绿色，闲暇时候约上三两好友坐在这喝茶、吃火锅、吹吹风，非常惬意。”这是海门云起苑·和苑居民蔡女士向记者描述的幸福生活。

海门云起苑·和苑是我市正在着力推广的“第四代住宅”项目。前不久，我市出台了《江苏省城市规划管理技术规定南通市实施细则》（2023版）及《关于试点立体园林绿色生态建筑的实施意见》等三项新政，试点推广以空中花园建筑形式为主的“第四代住宅”，“第四代住宅”跟普通住宅的区别在哪里？如何让更多的家庭实现“住有优居”？记者进行了实地踏访。

空中庭院，让花园梦成为现实

云起苑·和苑由江苏中技天峰置业有限公司开发建设，是海门区首个打造、南通为数不多的“第四代住宅”项目。

从空中俯瞰，小区内5栋精装修高层建筑两侧环抱的层层弧形绿化带，如同张开的蝴蝶翅膀，尽显生机勃勃。从地面眺望，外立面绿植架内统一种植的北海道黄杨，使整个住宅楼形成了垂直型的绿化，颇有宫崎骏笔下“天空之城”的感觉。

云起苑·和苑居民蔡女士告诉记者，当时购房时对比了好几家，之所以选择这个小区，就是看中了它自带的“空中花园”，在这能够实现自己的田园梦。“等明年春暖花开的时候，我会单独辟出一块区域，种上自己喜欢的花，尽情享受‘森’生活。”

“都说逛公园不如住公园，‘第四代住宅’对建筑进行垂直绿化，让高层住户也能拥有一座花园庭院。”江苏中技天峰置业有限公司董事长沈峰英认为，“第四代住宅”一改城市“钢筋水泥”的单调住宅模式，通过向高空要绿色、向高空要空间，为高层住户打造一个可拓展的趣味空间，能够满足普通老百姓对于别墅庭院的向往，更多地接触和感受大自然，增加生活的幸福感。

推动试点，助力城市绿色发展

今年8月，市住建局印发《关于试点立体园林绿色生态建筑的实施方案》通知，在南通市区范围内试点立体园林绿色生态建筑，即“第四代住宅”。

从“茅草房”“砖瓦房”到“电梯房”，住宅发展已经历多次更新迭代，“第四代住宅”无疑是对改善人居生活的再一次探索。在设计方面，我市明确要求每栋住宅建筑层次不得低于11层（含），每套

住宅设置一处空中花园，空中花园技术指标应符合以下要求：空中花园设置于住宅建筑主体结构外；空中花园用围栏封闭，围栏（含首层）高度不宜大于1.2米且满足相关规范要求；空中花园上空不小于两个自然层高度，水平投影面积不超过该套住宅计容建筑面积的40%；空中花园需有绿色覆土植物，平均覆土厚度不小于0.5m且以灌木为主，绿植面积不小于空中花园水平投影面积的50%。

让高层每个住户都能够享受到私享花园的惬意，确实是一种美好的居住体验。业内专家表示，“第四代住宅”不仅能提高城市绿化率、丰富城市景观，对我市建设绿色发展的花园城市也有着重要意义。为支持“第四代住宅”试点项目建设，市住建局专门制定了如空中花园的水平投影面积不计入建筑密度，空中花园的建筑面积不计入产权登记面积等多项政策。

品质人居，开发企业加快转型

“当前，改善型需求的市民对于住房品质要求越来越高，这对开发企业来说也是转型契机。”采访中，多家地产开发建设企业表示，包括试点立体园林绿色生态建筑在内的几项住宅项目建设新政策，将助力企业打造更多、更优质的人居作品，给市民

带去更舒适的居住条件。

市资规局相关负责人受访时表示，新政策实施后放宽部分限制性规定，给建设项目建设，特别是新建住宅项目设计布局更大的灵活性，进一步提升住宅建设品质。以阳台为例，南向的阳台最大进深由2.1米调整为2.4米，东西向及北侧的最大进深由1.5米调整至1.8米，阳台面积占该层的建筑面积比例由12%调整为15%，让阳台可兼具更多的功能性。此外，除低层住宅外，允许多层复式住宅设置一定面积的挑空空间，挑空空间不计虚拟容积率；取消了廊、亭等景观建筑的尺寸、面积限制，单层景观建筑均不计容积率，让室内空间层次更丰富，居住舒适度更高，进一步改善小区居住环境和宜居品质。

“相关新政出台，体现出来的是更加开放、包容的心态，比如通过探索‘第四代住宅’这样的新模式，来补充完善原有单一的住房形式，进一步推动住宅迭代升级。

我们也有意向在南通主城区打造一处带空中花园的绿色建筑，让生活更有品质。”沈峰英表示，多项政策叠加，其实也是鼓励各家房企坚定不移地走好创新之路，将创新成果惠及百姓，实现从“住有所居”向“住有优居”的转变。本报记者 俞慧娟 沈佳颖

上图：海门区首个“第四代住宅”项目云起苑·和苑。记者 俞慧娟摄

海门供销农产品在沪举行采购意向签约 3家企业签下近亿元协议

本报讯（记者卢兆欣 唐佳美）22日上午，“率鲜进沪”2023南通名优农产品上海展海门供销农产品采购意向签约仪式在上海市宝山区吴元生活广场举行，海门3家企业与上海公司签订近亿元意向协议。

“率鲜进沪”2023南通名优农产品上海展活动中，海门区供销合作总社组织了海门富民专业合作社、盛和斋蔬菜有限公司、睿驰（江苏）农业科技发展有限公司、南通怡丰食品有限公司等6家单位的22种

特色农产品参加。青皮甘蔗、甜芦稷、香沙芋艿、红烧羊肉、蜜汁桂花包瓜等深受上海市民喜爱，展会伊始就被抢购一空。

当天，海门临江富民农副产品加工专业合作社签订了冷冻蔬菜采购协议，海门区盛和斋蔬菜有限公司签订了蜜汁瓜段、什锦菜、蜜汁萝卜头、包瓜等传统生态优质腌制酱菜采购协议，南通锦佳源生态农业发展有限公司签订了鲜金耳与鲜活蛹虫草采购协议，总意向金额近亿元。

农产品流通是供销社传统主营业务之一，也是供销社服务乡村产业振兴、带动农民增收的重要工作。近年来，他们积极组织参加各类农展会，在拓宽农产品销售渠道的同时，进一步打响海门农产品品牌的影响力，真正做到把产品推广出去，让农民富起来。“充分借助上海大市场、大平台、大流通优势，更好推动供需对接、产销联动、品牌拓展，扩大海门特色品牌农产品在沪影响力和拓展销售渠道。”海门区供销合作总社理事会副主任李海鹰说。

南邮南通研究院创新“多项目封装”服务模式 打造集成电路封测通行证

本报讯（记者卢铖卉）作为政产学研深度融合的典范，南京邮电大学南通研究院围绕集成电路特色产业创新发展需要，推行集成电路“多项目封装”服务模式。最新统计显示，南邮南通研究院成立近四年以来解决需求700余项，累计到账超过1亿元，业绩年均增长80%以上，现有中国科学院微电子研究所、广东大湾区集成电路研究院、尚阳通、神州龙芯等全国客户6家单位的22种

进行封装，通过设计、开发、测试等服务“一站式”缓解集成电路中小微设计企业的封测之急，推动集成电路产业集群化发展。

“中小微企业对于封测的需求多样且技术难度高，需要进行繁杂的封装与测试方案设计，因此如何实现特殊封测的难题是制约国内集成电路产业百花齐放的一大痛点。”南邮南通研究院执行院长姚佳飞介绍，集成电路产业的发展关乎国家安全和民生，已上升到国家战略高度，国家和地方不断出台相关政策发展集成电路产业。近几年，中小微芯片设计企业数量暴涨，目前全国有3000多家芯片设计企业，其中人数少于100人的小微企业占83.6%。

针对这一迫切需求，南邮南通研究院建设公共服务平台，推行“多项目封装”服务模式，精准收集中小微设计企业的封测需求，为全国中小微芯片设计企业和高校院所提供封装方案设计、工艺开发、仿真测试等技术开发和技术服务。

“我们立足南通、服务全国，为全国芯片设计企业提供全流程服务。”姚佳飞介绍。

在南邮南通研究院“多项目封装”模式的帮助下，一批本土优质企业脱颖而出，其中云鼎电子于2020年入选国家高新技术企业、江苏省双创人才项目。

“二期项目正在稳步推进过程中，崇川区政府为我们提供了10000平方米的新场地，对实验室装修、设备等投入近亿元。”在市北集成电路产业园，南京邮电大学南通研究院的二期研发办公大楼，实验室建设正紧锣密鼓地推进中。

谱写江海文化 崇川新篇章

“新崇川十景”展亮相南通美术馆

本报讯（记者卢铖卉 通讯员茅晓娟）22日上午，荟萃余曾善、侯德剑等南通籍书画艺术家和南通大学师生创作精品的新时代 耀江海——“新崇川十景”美术作品展在南通美术馆举办。

本次展览围绕“新崇川十景”共征集国画、油画、水彩画等作品300余件，经过遴选有100件作品入展，以艺术创新的形式，全面展现了崇川福地的文化地标的文化之美、自然之美和人文之美。“新崇川十景”则涵盖狼山国家森林公园、濠河风景名胜区、南通博物苑、唐闸近代工业名镇、钟楼谯楼、南通森林野生动物园、文峰塔园、寺街西南营历史文化街区、运河绿廊、啬园这十处文化地标，征集的作品聚焦时代主题，以丰富的形式、绚丽的色彩、艺术的思维，谱写了崇川区的文化赞歌。

畅通评价渠道 构建管理闭环

（上接A1版）

新规要求对测评实行闭环管理，“基本满意”等次以下的办件，要在1个工作日内进行回访，了解不满意原因及意见。经过调查核实确认有效“差评”件，交办部门限期5个工作日内完成整改；将群众的意见建议作为推进行政审批制度改革的动力，简单合理的诉求即知即改并长期坚持，较为复杂的诉求在10个工作日内完成整改，群众满意度测评结果与部门年度高质量考核结果挂钩，群众反馈满意，整改才算到位。

据统计，今年以来共收集企业群众各类意见建议300余条，经梳理归纳、分析研判，其中80余条优质建议协同相关部门在行政审批制度改革中作为重点、难点问题予以攻坚突破，政务服务的群众满意度始终保持在99.5%以上。

崇启公铁长江大桥主通航孔桥 首个承台浇筑完成

本报讯（记者彭军君 通讯员李梦竹）21日14时28分，随着最后一方混凝土注入5号墩矩形承台内，由中国中铁大桥局承建的崇启公铁长江大桥主通航孔桥5号墩台采用矩形台阶形布置，上层为38.2m×18.2m×2.5m，下层为38.2m×10.5m×2.5m。5号墩位于启东侧大堤内侧滩地区，场区存在松软

土等孔隙较大、具流变性和触变性等的特殊性岩土，工程性能差。为满足汽车吊、履带吊和挖掘机全区域行走及起吊的受力要求，项目部采用筑岛平台施工，并在浇筑过程中采用分区块浇筑，避免大体积混凝土水化热过高而导致混凝土裂纹产生。

为确保此次首个承台顺利浇筑，项目参建人员严格进行技术交底，实行作业值班制度，保证现场每个作业时段有专职施工负责人进行管控和技术指导，为首个承台的顺利浇筑提供了有力保障。

右图为施工现场。 李梦竹摄

