

学习贯彻党的二十届三中全会精神

市委宣讲团赴各地各有关单位宣讲党的二十届三中全会精神

以钉钉子精神抓好改革落实

本报讯 (记者 司占伟 黄天玲 沈楞 严春花 唐佳美)昨天,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团赴各地各有关单位,结合工作实际解读全会精神,并与基层干部群众互动交流,推动全会精神落地落实、见行见效。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会南通开发区专场举行。市委宣讲团成员、市委统战部常务副部长马建清作《党的二十届三中全会精神解读》宣讲报告。马建清围绕习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话和全会《决定》,从“这次全会是在以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期召开的一次十分重要的会议”“深入学习领会习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话精神”“全面准确理解《决定》提出的进一步全面深化改革重大举措”“全力以赴抓好全会精神贯彻落实”等四个方面展开,深入剖析进一步全面深化改革和推进中国式现代化的内在统一关系。他提出,要把学习贯彻全会精神同学习领会习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断结合和贯通起来,要加强党对进一步全面深化改革全过程的领导,以钉钉子精神抓好各项改革任务的落实。报告会后,马建清与各街道统战委员和部分社

区负责人围绕党的二十届三中全会精神中的统战相关工作开展交流。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会海门专场举行。市委宣讲团成员、市委研究室主任姜海军作宣讲报告。姜海军围绕“深刻理解党的二十届三中全会的重大意义”“深刻理解党的二十届三中全会的主题”“深刻理解习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话精神”“深刻理解《决定》提出的进一步全面深化改革重大举措”“全力以赴抓好全会精神贯彻落实”等五个方面,结合实际工作情况,进行系统阐释和深入解读。姜海军说,海门通江通海通上海,拥有国家战略叠加之利,也处在跨江融合、向海发展的前沿,以学习贯彻党的二十届三中全会精神为强大动力,在进一步全面深化改革、推进中国式现代化海门新实践中前景美好、潜力无限。宣讲报告视野开阔、分析透彻、主题鲜明、内涵丰富,为全区党员领导干部学习贯彻党的二十届三中全会精神提供了有力指导和有益启发。报告会后,姜海军与海门区委办公室党员干部代表进行了互动交流。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会南通大学专场举行。市委宣讲团成员、南通大学党委书记尚庆飞作宣讲报告。报告结合南通大学发展实际,通过“牢牢把握全会及《决定》的重大意义”“牢牢把握全会主题”“牢牢把握全面深化改革的重要性和必要性”“牢牢把握全面深化改革的重大原则”“牢牢把握全面深化改革的重大举措”“牢牢把握全会精神贯彻落实的实践指向”等六个方面对党的二十届三中全会精神进行了系统阐释和深入解读。会议要求深入贯彻落实党的二十届三中全会精神,坚持党的全面领导,持续深化改革,实事求是地把改革的力度、发展的速度和广大师生的满意度统一起来,加快形成协同联动、深度融合的改革创新融合体,真正把改革的红利、创新的活力聚合为学校事业高质量发展的新动力。会后,尚庆飞和南通大学基层代表进行了面对面互动交流。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会海门专场举行。市委宣讲团成员、市委研究室主任姜海军作宣讲报告。姜海军围绕“深刻理解党的二十届三中全会的重大意义”“深刻理解党的二十届三中全会的主题”“深刻理解习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话精神”“深刻理解《决定》提出的进一步全面深化改革重大举措”“全力以赴抓好全会精神贯彻落实”等五个方面,结合实际工作情况,进行系统阐释和深入解读。姜海军说,海门通江通海通上海,拥有国家战略叠加之利,也处在跨江融合、向海发展的前沿,以学习贯彻党的二十届三中全会精神为强大动力,在进一步全面深化改革、推进中国式现代化海门新实践中前景美好、潜力无限。宣讲报告视野开阔、分析透彻、主题鲜明、内涵丰富,为全区党员领导干部学习贯彻党的二十届三中全会精神提供了有力指导和有益启发。报告会后,姜海军与海门区委办公室党员干部代表进行了互动交流。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会南通大学专场举行。市委宣讲团成员、南通大学党委书记尚庆飞作宣讲报告。报告结合南通大学发展实际,通过“牢牢把握全会及《决定》的重大意义”“牢牢把握全会主题”“牢牢把握全面深化改革的重要性和必要性”“牢牢把握全面深化改革的重大原则”“牢牢把握全面深化改革的重大举措”“牢牢把握全会精神贯彻落实的实践指向”等六个方面对党的二十届三中全会精神进行了系统阐释和深入解读。会议要求深入贯彻落实党的二十届三中全会精神,坚持党的全面领导,持续深化改革,实事求是地把改革的力度、发展的速度和广大师生的满意度统一起来,加快形成协同联动、深度融合的改革创新融合体,真正把改革的红利、创新的活力聚合为学校事业高质量发展的新动力。会后,尚庆飞和南通大学基层代表进行了面对面互动交流。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会海门专场举行。市委宣讲团成员、市委研究室主任姜海军作宣讲报告。姜海军围绕“深刻理解党的二十届三中全会的重大意义”“深刻理解党的二十届三中全会的主题”“深刻理解习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话精神”“深刻理解《决定》提出的进一步全面深化改革重大举措”“全力以赴抓好全会精神贯彻落实”等五个方面,结合实际工作情况,进行系统阐释和深入解读。姜海军说,海门通江通海通上海,拥有国家战略叠加之利,也处在跨江融合、向海发展的前沿,以学习贯彻党的二十届三中全会精神为强大动力,在进一步全面深化改革、推进中国式现代化海门新实践中前景美好、潜力无限。宣讲报告视野开阔、分析透彻、主题鲜明、内涵丰富,为全区党员领导干部学习贯彻党的二十届三中全会精神提供了有力指导和有益启发。报告会后,姜海军与海门区委办公室党员干部代表进行了互动交流。

27日,学习贯彻党的二十届三中全会精神市委宣讲团报告会海门专场举行。市委宣讲团成员、市委研究室主任姜海军作宣讲报告。姜海军围绕“深刻理解党的二十届三中全会的重大意义”“深刻理解党的二十届三中全会的主题”“深刻理解习近平总书记在党的二十届三中全会上的重要讲话精神”“深刻理解《决定》提出的进一步全面深化改革重大举措”“全力以赴抓好全会精神贯彻落实”等五个方面,结合实际工作情况,进行系统阐释和深入解读。姜海军说,海门通江通海通上海,拥有国家战略叠加之利,也处在跨江融合、向海发展的前沿,以学习贯彻党的二十届三中全会精神为强大动力,在进一步全面深化改革、推进中国式现代化海门新实践中前景美好、潜力无限。宣讲报告视野开阔、分析透彻、主题鲜明、内涵丰富,为全区党员领导干部学习贯彻党的二十届三中全会精神提供了有力指导和有益启发。报告会后,姜海军与海门区委办公室党员干部代表进行了互动交流。

117支创新创业团队
齐聚南通
角逐省赛国赛入场券

本报讯 (记者 陈可)26日、27日,为期两天的第十二届“创业江苏”科技创业大赛暨第十三届中国创新创业大赛江苏赛区高端装备制造行业赛在南通开发区举办。

此次大赛,主要来自生物医药、新一代信息技术、新能源、高端装备制造和新材料领域的117个创业团队和企业参加,角逐晋级省总决赛和国家大赛名额。

“创业江苏”科技创业大赛自2013年启动以来,累计吸引海内外超5.4万个创业团队和企业报名参赛,548个项目在省大赛获奖,79个项目在中国创新创业大赛获奖,国赛获奖数连续五年位居全国赛区首位。近60家企业赛后上市或挂牌,超过获奖总数10%;150家企业赛后发展成为独角兽、培育独角兽或瞪羚企业。

近年来,南通开发区聚力发展新一代信息技术、高端装备制造、医药健康、新能源的“3+1”主导产业,打造长三角最富竞争力的先进制造业特色基地,去年招引科创项目146个,位列全市第一方阵;全区共有产学研项目279项,总金额达9218万元,高企所得税优惠额和企业研发费用加计扣除额分列全市第一、第二。



25日,位于如皋长江镇的南通港苏中国际集装箱码头一片繁忙景象。苏中国际集装箱码头主要运营航线有上海外高桥、上海洋山港、营口、广州、宁波等地,每周共计32班,今年以来,码头吞吐量快速增长,目前已吸引马士基航运、地中海航运、中远海运等30多家公司入驻。

记者 许丛军摄

吕四港经济开发区高效对接——

41天“拿下”90亿元大项目

聚焦重大项目攻坚突破年——

攻坚重大项目 推动大发展

26日,启东市委常委、吕四港镇党委书记、吕四港经济开发区党工委书记王裕兵专门召开惠生清洁能源启东基地项目推进例会,就项目推进工作进行部署。目前,启东基地项目部已经组建,相关人员已经全部到位,正在按部就班实施开工前各项准备工作。

惠生海工智能制造基地项目总投资90亿元,分二期建设,项目全面达产后,年产值约200亿元,年亩均综合税收达30万元。项目从接洽到签约仅仅用了41天,是集团所有项目中最快的一个。惠生清洁能源科技集团股份有限公司董事长刘洪钧说。

事情还得从今年6月说起,一天,吕四港经济开发区投促局办公室电话响起,惠生清洁能源科技集团股份有限公司自报家门,希望能于6月22日上午来园区参观洽谈。找上门的竟然是中国唯一一家浮式天然气液化装置(FLNG)建造商、业务遍布全球、去年产值达到100亿元的惠生,工作人员

难掩内心激动,立马将信息反馈给园区领导,并通过相关渠道了解惠生的投资意向:拟在南通地区建立新的生产基地。

6月22日上午,惠生考察团如约来到吕四港经济开发区,参观完东西港池后,表现出浓厚兴趣,同时也提出投资需求:“我们两期总共需要2000多米的岸线,一期还要在明年三季度实现投产。”

吕四港只是惠生考察团的第一站。当天下午,在考察团前往其他地方的同时,吕四港经济开发区会议室里,各部门针对惠生项目需求迅速开展可行性讨论。园区行政审批局说:“以往的项目所用岸线最长800米左右,这么长的岸线,报批比较烦琐。”港口管理局汇报说:“涉及码头建造,这个要经过工可编制、海事通航报批、岸线审查等各个环节,时间短不了。”住建局分管领导说:“要的土地面积相对较大,划出合适的地块还需要多方论证及协调。”

事情还得从今年6月说起,一天,吕四港经济开发区投促局办公室电话响起,惠生清洁能源科技集团股份有限公司自报家门,希望能于6月22日上午来园区参观洽谈。找上门的竟然是中国唯一一家浮式天然气液化装置(FLNG)建造商、业务遍布全球、去年产值达到100亿元的惠生,工作人员

“吕四港不是惠生的唯一选择,惠生项目体量大,落户园区意义重大,尽管面临不少困难,但重要的是克服困难,解决问题。”园区主要领导当场拍板,“两天后,各部门拿出计划书,标明各个步骤的大概推进时间,汇总成一张表。”

6月26日,惠生清洁能源董事长刘洪均亲自来到吕四港考察。天然的深水航道、优越的岸线资源、成熟的产业配套……这一看,双方就初步确定了项目选址,在谈到地块可能无法满足既定面积时,刘洪均更是直呼:“我来晚了!”

也在这时,园区将《项目计划推进表》递到刘洪均手上。“做推进表的政府团队还是第一次遇到,居然还细化到各项工作推进的大概时间。”他心中的“天平”已经开始有了偏向。

惠生项目选址初定在东港池北侧,那里已有卫华、海力、中核和武晓等多家大型企业落户,想要满足惠生对于“超长”岸线和“大块”土地的需求,园区决定“另辟蹊径”——和已落户尚未建设企业商谈地块平移。

7月6日上午6时,吕四港经济开发区“团队”成员从启东出发,前往上海寻找第一家公司商讨地块平移事项,中午,“团队”成员又从上海乘飞机前往青岛,和第二家企业继续沟通平移事项,充足的准备和诚意让企业同意了园区的平移

意见。当天凌晨,“团队”成员马不停蹄赶回启东并在第二天前往惠生上海总部洽谈项目最新进展。

接下来的日子里,无论是假期还是晚上,无论是线上还是线下,只要有需求,双方就会碰面。这一次“你来”,下一次“我去”。每次碰面,园区“团队”会悉数在场;每次优化方案,“团队”都会不遗余力提供各种便利……7月24日,当“团队”成员走出上海惠生集团总部大楼时,大家如释重负:“回去可以草拟投资协议了。”

8月1日,惠生清洁能源科技集团股份有限公司与启东市政府签署投资协议,作为国内清洁能源领域的领军企业,惠生清洁能源将在吕四港投资建设新的海洋工程装备建造基地项目,这是惠生发展历程中的又一重要里程碑。

据了解,惠生清洁能源启东基地距离惠生上海总部98千米,距离南通浮式设施建造基地85千米,三地之间形成稳定的三角支撑,为项目全生命周期的高效管理与执行提供便利。惠生清洁能源将充分利用吕四港得天独厚的地理位置和自然条件,将启东基地打造成具有国际竞争力的,集大型船体及模块建造、集成和调试于一体的高端海洋工程装备生产基地。

本报通讯员 潘瑾瑾 本报记者 黄海

对于主城崇川来说,楼宇经济具有重要地位。如何做活楼宇经济,使其成为创新创业的沃土,惠科智创园的经验值得借鉴。

首先,明确的市场定位是关键。恒拓企业管理公司根据楼宇毗邻高校、交通便利等区位优势,将目标客户定位为小微企业公司,精准满足了市场需求,为楼宇注入了新的活力。

其次,提供个性化的服务至关重要。惠科智创园主打“小而美”,为小微企业者提供拎包入驻式的共享办公室,配套共享会议室、公共交通区等设备,且租金低廉,让创业者能够以较低成本享受优质办公环

境,吸引了众多企业入驻。此外,“社区投入+政策杠杆+第三方服务”的运营模式发挥了重要作用。社区与第三方共同出资改善园区环境,减轻企业成本,同时充分发挥第三方的专业优势,提高了楼宇的运营管理效率。惠科智创园的实践表明,用市场化手段、用产业驱动做活楼宇经济是一条可行之路。政府和社区应积极引导,引入市场机制,让专业的企业参与运营管理,提升楼宇的品质和竞争力,推动楼宇经济蓬勃发展,为经济增长和创新创业提供有力支撑。

260多名军人载誉返乡

我市举行欢迎仪式

2007年从南通大学医学院特招入伍,在海军某部服役10多年后光荣退役、回到南通,“无论在什么岗位上,我都会干好本职工作,建设好大美南通。”

此前,市退役军人事务局已经组织见面座谈、理论测试等工作,接下来还将开展为期3天的安置前适应性培训,帮助他们熟悉南通市情、更新知识结构、了解远景规划,走好人生转折、事业转型、工作转轨的关键一步。



我市不动产登记开通长三角远程虚拟专窗
6分钟实现跨省通办

本报讯 (记者 沈佳颖 通讯员 李磊 周子衡)昨天,在房产交易大厦二楼的不动产登记长三角“一网通办”虚拟专窗,市不动产登记中心与上海浦东新区不动产登记事务中心开通“视频通话”,仅用6分钟就为浦发银行南通分行办理了一笔不动产抵押注销登记业务。这是我市通过长三角远程虚拟专窗实现的首笔沪通不动产登记“跨省通办”。

根据长三角三省一市政务服务“一网通办”工作部署,今年,南通市不动产登记中心聚焦企业群众所需所盼,建设开通长三角远程虚拟窗口,帮助有异地办理需求的企业群众从“异地来回跑”变为“就地直接办”。

了解到浦发银行南通分行的业务诉求后,市不动产登记中心第一时间与企业建立工作联络群,对接收件材料、登记流程等信息,并提前完成虚拟窗口的系统配置、设备调试等工作。当天,沪通两地工作人员通过“屏对屏”线上核验权利人身份信息及申请真实意愿。浦发银行南通分行工作人员在双方共同见证下签字确认,成功领取办理凭证。

“办事企业群众只要向当地不动产登记中心提出申请,我们收到工作人员发起的远程办件,就可以在线办理相关登记手续。”市不动产登记中心人民路受理窗口负责人张晶晶介绍,当前,中心通过信息共享,已经实现预告登记、转移登记、变更登记、抵押登记等高频业务“跨省通办”“全程网办”。

20多家小微企业让大楼“忙”起来

(上接A1版)

空间“小而美”
为小微企业量身定制

“个性化的创意,是广告公司的核心价值,我们希望办公环境也能体现出公司的文化。”

在惠科智创园,南通玖贰伍传媒有限公司按照自己的设计,定制了200平方米的特色办公区域,公司负责人汪奇介绍,公司自2020年创业以来已经搬了三次“家”,“这次的‘家’,最合心意”。

“与上海、苏州相比,南通市场上的小微企业创业空间相对匮乏,惠科智创园的出现填补了这一空白。”曹卫华介绍。

惠科智创园主打“小而美”,为小微企业者提供拎包入驻式的共享办公室。大楼一二层采取东西划分、三四层实行共享办公室的分割布局。其中,面向小微企业的共享办公室,面积从30平方米至60平方米不等,办公桌椅一应俱全。园区还提供共享会议室、公共交通区等配套设备。每平方米日均0.8元—1元左右的租金,让创业者能够以较低成本,享受到优质办公环境。

通过“点上出租”带动“面上经营”,目前整栋大楼出租率已经达到80%,主营业态涵盖法律咨询、信息传媒、网络科技、外贸等多个方面,其中,最难出租的四楼已经实现满租。

虽为“小微”,这些企业却活力满满。

“‘南通市项目建设龙虎杯’的流动奖杯,就是由我们创意设计并制作的。”汪奇介绍,玖贰伍传媒的业务涵盖视频制作、创意策划等多个领域,凭借出色的创意设计,公司获得不少来自政府机关、企事业单位的项目合作,今年公司预计可开票2000万元。

“整栋大楼预计全年可开票4280万元,约为去年的9倍。”曹卫华表示,精准的市场定位、高性价比的服务,“既盘活了这幢楼,更从这幢楼里挖出了可观的价值和效益。”

本报记者 苗蓓 陈静

“社区运营楼宇,一方面,专业性不够;另一方面,包括装修等许多决策,受到方方面面的限制,无法快速执行,而专注服务小微企业恰恰是我们的优势。”曹卫华表示。

装修一新的惠科智创园投放在市场后,除了在抖音平台招引客户,恒拓更多是通过自身的招商资源成功带动了众多创业者。

惠科智创园的成功运营,为社区经济发展注入新活力。

“园区最新招引的中物云科技,将作为科创类项目进行培育。”周鑫表示,未来,园区将致力于打造创新创业的摇篮、产业升级的沃土,为小微企业成长提供更优质的平台和服务。

本报记者 苗蓓 陈静

对于主城崇川来说,楼宇经济具有重要地位。如何做活楼宇经济,使其成为创新创业的沃土,惠科智创园的经验值得借鉴。

首先,明确的市场定位是关键。恒拓企业管理公司根据楼宇毗邻高校、交通便利等区位优势,将目标客户定位为小微企业公司,精准满足了市场需求,为楼宇注入了新的活力。

其次,提供个性化的服务至关重要。惠科智创园主打“小而美”,为小微企业者提供拎包入驻式的共享办公室,配套共享会议室、公共交通区等设备,且租金低廉,让创业者能够以较低成本享受优质办公环