

加快构建新能源汽车充电服务网络

崇川区今年1—5月已建成64个充电站点、629根充电桩

“所有车位包括人防车位管线全部预留到位，居民入住之后如果有需要，加装起来也是很方便的。”南通城镇房地产开发有限公司工程部副经理黄佳鑫介绍说。连日来，位于天生港镇街道的安置房项目白龙湖乐园正在加紧建设中，项目建成后，将成为全区首个配备充电车位的安置小区。

白龙湖乐园按照1:1.5的比例配建2070个地下停车位，其中，10%的车位同步配套建设充电桩，已经完成施工，在房屋交付时将全面向业主开放。整个白龙湖乐园项目预计今年7月竣工，8月份即可满足交

付条件。

除了在安置小区设置站点配备充电桩，满足新能源车主的用电需求外，崇川区还结合老旧小区改造工作，着力解决老旧小区内新能源车主的充电难题。

在永兴街道曙光新村36号楼附近的停车位区域，居民朱先生正在为自家的新能源汽车充电，“家门口”的充电桩让他享受到更便捷的充电服务。朱先生表示：“以前每次充电都要跑很远，现在特别方便，回家直接可以充电了。”

据了解，在实施老旧小区改造过程

中，永兴街道对曙光新村以及越江新村内居民新能源汽车的保有量进行了前期摸排，并于今年初在两个小区内共安装了40根充电桩。永兴街道建办工作人员王庆宇介绍说：“目前，所有的充电桩都在五月份投入使用。如果后期新能源车增多，我们也会根据需求，再相应增加充电桩的数量。”

去年，崇川区在全市率先制定了《崇川区“十四五”新能源汽车充电基础设施建设实施方案（试行）》，将区内建筑主要分为七大类充电设施场所，推动各板块和

相关部门落实充电桩建设，赋能城市绿色发展。据统计，今年1—5月，建成充电站点64个，充电桩629根；全区现有在建充电站点25个，充电桩507根。下阶段，崇川区市政局将继续发挥区新能源办牵头抓总的职能作用，高效组织各板块和相关部门推进充电桩配套建设。同时，激发社会资本投资建设积极性，到2025年基本形成全区一体化充电服务网络，实现全覆盖、零缺口、高品质的充电设施布局，基本满足市民充电需求。

·区融媒·

三桥社区推进菜市场长效管理——

扮靓市场“面子”

做实诚信“里子”

“在这里买菜就像是逛超市一般舒适，不仅买得放心环境更让人舒心。”位于崇川经济开发区的城市之光菜市场受到老百姓的一致称赞。今年以来，三桥社区围绕“净化、细化、美化”三大目标，持续推进万科城市之光菜市场长效管理，扮靓市场“面子”，做实诚信“里子”，让烟火气弥漫“文明味”。

“净化”当先，由内到外换新颜。针对农贸市场的环境卫生、市场秩序、摊位容貌等方面

的突出难点问题，社区按照“疏堵结合、刚柔并济”的原则，构建多元参与、和谐共治的治理新格局，探索并督促市场落实“门前三

包”责任制，即所有的经营户管理、维护好摊位前后环境卫生，共同“擦亮”市场环境。同时，发动社区干部、网格员及“搭把手”居民志愿者服务队齐动手，开展拉网式巡查整治，聚焦市场周边道路环境卫生、停车秩序、流动摊贩，督促商户文明经营，引导居民规范停车，截至目前，已累计劝离违法经营流动小摊贩150余起，整治机动车、非机动车乱停放千余辆。

“细化”为重，由点到面强规范。“诚信经营，用心服务”是万科城市之光菜市场商贩们常说的一句话。市场以强化商户信用等级评价为抓手，拓展“信用+”场景运用，以激励约束

手段提升治理效能。在市场内设文明诚信经营“红黑榜”，以信用监管鼓励经营者争先创优。党员商户带头组建诚信商户联盟，评选星级文明经营户，以典型带动商户共同营造崇德向善、重信守诺的良好环境。市场设置公平秤、价格屏，公开透明，让群众“放心称、安心买”。社区还不定期邀请市场监督管理等相关部门到菜市场随机抽查，对文明经营情况“一般”的经营户，实行口头告诫和定期“回头看”，努力为群众打造一个文明安全的“菜篮子”。

“美化”压轴，由表及里文明行。“争做文明市民 创建文明城市”“节约粮食 以俭养

德”“垃圾分一分 环境美十分”……走在万科城市之光菜市场里，一幅幅公益广告分外醒目。秉承“欲建文明城市 先育文明人”的理念，三桥社区将提升居民素质作为文明城市建设的出发点和落脚点，着力在宣传中引导、在环境中熏陶、在实践中塑造，使文明浸润于每一位居民的日常行为中。以新时代文明实践所、站为依托，以菜市场为主阵地，社区共计开展文明有礼、移风易俗、食品安全等主题活动10余场，让广大居民在日常的耳濡目染中将文明理念内化于心、外化于行，市场内外处处显现着文明规范的“标签”。·管雯雯·

在职党员进社区 服务百姓解难题

“建议多找几家单位比较，并请专业人士把关，确保维修方案符合标准要求。”近日，在在职党员、南通市劳动人民文化宫办公室副主任季鑫鑫在幸福街道花桥社区党群议事会上，对小区监控维修方案提出意见建议。

连日来，幸福街道党工委引导辖区100余名在职党员深入社区网格、小区村组，倾听群众需求、了解群众意愿，征集到老年人体检不方便、充电桩不够、地下车库未开放、缺少休闲娱乐场所等问题50余个，并积极配合社区协调解决，助力提升基层治理成效。

近年来，崇川区坚持党建引领基层治理，加强社区“大党委”建设，整合驻区单位、在职党员等多方资源力量，通过公益集市、合作共建、上门服务等方式，引导在职党员充分发挥自身特长，专业优势参与社区建设、服务居民群众。深化在职党员“双报到”，健全“居民点单、网格收单、社区派单、党员接单”闭环处置链条，凝聚“一人带一户、一户带一楼、一楼带一片”的先锋力量。·张荣荣 吕雷雷·

危墙变新墙 筑起“安心墙”

“这面老化的围墙终于从‘危墙’变为‘新墙’了，不仅美观安全，还拓宽了小区的停车位。”近日，家住和平桥街道百花南苑小区的张师傅高兴地说。

百花南苑西区与原钢丝绳厂百花馨苑二期工地共用一座围墙，该围墙为砖混结构，由于建造年数已久，常年风吹日晒及雨水侵蚀，墙体发生严重变形并出现裂缝。为保障小区居民的安全，和平桥街道百花南苑社区及时设置警示牌，同时，社区党委牵头组织百花馨苑的施工方、监理方、物业公司、业委会、党员代表等召开协调会议，共同商讨如何化解“危墙”问题。最终决定：对原有墙体进行拆除，将墙体整体向西移100厘米进行重建。针对重建期间的安全工作、高大树木移栽以及37幢地势较低地面积水等问题，社区就围墙改造细节广泛听取大家意见，并制定了详细方案。

经过4个月的施工，在多方共同努力下，百花南苑西区的围墙西移重建工作已全部完成。本次围墙西移重建不仅解决了危墙的安全隐患，同时拓宽了百花南苑西区楼房与墙体之间的距离，在有限的空间内新增了20余个小区停车位。·陈婷婷·

15分钟便民生活圈 “圈”出便利生活

买菜、吃饭、看病、休闲娱乐……社区居民足不出“圈”，15分钟内就能在“圈”内满足日常生活和文娱消费所需，家住虹桥街道新桃园小区的郭美华老人对此赞不绝口。

虹桥街道桃园社区面积约0.53平方公里，由友谊公寓、解放新村、新桃园、濠河经典苑等小区组成。现有居民住宅95幢，住户2450户，人口逾5300余人。社区以十五分钟路程内满足居民日常生活所需为愿景，以社区党群服务中心为原点，建成了社区新时代文明实践站、社区文体活动中心。文体中心设有五星级韬奋书吧，内有图书5000余册，还有乒乓球室、舞蹈房、阅读坊、社团工作室等功能区。

为应对辖区社区人口老龄化，满足日益增长的社区养老服务需求，社区组织在职党员、志愿者开展居家养老服务，为居家老人奉献爱心。针对就业困难群体，打造桃坞路“零工驿站”，驿站里包含就业指导区、培训区、招聘会、岗位直播区、零工休息区等板块，还有定期的零工招聘活动，为辖区居民提供就业援助、创业扶持、求职招聘等服务，满足群众多样化就业需求。·王子雪·

多措并举除陋习 上下联动倡新风

“现在小区里的宣传栏有不少关于移风易俗方面的宣传，通俗易懂，我们也鼓励孩子们婚事新办。”17日，莱塘闸镇街道公园社区办事的河东新村居民李毓刚和社区工作人员说道。

6月份，唐闸镇街道新华社、公园社区积极转变工作方法，搭建群众参与平台，充分发挥群众自治积极性，着力引导广大居民摒弃陈规陋习，为社区安全建设注入文明力量。通过党员大会、居民代表会议、主题党日活动等契机，广泛宣传动员，充分发挥党员带头作用，提高群众对移风易俗工作的理解 and 认同。同时，采取线上线下相结合的方式，拓宽宣传覆盖面，加大宣传普及率，切实提高移风易俗知晓率，持续深化婚事新办、丧事简办、其他不办的思想观念，让居民群众真切感受文明洗礼，自觉参与到移风易俗工作中来。

“最近正值毕业季，村里办升学宴的人家也一个接一个，我们村红白理事会积极发挥作用，大力宣传红白理事会规章制度，引导村民们不要讲排场比阔气，杜绝铺张浪费现象……”日前，在天生港镇街道白龙庙社区红白理事会成员例会上，红白理事会会长曹志娟这样说。

近年来，天生港镇街道通过制定红白理事会章程，以治理婚丧事宜大操大办为重点，引导村民“大喜小办、小事少办、丧事简办”，减少铺张浪费，遏制攀比之风，不断促进村民树立文明理念，培育勤俭节约的生活方式。·王亚云 白福龙·

建立功能型党支部 合力深耕“街区治理”

6月14日下午，文峰街道“党建引领促发展‘六力共治’绘新篇”暨2024年文峰街道八厂九街长效管理功能型党支部成立仪式在八厂九街举行。

八厂九街长效管理功能型党支部由社区“两委”、挂钩单位、城管、业委会、物业公司等多方党员代表组成，示范带动全街100余家商户、共800余人参与街区管理建设。活动中，中华慈善博物馆、隆安律师事务所、江苏银行、爱蜂潮装饰、万科物业5家共建单位发布“便民服务”“安全相伴”“温暖街区”“能量续航”“夏送清凉”五大特色服务品牌，助推八厂九街长效长治。

今年以来，厂北社区党委立足八厂九街独特资源禀赋，深耕“街区治理”，坚持以党建引领凝聚多元主体和各方力量，以提升党组织领导力、主管部门监管力、执法部门公信力、业委会履职力、物管企业服务力和居民群众自治力为抓手，探索“发展—治理—长效”三位一体的街区管理新模式，有效解决了飞线充电、停车位管理、厨余定点回收等民生问题。·袁天雄·

崇川项目建设跑出“加速度”

又一重大项目实现24小时“拿地即开工”

全力冲刺 双过半

6月13日，在市不动产登记中心，南通新帝克单丝科技股份有限公司高性能聚合物单丝项目在一个半小时内领到了不动产权证，实现24小时“交地即发证”“拿地即开工”。“项目实现‘拿地即开工’，让我们切身感受到政府对企业的关心，有效降低了企业的运营成本。”南通新帝克单丝科技股份有限公司总经理马海冬表示，企业对未来发展充满信心。

南通新帝克单丝科技股份有限公司所在的港闸经济开发区，近年来持续优化营商环境，聚焦重点领域和关键环节，破解项目“落地难、开工慢”难题，将企业的“等待期”变为办件的“加速期”。2023年，爱德旺斯环保设备项目24小时领齐“五证”，创下崇川区“拿地即开工”新纪录。

新帝克高性能聚合物单丝项目，是2024年江苏省重大产业项目，占地93亩，总投资约12亿元。项目建成后，预计年产16万吨高性能聚合物单丝，应用于航空航天、安全防护、海洋捕捞、海洋养殖等行业，预计实现年产值20亿元。

为推动新帝克高性能聚合物单丝项目进展，港闸经济开发区重大项目办主动与市数据局、住建局、资规局等行政主管部门联动、靠前服务，充分运用交地即发证、项目合规性审查、并联审批、绿色通道等机制，借助市、区、园三级代办联动机制，建立服务专班，助推新帝克新项目在一天内完成了交地到开工的相关手续，推动项目建设“跑”起来、快起来。

市不动产登记中心副主任闻晓钟介绍，“市不动产登记中心开办涉企专窗，为企业提供零材料‘交费即发证’‘交地即发证’两项服务，让企业能尽快投入生产。”南通市数据局

代办中心主任仲舒博介绍：“代办中心在项目注册阶段，就介入到土地招拍挂，以及立项、用地、工程证、施工许可等环节，该项目目前已经取得桩基的施工许可。整套流程按照‘拿地即开工’模式进行，为企业节约了将近两个多月的前期准备时间。”

新帝克是港闸经济开发区土生土长的高科技企业。自2005年成立以来，依靠“一根丝”的高科技含量，从一家小企业成长为国内单丝行业的龙头企业，并成为港闸经济开发区首个获评国家级专精特新“小巨人”的企业。今年上半年，企业产值预计同比增长20%左右。·曹晨 何锋·