看/南/通 观/天/下

南通日报

A1 今日8版 第20629期

2024年2月28 星期三

农历甲辰年正月小 十九

今日天气：多云转阴有雨 最低温度1℃左右 最高温度8℃左右

关注南通发布APP 获取更多资讯内容

住房城乡建设部要求做好今明两年住房发展计划

以人定房 以房定地 以房定钱

促进房地产市场供需平衡、结构合理，防止市场大起大落

新华社北京2月27日电 住房城乡建设部27日对外发布通知，要求各地科学编制2024年、2025年住房发展年度计划。

通知指出，住房发展规划和年度计划是建立“人、房、地、钱”要素联动机制的重要抓手。各地要科学编制规划，认真组织实施，根据人口变化确定住房需求，根据住房需求科学安排土地供应、引导配置金融资源，实现以人定房，以房定地、以房定钱，促进房地产市场供需平衡、结构合理，防止市场大起大落。

住房城乡建设部表示，各城市要根据当地实际情况，准确研判住房需求，完善“保障+市场”的住房供应体系，以政府为主保障工薪收入群体刚性住房需求，以市场为主满足居民多样化改善性住房需求，科学编制2024年、2025年住房发展年度计划。

按照要求，住房发展年度计划要明确年度各类住房及用地供应规模、结构和区位，测算房地产项目合理融资需求。保障性住房要进一步明确供应套数和户型结构。要将房地产市场平稳健康发展、住房保障轮候时间等纳入目标管理。2024年4月30日前、2025年3月31日前，各城市要以适当方式向社会公布当年住房发展年度计划有关情况。

通知还要求，各城市要统筹考虑当地经济社会发展、人口变化、产业布局、住房供需等方面情况，结合存量住房和存量土地等潜在供应情况，提前谋划2026—2030年住房发展规划。

市委常委会召开会议

学习贯彻习近平总书记近期重要讲话精神 研究部署我市安全生产等工作 吴新明主持

本报讯（记者**朱文君**）昨天，市委常委会召开会议，学习贯彻习近平总书记近期重要讲话精神，传达学习中央和省相关会议精神，研究部署我市安全生产等工作，审议通过相关文件，市委书记吴新明主持会议。

会议认真学习习近平总书记在2024年春节团拜会、同党外人士共迎新春时的重要讲话精神，强调要昂扬“竞”的姿态、巩固“进”的势头，全面落实“四个走在前”“四个新”重大任务，持续深化“三个年”活动、“三个三年”行动和经济工作“四项机制”，更好发挥各民主党派、工商联和无党派人士作用，同心协力推进中国式现代化南通新实践。

市委常委会会议暨市委深改委会议认真学习习近平总书记在中央全面深化改革委员会第四次会议上的重要讲话精神，研究国有企业改革发展等事项，强调要推深做实我市承担的改革试点，努力形成更具实效性和辨识度的改革成果。

会议认真学习中央、省级层面整治形式主义为基层减负专项工作机制会议精神，强调要认真落实各项要求，动真碰硬抓好专项整治。各级党委（党组）要切实履行主体责任，主要负责人亲自部署推动，强化各级专项工作机制作用，更加注重制度建设、抓源治本，激励广大党员干部担当进取、真抓实干，为推进中国式现代化南通新实践提供坚强作风保证。

会议认真学习全省打造具有全球影响力的产业科技创新中心工作推进会议精神，强调要更大力度推动共建长江口产业创新协同区相关工作，着力提升企业科技创新主体地位，更好发挥大院大所作用，高水平建设专业化科创园区，为我省打造具有全球影响力的产业科技创新中心贡献更多南通力量。

会议认真学习《党史学习教育工作条例》，强调要认真抓好学习宣传和贯彻落实，将党史学习教育同做好中心工作结合起来，把从党史学习中汲取的智慧和力量转化为推动高质量发展的强大动力。

会议认真学习全省长江经济带生态环境警示片暨中央生态环境保护督察交办问题整改推进会精神，听取全市2023年度污染防治攻坚考评情况汇报，审议通过我市2024年深入打好污染防治攻坚战考评办法，强调要以警示片披露和督察交办问题为镜鉴，全面排查重点领域和薄弱环节，持续深入打好污染防治攻坚战，高水平打造“美丽江苏”南通样板。

会议认真学习省消防安全委员会全体（扩大）会议精神，研究部署我市安全生产相关工作。会议强调，思想之弦必须一刻不松，要把安全发展理念贯穿到经济社会发展全过程、各环节，坚决杜绝麻痹心理、侥幸心态，切实扛起“促一方发展、保一方平安”的政治责任。隐患排查必须一丝不苟，要围绕重点领域，按照“六个严禁”要求开展全覆盖、地毯式排查，对发现的重大火灾隐患责令整改、及时销号，对问题久拖不决、整改不力的追究责任、挂牌督办。工作举措必须一着不让，要始终坚持科学、严谨、周密的态度，把消防安全的每一项措施、每一个步骤、每一个点位都落实到位。各方责任必须一压到底，要按照“三管三必须”要求和“谁主管、谁负责”原则，依法履行消防监管责任，以实际行动筑牢消防安全的防线。

会议还审议通过市委2024年度政党协商计划，市本级政府投资城建交通水利计划、社会事业和业务用房项目计划，以及高质量发展综合考核系列文件。

吴新明检查居民小区、餐饮密集场所消防安全工作

坚持人民至上生命至上 全力消除隐患 筑牢安全防线

本报讯（记者**丁威程**）昨天上午，市委书记吴新明以“四不两直”方式深入居民小区、餐饮密集场所等，检查消防安全工作。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产和消防工作的重要论述，坚持人民至上、生命至上，不折不扣落实省委、省政府部署要求，扎实开展安全隐患排查整治，系统梳理消防领域突出短板，全力防范风险、消除隐患，筑牢安全发展强大防线。

崇川区学田街道学田苑是老旧小区。吴新明在小区里边走边看。“小区有多少辆电动自行车？”“充电位有多少？”他一一询问社区负责人，细致了解相关情况。当看到电动自行车集中寄存点车辆较多，没有配全烟感和喷淋装置、消防栓等设施时，吴新明要求尽快进行改造，划分单元实施分区管理，完善消防设施配备；对一些电动自行车堵在住宅楼道的问题，要求马上发动居民整改到位。他指出，老小区充电资源不足，电动自行车违规停放、充电现象较多，一旦发生事故，后果不堪设想。必须时刻绷紧安全这根弦，高度关注架空层停车区域的消防安全隐患排查工作，加强小区电动自行车停放秩序管理，想方设法配齐配全消防设施。要加强居民消防安全宣传教育工作，提升居民安全意识，让群众充分认识隐藏在身边的巨大风险，确保安全措施执行到位、有效落实。

恒盛尚海湾美食街上餐饮经营主体较多，吴新明沿街查看电动自行车停放情况。现场看到，一些电动自行车进行过违规改装，未停放在规定区域，还存在不少“飞线”充电现象。消防和安全专家介绍，改装电瓶和充电过热是电动自行车起火的两大重要原因，风险隐患很大。吴新明强调，安全责任重大、生命重于泰山，排查风险隐患一刻不能放松。要始终把消防安全摆在突出位置，切实扛起安全主体责任，坚决克服麻痹思想、侥幸心理。要坚持因地制宜、疏堵结合，通过开发停车位、增设充电桩等方式，优化停放条件、规范停放秩序。要加强日常巡查，确保消防安全等各项措施做到位、做扎实，消除潜在安全隐患，切实提升本质安全水平。

市领导童剑参加检查。

吴新明到崇川区下访接访时强调

树牢以人民为中心的发展思想 用心用情解决群众急难愁盼问题

本报讯（记者**朱文君**）昨天上午，市委书记吴新明前往崇川区开展下访接访活动，强调要深入贯彻落实习近平总书记关于加强和改进人民信访工作的重要思想，坚持以人民为中心，深入践行“四下基层”工作制度，用心用情解决群众信访诉求和急难愁盼问题，持续提升社会治理现代化水平，不断增强人民群众的获得感幸福感。

崇川区某小区业主反映，该小区3号楼开发建设时未配备产权车位，规划建设的地下人防车位又因通道设计缺陷无法正常使用，希望相关部门能协调盘活人防车位，缓解停车难题。

吴新明前往小区地下停车场，实地查看车位配备、地下人防工程通道现状，了解相关部门解决问题的初步设想。在学田街道办事处，吴新明与信访群众代表面对面交流，详细了解主要诉求、事情原委，细致询问核实有关情况，与崇川区和相关市级部门负责同志研究解决方法，并听取市委法律顾问意见，明确解决方案。他要求，区、街道要落实主体责任，协调处理好业主关系，帮助业委会按规上报相关改造方案。相关职能部门要明确操作流程和规范，确保改造工程建设合规、质量安全，同时要坚持平战结合方针，梳理全市面上存在的类似问题，加快完善配套设施，切实发挥人防工程战备效益和社会效益。同时，要统筹完善电动自行车停放、充电、消防等安全设施，切实把涉及群众切身利益的事情做实做细做到位。

吴新明强调，要坚持和发展新时代“枫桥经验”，持续完善社会矛盾纠纷多元化调处工作体系，推动党政领导干部下访接访制度化、规范化、常态化，及时发现问题，用心用情解决群众合理诉求，最大限度将矛盾纠纷解决在基层、化解在萌芽状态。要站稳人民立场，坚持举一反三，研究共性问题，推动从解决“一件事”向办好“一类事”延伸，切实为民办实事、解难题，不断提升社会治理现代化水平。

市领导童剑参加活动。

张彤到人大代表“家站点”听取群众意见建议，开展“接待人大代表日”活动

同向发力 同题共答 携手谱写“强富美高”新南通现代化建设新篇章

本报讯（记者**李彤**）昨天上午，全国人大代表、市委副书记、市长张彤深入南通经济技术开发区，走进人大代表“家站点”调研座谈，开展“接待人大代表日”活动，面对面倾听基层人大代表和群众意见建议，并走访辖区企业、机构。

张彤首先来到美乐家（南通）健康科技有限公司和大王（南通）生活用品有限公司两家外资企业，参观企业展厅和生产线，详细了解生产经营、智改数转网联等情况。她鼓励企业充分发挥产品和品牌优势，持续做精做细，更好更快发展，同时加强与地方沟通交流，拓展合作领域，实现互利共赢。她要求南通开发区和相关部门落细落实各项惠企政策，为企业提供全方位服务保障，助力企业增产增效、做大做强。

在新开街道通盛社区人大代表联系点，张彤认真听取有关情况介绍，并与庆九、秦兆琼、凌华、李雍、张红、刘丽君等6名基层人大代表和群众代表进行座谈交流。大家结合自身经历和工作实际，围绕企业发展、创新创业、科技创新、科创载体建设和基层治理等，深入交流想法，提出意见建议。张彤认真聆听记录，并就营商环境、人才引培、青年发展等企业和群众关心的问题展开互动。她表示，对于大家的意见建议，将专班跟进、专题研究，落实到具体工作中、充实到全国两会相关建议中。（下转A2版）

市政协召开党组会议、十三届二十一次主席会议

巩固主题教育成果 推动工作提质增效

本报讯（记者**郭亮**）昨天，市政协召开党组会议、十三届二十一次主席会议，学习贯彻习近平总书记重要讲话重要指示精神和有关会议精神，传达学习中央、省、市主题教育总结会议精神，听取市政协主题教育工作情况汇报，传达学习全市持续深化“机关作风建设提升年”“营商环境提升年”动员大会精神，研究贯彻落实意见。市政协党组书记、主席黄巍东主持会议并讲话。

黄巍东说，坚持不懈、久久为功，持续巩固深化主题教育成果。在深学细悟上持续用力，在务求实效上精准发力，在常态长效上不懈努力，持续围绕完善民主监督、委员联系界别群众和有事好商量协商议事制度机制，认真思考解难题，集中众智明措施，确保主题教育形成的长效机制落得实、行得远。

黄巍东指出，胸怀全局、脚踏实地，在全市发展大潮中“竞”出政协风采。以更高站位建言资政，着重就政协常委会会议协商议题“提升高附加值环节产品配套水平，打造高质量船舶海工产业链群”“推进海洋科创平台建设，加快海洋产业高质量发展”和主席会议协商议题“新生代民营企业家培养”“聚焦滨江片区文旅深度融合，进一步提升环境品质”开展协商议政，进一步提高调研报告质量，提升建言献策水平。（下转A2版）

启东海门专车接外地务工人员

出家门进厂门 返岗就像回家

本报讯（通讯员**王天威** 记者**黄海**）26日下午4时，“西乡县赴启东务工人员”专车在启东市人社局停车场缓缓停下，27名来自陕西省西乡县的务工人员走下大巴，接过暖心礼包。从陕西西乡到江苏启东，跨越1500多公里后，这27名工友将分别奔赴荻捷工业、森田消防、科本药业等企业，实现从家门到车门再到厂门的一站式上岗。

早在1月31日，启东市人社局招聘团赶赴千里之外的陕西西乡，开展由启东和西乡两地共同举办的苏陕协作招聘会，抢先锁定意向劳动力，为启东市企业争取更多招才主动权。

为帮助外省务工人员及时返岗或来启就业，快速填补企业用工缺口，启东市人社局实施点对点送工，并发放返岗交通补贴。对签订合作协议的劳务基地输送外地员工来启就业或返岗，按包车费用的100%给予补助，最高不超过5万元；对于今年2月10日至2月29日首次来启就业（以首次在启缴纳社会保险为准）且签订劳动合同的人员，按每人500元标准给予交通补助。

据悉，自2020年起，启东市已连续5年“点对点”接送西乡来启务工人员。

本报讯（通讯员**彭炜峰** 记者**黄天玲**）从农历正月初九到正月十四，海门人社部门组织的山西、陕西、贵州三条线路赴外招聘收获满满。2月25日晚，最早一批陕西勉县员工乘坐火车到达苏州站，海门区连夜派出大巴将40名员工从苏州接回海门。

“我们本来准备雇用勉县当地的大巴，一次性点对点把大家接回海门。但是，勉县的天气骤变，我们在勉县政府的帮助下，调剂到了40张到苏州的火车票。”海门区人社局劳动就业管理处副主任陆燕红介绍。当晚，苏州站出口处，早早拉起的“海勉一家亲 欢迎您回家”横幅格外引人注目。22时50分，勉县务工人员陆续下车，工作人员在点名确认人员到齐后，带领大家一起前往大巴乘坐点。

“我们坐上大巴了，你们放心。”“过不了多久就能到海门了。”大巴上，勉县员工给老家亲人报平安。工作人员为他们发放矿泉水、面包等，并叮嘱大家先休息一会。

出家门、坐火车、上大巴、进企业……妥帖的服务让勉县员工连连点赞：返岗就像回家一样。

次日凌晨1点30分，大巴到达海门人力资源市场，各企业及人社局相关负责人已经等候在这里。工作人员为员工送上就业爱心礼包。

新时代中 政法楷模

全国模范人民调解员、崇川司法局观音山司法所所长高劲松：

百姓心中的“放心所长”

■A2看南通·要闻

85118888
身边新闻 扫码报料
投稿信箱：ntrbgj@163.com

主管、主办：中共南通市委 出版：南通日报社 国内统一刊号:CN32-0025 邮发代号:27-19 图文投稿信箱:ntrbgj@163.com 编辑:汪小林(电话:68218883) 美编:刘玉容 组版:陆永健 校对:孙晓冬