

# 海安星海社区不断提升党建引领基层治理效能——

## 把党支部建在小区上

11日下午2点半,大雨时降时停,海安市海安街道星海社区居委会办事大厅,十几个工位只坐着两三个人。“他们都去各自分工的小区驻点了。”星海社区党总支书记蔡晓磊说,“我一会儿也要去小区,和城管、消防一起验收刚刚维修好的外墙。”

小区是城市基层治理的基本单元,是做好群众工作的“最后一米”。今年以来,星海社区不断提升党建引领基层治理效能,把党支部建在小区上,成员有社区干部、业委会代表、业主代表、物业代表、党员代表等,由社区干部担任小区党支部书记,协调小区管理、服务等事项。“小区党支部成立后,我们要求社区干部或网格员每天上午、下午各有两个小时在小区内办公。”蔡晓磊说。

### 党员沉下去,问题及时解

家住华新一品小区20幢的居民朱国珍最近遇到烦心事:楼下邻居反映她家漏水,但她观察了好几天,却始终找不到漏水点。

邻居有意见,自己又解决不了问题,怎么办?朱国珍联系了小区党支部:“之前他们就经常上门来宣传垃圾分类、网络安全等知识,时间久了我们都熟悉了。”

得知朱国珍的烦恼后,星海社区党总支书记、华新一品小区党支部书记张伟立刻带着网格员、物业工作人员上门仔细查看。原来,楼下的水确实是朱阿姨家漏出的,但漏水点在橱柜后的墙内,很难发现。不过,漏水的管道损坏并不严重,物业

人员顺手就帮着修好了。

星海社区地处海安主城区,流动人口多、年轻人多、居民需求差异大。“原来居民遇到问题,需要再反馈到物业接管,物业先处理,处理不了再反馈到社区,容易产生矛盾。我们就想将社区、网格、小区内分散的党员力量融合起来,把社区工作移至小区一线,真正做到与群众零距离。”蔡晓磊说,“华新一品是我们社区最大的一个小区,有1909户居民。因此,我们决定在这个小区率先成立党支部。”

今年年初,华新一品小区党支部成立后,针对居民反映的各类问题,每天进行分析处理;每周召开小区治理协商会,以楼栋为单位选定3-5名居民代表参加,通过协商明确各类问题的完成时限,跟踪督促问题解决到位;对一些暂时不能解决的问题,每月进行点题会商,邀请涉及职能部门、单位“会诊”,共谋对策、共解难题。目前,小区党支部已牵头实施小区外墙维修、消防设施更换、垃圾分类亭建设、智慧电梯升级等多个项目,深受居民好评。

“我在这个小区住了十几年,以前遇到点事儿,都不知道该找谁,更别提解决问题了。”朱国珍说,现在有了小区党支部,大家如同有了“主心骨”,家园治理也有了“领头羊”。

### 资源聚起来,共治更给力

有事情,小区谈,有困难,找党员。在小区党支部统领作用下,各方资源聚拢而来,形成了基层治理“强磁场”。

走在华新一品小区中轴线上,只见路面干净整洁,周边绿意盎然,昔日电瓶车乱停乱放、飞线充电等“顽疾”均消失不见。张伟说,自从成立“支部+业委会+物业公司”党建联盟,小区管理上不少“疑难杂症”迎刃而解,建设集中充电车棚就是其中一个成功的案例。

张伟记得,早在2021年,小区新物业入驻后,就想在小区建设集中充电车棚,但遇到了比较大的阻力,“一些居民觉得没必要,还有一些居民担心破坏绿化……”小区党支部牵头“会谈”后,大家齐心协力为建设集中充电车棚奔走。

支部邀请行政主管部门一起到实地查看,请专业机构在小区内进行勘探选址,并进行公示;业委会成员挨家挨户说明充电桩的使用方法、收费标准,为居民答疑解惑;物业公司负责车棚建设,并保证照明灯、自动烟感装置等安装到位。小区还邀请城管、消防等部门对可能存在的安全隐患进行排查,在相关部门的指导下,增设锂电池专用灭火器。目前,第一批16处集中充电车棚已经全部投入使用,可满足270辆电动自行车充电,第二批19处已经开始施工。

华新一品小区物业经理濮小红说,集中充电车棚让小区越来越整洁,居民幸福感在“家门口”持续升级,连物业费收缴率都从原先的60%左右上升到了98%。

蔡晓磊认为,小区党支部、物业公司党支部、业委会党支部形成的党建联盟就像一张紧密的网,覆盖小区居民生活的方方面面,“在这张网里,每个环节都是一个节点,社区就是顶点,带领大家朝着共同的目标前进”。

### 服务在一线,实事暖民心

“大家知道情绪有几种类型吗?”“当我们产生焦虑、恐惧等心理的时候,应该怎么做呢?”不久前,华新一品小区举行了一场心理健康讲座,吸引了不少学生和家长们参加。“正值暑假,我们小区未成年人比较多,所以支部专门邀请心理咨询师,给居民们送来了实用的心理‘大餐’,大家反响很热烈。”张伟说。

健康义诊、跳蚤市场、节日慰问……在华新一品小区,这样的便民惠民服务每隔一段时间就会开展一次,让基层党组织与居民、居民与居民之间的关系越来越紧密。

同时,由小区党支部牵头打造的壹家园邻里驿站,也让居民们想来、爱来。开展搬蛋比赛、举办阅读分享会、打造“习书吧”、推出爱心暑托班……今年以来,小区依托邻里驿站开展文体活动30余场,让居民对美好生活的向往在家门口起航。

目前,星海社区在各小区党支部的加持下,资源力量由散到聚,邻里关系由生到熟,居民满意度同比上升9%,业主投诉率同比下降25%。

“接下来,海安街道将做深做实‘支部建在小区上’的治理路径,建立健全‘楼道一卡通、民情一口清、诉求一线收、问题一线解’的治理机制,打造社区治理共同体,让居民群众的获得感、幸福感和安全感持续增强。”海安高新区管委会副主任、海安街道党工委书记丁小军说。

本报记者 顾璐璐 杨楼



# 绿色储粮、智能测温、氮气杀虫——

## 探访现代粮仓里的科技“巧思”

仓廩实,天下安。当前,我市夏粮收购正在有序进行中,从田野到粮仓,再到餐桌,安全储粮是关键一环。面对高温暴雨“蒸煮模式”,南通粮食集团让科技赋能仓储,通过绿色储粮技术,不断提升安全、科学、绿色储粮水平,实现“优粮优储”。连日来,记者实地走访新投入使用的南通粮食集团海安储备粮管理有限公司,探索智慧粮仓里的科技“巧思”。

### 绿色储粮超万吨 粮食住进“品质房”

昨日,海安储备粮公司门口一派忙碌景象:经过扦样、质检、过磅后,新收夏粮被运到了指定“宿舍”前,借助组合式传输设备,金灿灿的小麦如同“黄金瀑布”般一泻而下,精准地填入仓内每个角落。

在国家“粮食绿色仓储提升行动”的政策支持下,2023年,南通粮食集团立足提升粮食产后服务功能,在结构设计坚持环保理念的同时,不仅在新仓库的四周和屋面都做了加厚保温层,并且在仓库里应用了粮情测温、机械通风、粮面控温、氮气杀虫等新技术,在仓库建设后期让设备安装和信息化系统同步“进场”,实现了早投产、早见效,全流程提高粮仓建设含“绿”量。

如此满满“科技范”的仓库,仓储容量如何?

远远望去,这片壮阔的连排仓库像是一个巨大的粮食“方舟”:4排仓库,共有16个廩间,可储备5.02万吨原粮和2200吨成品粮……从远程控制仓窗启闭、通风,到双层拱板结构的仓顶里藏着“秘密空间”,可谓是结构设计“巧思”不断。

关于这个“秘密空间”,海安储备粮公司购销科科长李志宏介绍,仓库设计时,在考虑到双层保温效果更佳的同时,在顶层的弧形屋面上还预留了安装太阳能基座区域。当高温季节到来时,需要控制仓内和粮堆温度,就会用到粮面冷风空调机组控温。“未来可以用太阳能发电来支持仓库降温,将库区打造成生态建筑、绿色建筑,在结构上进一步实现仓储条件的绿色循环。”

### 智能测温全天候 粮仓装上“千里眼”

进入粮仓,今年新收的“压仓粮”的味道伴随着一阵清凉迎面扑来,与仓外30多度的高温形成鲜明对比。李志宏介绍,为了让粮食通风和降温,不仅在仓内地坪上均匀铺设了“川”字形地上笼管道,四个角布设了流管,7.2米堆粮线以上还排布了通风扇和粮面控温机组,这些硬件设施通过远程操控实现开关,轻松实现不入粮仓,也可以快速调节仓温。

粮食仓储环境的关键在于温度和湿度的控制:温度过高会缩短粮食的存储期限,湿度过高则容易导致粮食发热、霉变甚至霉烂。海安储备粮公司运用的人工智能、物联网等技术为粮食“新鲜”进仓、安心“住房”创造了更好的条件。

粮情检测系统将粮仓保管员从单调重复、高强度的劳动中“解救”出来。偌大的库区内,鲜有人影。“别看我们人手不多,但每一粒粮食都在我们的视线范围内。”

打开粮情检测系统,仓温、粮温、室外温一目了然,库存、湿度、出入库等数据也应有尽有。监控室里,仓储管理科科长薛志辉正在进行日常的粮情巡视。“一旦粮堆温度出现异常,屏幕上就会立即显示预警。”他指着屏幕上显示的35℃红色粮堆区域解释道,因为小麦对温度的适应范围较广,目前无须做调温干涉,到了秋冬,稻谷入仓则需要严格控制温度在18℃以下。

### 绿色防虫有良方 害虫失去“安乐窝”

害虫防治直接关系到储粮安全,只要有氧气、水分,就有害虫的生存条件。《论衡·虫虫》有云:“藏宿麦之种,烈日干暴,投于燥器,则虫不生。”古时,粮食储存中发现害虫更多依赖自然天敌、向天求

招。如今,随着科技的发展,现代防虫技术愈加趋向智能化、绿色化。

走进11号仓库,看似平平无奇的粮仓里实则大有玄机。原粮粮食表面下20厘米铺设了环流管道,管道表面充满了密密麻麻的透气孔,当检测到害虫数量达到一定水平时,便会在仓库里释放经过分离提纯、浓度达99%以上的氮气,整整熏蒸28天从而达到抑制微生物、虫卵和害虫呼吸的作用,实现绿色杀虫。

在远程监控室,放大23倍的高清摄像头里可以清晰地观察粮堆表面的虫害情况,经多次放大,麦粒清晰可见。“平台能对粮情进行实时监测,目前库区仓内外基本实现摄像头全覆盖,系统还能自动分析画面实现虫害预警。”

除了氮气杀虫,破解绿色仓储的“密码”的另一关键就是“抬高门槛”。每个仓门口都有宽约10厘米的防虫槽。在粮食入仓后,就在槽内铺撒惰性粉。惰性粉像是一种动物世界的“刀山火海”,从显微镜下看其粉质结构呈钢丝球状,当害虫钻进仓库时,会先要在粉上爬过,锋利的刀刀会划破其表皮,让虫子失水而死。

“运用绿色储粮技术,助力粮食保质保鲜,让老百姓吃得放心。”海安储备粮公司董事长李诗崑表示,他们将以“清风粮仓”创建为抓手,在科技储粮等方面持续发力,把海安储备粮公司打造成为绿色节能的现代化粮库。

本报记者 王颖 卢兆欣

### 新标准为2253元

## 生育保险一次性营养补助上调

本报讯(记者何家玉)市医保局昨日消息,我市生育保险一次性营养补助标准再次提高,新标准为2253元,较此前增加了98元。本标准执行时间暂为2024年7月1日至2025年6月30日。

根据《江苏省职工生育保险规定》《南通市职工生育保险办法》规定,职工生育或者妊娠满7个月引产的,发给一次性营养补助,标准为当地上年度城镇非私营单位在岗职工年平均工资的2%。本次调整的生育保险一次性营养补助计发标准按2023年度本市城镇非私营单位在岗职工年平均工资112653元的2%执行。

7月1日起,我市参加生育保险的职工,符合规定生育或引产的,无论生育胎次,均可按新标准领取一次性营养补助。

据介绍,一次性营养补助免申即享,用人单位在职女职工符合申领一次性营养补助规定的,医保经办机构会在生育费用结算的次年,将相应补助汇至单位对公账户;失业女职工,则汇至参保人社会保障卡银行账户。

相关人员可登录“南通市医疗保障局”网站,依次点击公共服务、公共查询、个人信息查询,输入社会保障卡上的“人员识别号”,初始密码为身份证后四位。进入后,点击“生育保险查询”,即可查到本人的产假天数、生育津贴和一次性营养补助金额。

## 我市今日出梅

### 接下来将以晴热天气为主

本报讯(记者俞慧娟)入伏首日,就迎来了出梅的消息。记者昨天从市气象台获悉,因大气环流形势发生调整,雨带北抬,7月16日我市出梅。

今年从6月19日入梅到7月16日出梅,梅雨期27天,比常年多了2天。统计数据来看,国家气象观测站梅雨量359.1毫米(南通)~588.4毫米(海安),较常年偏多3.1(南通)~1.3倍(海安)。全市平均梅雨量423.8毫米,为1991年以来第五位;海安梅雨量588.4毫米,为1991年以来第三位。

梅雨量明显偏多外,今年梅雨期另一特点便是强降雨过程集中、短时雨强较大。其间共出现5次强降雨过程,分别为6月21日至22日、6月24日夜至26日、6月28日夜至7月1日、7月9日夜至11日和7月12日至14日。

“水深”之后就是“火热”,随着“梅姑娘”的悄然离去,晴热天气接过大旗。根据最新气象资料分析,近期我市以晴热天气为主,提醒大家做好防暑降温工作。

持续晴热,空气中不稳定能量也容易堆积,局部或有阵雨或雷雨,并可能伴有短时强降水、雷暴大风等强对流天气,建议大家外出时备好雨具,及时关注气象部门发布的气象预警信息,做好防范。

## 南通史志大讲堂启东专场开讲 讲述长江口沙地文化发展渊源

本报讯(记者黄海)由南通市地方志编纂委员会办公室主办、启东市地方志办公室承办的南通史志大讲堂日前在启东市少儿图书馆举行。

此次专题讲座以《长江口沙地文化发展渊源——以启东为例》为题,采用“线下+线上”方式,线上通过“南通发布”“方志江苏”视频号等多家媒体平台同步在线直播。讲座从沙地文化的概念、沙地文化的钥匙——沙地方言、沙地文化的特征、沙地文化的未来等方面详细阐述了长江口沙地文化发展渊源,从而提升沙地文化研究的厚度和张力,延续和创造新的沙地文明。

“南通史志大讲堂”是南通市委党史办、市地方志办以南通地方党史、特色历史文化为主线重点打造的新型文化宣传品牌。大讲堂充分发挥史志文献资料优势和专家学术研究之长,面向公众推出一系列集思想性、学术性、知识性和趣味性于一体的讲座。自2022年首场开讲以来已举办11场,成为深受广大群众欢迎的文化品牌。

## 如皋机关党员闻“汛”冲锋

### 处理隐患28起,救助群众5人

本报讯(通讯员汪嘉伟 记者何家玉)前段时间,如皋遭遇暴雨,个别地区最大降水量达219.9毫米,通畅运河、如海运河、如泰运河等骨干河道陆续超警戒水位。如皋市级机关工委充分发挥机关基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,要求各级党组织靠前指挥、冲锋在前,党员干部闻“汛”而动、迎“汛”而战,汇聚成防汛“大能量”。

汛来来临,为全面排查大暴雨可能导致的风险隐患,如皋490多名机关党员第一时间奔走在公路、水路、江堤等防汛一线,对可能发生的险情点,开展拉网式排查。同时,发挥党员网格化管理优势,对如皋市69处铁路下穿通道、14处城镇低洼积水点、9处易积水排下商厦及车库、1处下沉式立交桥安排专人值守。

针对城区内低洼路段、部分老旧小区等处可能出现的内涝,住建、公安、城管等部门组织党员“分片”包干、“分线”作战,组建党员突击队第一时间支援强降雨地区,开展救助群众、疏导交通、清理路障等工作。暴雨期间处理树木倒塌、交通信号灯故障等隐患28起,接报涉水类警情11起,救助群众5人。



昨日,入伏首日,市民来到市区某中医诊所接受“三伏灸”“三伏贴”诊疗,通过穴位灸、贴敷疗法等进行“冬病夏治”。 记者 许丛军摄

## 优质房产租售,商机无限,等您来选!

- 一、报业大厦**  
世纪大道8号报业大厦,黄金地段,交通便捷,行政核心区。  
● 二层房屋650平方米,三层房屋1018.76平方米,空间宽敞,满足您多样化的商业需求。  
● 五层房屋900平方米,高端品质,环境优美,助您打造理想的办公场所。  
● 二十三层80.25平方米,巅峰视野,俯瞰繁华,把握商业脉搏。
- 二、濠东路商铺**  
濠东路87-7号商铺,168.36平方米,地理位置优越,人流量大,是您投资创业的绝佳选择。
- 三、中南世纪城**  
中南世纪城34-3309室,83.99平方米,视野开阔,采光充足,核心商圈。
- 四、尚东国际办公区**  
人民东路887号尚东国际4幢4层401-403室、416-417室,共计264.53平方米,现代化的办公环境,让您的工作高效便捷。
- 五、文峰城市广场写字楼**  
文峰城市广场5-608室102.12平方米,5-609室100.36平方米,时尚商务空间,彰显您的企业形象。
- 六、四季大厦**  
四季大厦1幢235室57.30平方米。

报业大厦房屋仅供出租,其他都可租售,价格面议,诚邀各界有识之士前来洽谈。  
联系电话:13813631333、13912261133

## 关于长期停用未来暂停电力客户办理销户名单公告

尊敬的电力客户:  
根据《供电营业规则》第三十五条规定,用户连续六个月不用电,且经现场确认不具备继续用电条件或存在安全用电隐患的,供电企业应当向用户进行告知,或公告一个月后予以销户。用户需再用电时,按新装用电办理。截至2024年7月12日,尚有下列客户仍长期不用电同时未来办理暂停,特此公告。

1、户号:3208400066219  
户名:南通洋口银海水产有限公司

用电地址:如东县大豫镇东港村  
停止用电时间:2023年7月

2、户号:3203074677746  
户名:南通金谷节能科技发展有限公司  
用电地址:江苏省南通市通州区三余镇珠江路与闽江路交叉处西北  
停止用电时间:2023年4月

国网江苏省电力有限公司  
南通供电分公司  
2024年7月15日