

## 一周新闻点评

## 商品房“以旧换新”是一着好棋

新闻摘要:2日,海安举行商品房“以旧换新”房票集中发放仪式,首批15名置换业主签约后,当即领到工作人员现场制作的房票。这标志着该市“以旧换新”购房政策在全省率先进入实质性执行阶段。(4月3日《南通日报》)

点评:楼市低迷,也拖累了整个经济的提升。如何提振楼市?“以旧换新”是一着好棋。它把准潜在的住房改善需求,对症下药,破解二手房出售难,从而推动商品房市场运转起来。动起来,就有生气,就有希望。潜在需求,如何发现和激发,是一门功课,值得好好研究。

## 让“生态破坏者”去修复环境有特别的意义

新闻摘要:海门生态环境局局长刘华军介绍,在以往很多案例中,对破坏环境行为,多是一诉了之、一判了之、一罚了之。“针对企业污染、群众受害、政府买单的现象,我们改变传统执法方式,积极探索‘损害—担责—修复’模式,让企业在污染环境、破坏生态之后,承担生态环境损害的赔偿责任,引导赔偿义务人开展替代性修复,从而实现生态环境的总体平衡。”(4月4日《南通日报》)

点评:让环境生态破坏者去修复环境,比单纯罚款更有效,更有意义。罚款,对一些排污“老油条”来说不痛不痒,风头一过,照排不误。而让赔偿义务人在罚款之后再修复环境,比如去跟环保志愿者一起植树、交流,就能真切体会到环境保护的意义和不容易。树有皮,人有脸,一旦环境破坏者的羞愧之心被唤起,自律、敬畏之心也就有了,“破坏者”也就可能成为“守护者”。

## 善待鸟兽就是善待我们自己

新闻摘要:4月1日是国际爱鸟日,记者从江苏省南通环境监测中心近日发布的《南通沿江沿海野生动物重要栖息地》中获悉:2021~2023年,南通共记录到兽类有麋鹿、梅花鹿、獐、貉、豹猫等;记录鸟类23目64科294种。(4月2日《江海晚报》)

点评:鸟兽是生态环境优劣的最公正的判官,环境好了,它们纷至沓来;环境差了,你再怎么诱惑,它们唯恐避之不及。地球是人类的,也是所有动植物的;善待鸟兽,就是善待我们自己。

## 公交车,多一点招手即停

新闻摘要:3月31日,南通公交首批两条“招手即停”特色线路在南通开发区能达东区开通。至此,区内居民从家门口到能达商务区地铁站有了微循环公交线路,上车招手、下车按铃,更加灵活方便。(4月1日《南通日报》)

点评:坐公交,常常能坐到“专车”。偌大的车厢内只有一人,也常见空无一人的公交车在街头闪过,心中总为这样的浪费而可惜。如何让更多的市民愿意乘坐公交,必须在“方便”二字上多做文章,招手即停就是一项有益举措。(点评人:周权)

有温度的观点  
有思想的声音

本版欢迎广大读者赐稿  
投稿邮箱:ntrbfocus@163.com

## 乐见社工“考证热”,更关键要推动职业热

□寒塘

## 江海锐评

近日,市委社会工作部召集法院、检察院、组织部、政法委、教育局等17个部门,召开全市社会工作者职业水平考试专题部署会议,确保“应报尽报、应考尽考”。

社会工作者简称社工,与社区工作者、志愿者有着很大区别。如今,社工广泛分布在社会福利、社会救助、公益慈善、人民调解、信访调处、青少年服务、婚姻家庭服务等工作领域,是运用社会工作专业理念、知识和技能,提供社会服务、协调社会关系、解决社会问题的专门人才,正日益成为

服务人民群众、化解社会矛盾、创新社会治理的一支不可或缺的力量。

与过去很长一段时间社工专业招生遇冷不同,民政部数据显示,近年来,我国社会工作者职业资格考试报名人数呈逐年大幅增长态势。在南通,截至2023年底,全市通过全国社会工作者职业资格水平考试总人数达9280人,其中助理社工师7385人,社工师1890人,高级社工师5人。近几年的社工“考证热”,一方面是国家经济社会发展体现,另一方面也是基层社会治理的需求,迫切需要更多专业化的社工人才。可以说,社工人才的职业发展空间日益广阔。

同时我们也要看到,由于待遇偏低,缺

乏规范的岗位设置、科学的从业标准,以及有效的激励机制、良好的社会认同,社工人才流失现象较为严重,专业人才缺口很大。尤其是一些年轻的大学毕业生,刚开始热情满满,几年后往往因为收入等问题选择离开。因此对于个体来说,考到社工职业资格证,只是一个入门槛。真正进入到这个职业当中,还需要有情怀、意愿和意志,需要倾注热情、时间和精力,不仅要有专业能力,还要有做群众工作的能力、链接各种资源的能力。只有在实践中不断磨合和成长,才能成为一名合格乃至优秀的社会工作者。

对于政府部门来说,推动“考证热”只是第一步,让“考证热”带动社工职业热才

是关键。这就需要更加主动作为、积极作为,开发更多元的社工岗位、创造更多元的职业上升通道,在专业建设上做到与时俱进,还要出台社工人才培养、使用、评价、激励等综合配套的制度举措,让专业人才从事相关岗位,以政策利好照亮职业前景。除强化待遇和保障外,还应把更多资源投入到对社工职业的社会评价上去,加大对优秀社工典型的宣传力度,凝聚社会共识,让社工职业不仅为人所知,更为人所尊重,使这个职业不仅给从业者带来衣食无忧,还能带来个人价值的不断增长。这样,才能吸纳更多人才加入社工队伍中来,让社工职业真正热起来,形成人才培养和社会需求的良性循环,发挥好社工人才在基层治理中的独特和重要作用。

## 有话直说

## 拓展“一刻钟”的幸福尺度

□刘曦

3月底,我市第二批“一刻钟便民生活圈”试点名单公布,39个社区入选。到2025年,我市将建成100个“一刻钟便民生活圈”。(4月7日《南通日报》)

清晨一份热气腾腾的早点;饭前挑选几样新鲜的食材;闲闲时的运动健身、家电维修“小修小补”……在城市消费和生活的版图中,如果说大型购物中心是“主动脉”,那么以周边社区居民为服务对象的一刻钟便民生活圈就像是“毛细血管”,作用不可小觑。居民消费需求被满足的过程,也是推进城市运营、社会治理、带动消费、促进就业的过程。由此,城市经济的各种“微循环”系统得以自由畅通。而这最抚凡人心的“生活气息”,无疑是人们对城市活力的期待与热爱。

不同地域不同社区的现实条件各不相同,居民结构和消费需求各异,因此,我市各地打造“一刻钟便民生活圈”的施工图也自然不同。建好并激活便民生活圈内的各类生活场景,需要坚持精细化原则,事先下足“绣花”功夫,用足细心、耐心和巧心,听取辖区内居民的诉求和想法。总体而言,一个“小而全”的便民生活圈,不

仅要有较为完善的教育、医疗、交通、文体等基本公共设施及服务配套,还要有丰富、多元的消费场景。具体来看,则是要重点发展“一店一早”,也就是便利店和早餐店;补齐“一菜一修”,也就是菜市场和小修小补;服务“一老一小”,提供社区养老服务、建设托育机构和托幼点等。与此同时,便民服务不仅要“做得好”,还要“找得到”。有的社区设置了一些便民服务站,但不少居民并不知道,或者是知道了却找不到。对此,还需要构建“一刻钟便民生活圈”的智慧服务平台,推广“一刻钟便民生活圈”网点动态地图、“小修小补”便民地图等。通过引导更多点位进“圈”,让便捷优质的服务,惠及更多百姓和家庭。以精准满足需求为基础,以创新为动力,以提升社区生活消费的便利化、品质化水平为目标,“一刻钟便民生活圈”将在改善服务民生、促进消费升级、畅通城市经济“微循环”等方面发挥更大作用。

“一刻钟”,不只是时间尺度,更是衡量生活方便程度、生活质量以及城市管理水平的重要标尺。不再东奔西跑,服务近在咫尺。便利是幸福,舒心是幸福。这幸福,简简单单,也实实在在。

## 推进义务教育均衡发展需打好组合拳

□王茂华

近年来,如东县教育部门通过政策倾斜、人才支撑、优质学校和薄弱学校捆绑发展、深化改革等探索,实现了乡村学校和城区学校“四个一样”,即校园一样美、设施一样好、教师一样优、质量一样高。(4月5日《南通日报》)

义务教育是指国家法律规定的基本教育阶段,旨在确保每个公民都能接受一定程度的教育。也就是根据法律的规定,适龄儿童和青少年都必须接受这种国民教育。这一教育,通常包括小学和初中阶段。如东县教育部门通过努力探索和实践,找到了一条可供借鉴的新路子,让乡村和城区学校的孩子都能受到平等的义务教育。这是一个复杂的系统工程,要开展的工作很多,就目前整体上来说,应抓住三个重点环节。

科学布局城乡学校。随着城市化进程的加快,教育资源配置中的一些问题也逐步凸显出来,主要表现为生源分布城乡不均恒、资源分布矛盾突出。因此,对农村而言,在对小学做优中心校的基础上,可尽量撤并生源少、条件差、不便组织教育的村小,以提高办学效益。为解决师资不足、学校规模小、教育质量差等问题,一方面可打破乡镇之间的行政区划界线,集中人力、财力和物力办好农村中学;另一方面可针对个别乡镇学生人数较少且校园邻近的初中、小学,合并建立九年一贯制学校。对城区的初中、小学,也应根据招生压力大小、学校校容建设的整体需要等情况,进行科学规划、合

理布局,为孩子们平等接受义务教育创造良好的环境。

加大对教育的投入。党的十八大以来,我市全面贯彻党的教育方针和教育优先发展战略,使教育保障水平不断提高。随着人民生活日益增长的美好生活需要,同教育发展不充分、教育投入不足之间的矛盾日益凸显,应加大对义务教育的投入。通过增加教育预算,建设更多优质学校,提高教师待遇,改善教学环境和条件,确保使教育资源更加均衡分配。尤其要补齐教育短板,使教育保障水平得到整体提升。同时,政府应建立和完善教育资金的监管机制,确保使每一分钱都能合理、高效地使用在教育领域。

加强教师队伍建设。习近平总书记强调:“好的学校特色各不相同,但有一个共同的特点,都有一支优秀的教师队伍。”优秀的教师队伍是保证教学质量的关键。为了能让孩子们接受平等的义务教育,必须加强教师队伍建设,让城镇、农村的学校老师,都能得到更多培训机会。还应推行教师任教轮岗制度,让优秀教师在不同的学校间交流和分享教学经验,提高各类学校的整体教育水平。同时,注重保障并提高教师待遇、维护教师权利、关心教师发展,解决教师存在的实际问题,围绕“衣食住行、安居乐业”全方位提升广大教师的获得感、成就感、幸福感,使每位教师在安心教学的基础上,能充分发挥潜能,为孩子们成长和进步,为教育工作的创新和发展作出新贡献。



## 画中有话

## 招手即停便民行

南通公交首批两条“招手即停”特色线路开通。上车招手、下车按铃,这种方式大大方便了周边居民。  
陶小莫画

## 为“工业上楼”架好“步步梯”

□陈艳金 张裕新

域发展实际,因地制宜,稳步推进。

推动“工业上楼”应坚持以强化产业链为牵引。产业基础决定上楼“高度”,要结合区域产业布局方向,筛选本地区已经形成的强势产业或具备明显先发优势的产业作为优先项,通过整合放大产业的集聚效应,培育并形成产业高地,释放对链上企业的吸引力,构建“国内一条链,楼内上下游”的特色产业格局。另外,应确定明晰的产业方向和具体项目类别,这样可以避免盲目建设带来的园区空转、楼宇空置等资源浪费现象。

推动“工业上楼”应坚持以园区治理升级为抓手。对园区来说,“工业上楼”能促进产业集聚和转型升级,但并非所有工业企业都适合上楼。优化存量资源是“工业上楼”的先决条件,只有把传统产业园区治理升级与“工业上楼”结合起来,才可达相互促进、相得益彰的效果。鉴于高层厂房的承重限制,在产业选择方面,“工业上楼”更适合污染和噪声较低、生产设备较轻、产生震动较小的先进制造业入驻。如崇川区产业定位为汽车电子、集成电路、生命大健康等产业。对这些产业而言,建筑户型面宽、进深、高度等指标,以及排污、用水用电等市政设施,甚至生态环保等要求,都对

园区治理升级提出了新挑战,必须改善园区环境、完善基础配套,推动园区治理升级。

推动“工业上楼”应坚持以提升服务效能为依托。“工业上楼”除了发挥市场配置资源的作用,也离不开政府“看得见的手”的引导。政府不仅要完善规划、制定工作指引加以支持,还要从行业准入、建筑标准等方面进行规范。此外,还需要通过深入调研,了解企业核心诉求,明确产业定位,解除上楼的顾虑和难点。崇川区构建了从政务代办到政策申报、金融服务、人才服务、财税服务、法律服务的“一站式”服务体系,推动入驻企业“加速跑”。后续不容忽视的是,随着经济社会发展以及市场形势的变化,现已上楼的产业项目可能存在后期因产业转型或规划调整而“下楼”的可能性。而利用标准厂房生产的企业,也可能以后会有上楼的需求。

“工业上楼”不是简单的土地空间叠加,而是破题先进制造业集聚发展的新方向,加速推进现代化产业体系建设。崇川区“工业上楼”为我们打开了新的用地思路。只有把握节奏和力度,因企施策、因“业”制宜,通过创新政策举措,提升服务效能,才能为“工业上楼”夯实“地基”、架稳“步步梯”。

## 热点快评

打造都市工业综合体,引导工业企业上楼发展,推动“块状经济”向“柱状经济”转变,是主城崇川破解土地资源瓶颈,在全市率先探索的新路径。据《南通日报》报道,自2020年以来,崇川区已建成4家都市工业综合体,为全市最多。

与平铺式的标准厂房相比,“工业上楼”将传统的工业生产功能从平面发展转向竖向发展,通过多层建筑的形式,实现工厂生产空间的立体布局。这种方式不仅能节约集约利用土地资源,还可以通过空间腾挪推动产业转型升级,实现数字化、智能化,促进产业链上不同企业间的对接融合。城市发展进入存量优化阶段,我市与其他城市一样面临着产业用地需求与资源空间约束的矛盾。崇川区作为我市资源紧缺型城市的主城区,“工业上楼”正逐渐成为培育都市型工业新业态、探索实现产城融合新途径的重要抓手。但是,“工业上楼”并不是普适性的,哪些项目适合“工业上楼”,如何为适宜的项目架稳“梯子”,需要结合区

文明用语从我说起  
文明举止从我做起