编辑：顾璐璐 执编：马达 美编：邵云飞 校对：梁桥 组版：毛益民

幸福街道花桥社区探索党建引领基层治理新模式——

六力共治聚合力 多元联动解难题

六力共治 解难题

居民小区是社会治理的基本单元，小区治理是群众关注的热点话题，也是社会治理的难点问题。幸福街道花桥社区积极探索党建引领基层治理新模式，着力构建“六力共治”新格局，以党建引领为核心，聚焦居民身边的“急难愁盼”，加强部门联动、共商共治，着力解决基层治理和物业管理服务的难点、痛点、堵点，不断提高人民群众的满意度与幸福感。

党建引领，激活治理原动力

幸福街道依托网格化服务管理体系，将基层党组织建在网格上、干群嵌入微网格中，深入实施“幸福同心入户走访行动”，了解群众所需所求所盼，持续健全“社区—小区—楼栋”联动治理体系，做到哪里有需求哪里就有党组织，推动社区网格化治理更加精细，实现了“人到格中去、事在网中办、服务零距离”，真正把组织优势转化为治理效能。与此同时，花桥社区党总支将“红色物业”工作沉入网格，强化基层党组织对物业企业的指导，成立功能型党组织、建立党建联席会议制度，根据小区实际需求定期召开由社区、物管会、物业公司、业主代表等共同参与的党建联席会议，为社区治理建言献策，激活了小区治理原动力，小区治理水平显著提升。

齐抓共管，汇聚多方联动力

“得益于大家的支持，没想到短短几天，管道施工就开始了。”幸福怡居北区居民李伟赞道。今年开年来，李伟家进户区域水管经常堵塞，多次疏通难以通畅，导致楼上住户反水。为解决该问题，街道职能部门、物业服务企业、居民代表多方联动，发挥协商议事机制作用，最终通过讨论决定动用公共维修基金进行改造。去年，针对群众反映突出的小区监控大面积损坏，小区动用公共维修基金对整个小区监控进行改造，更换、新增近千个摄像头。小区监控维修之后，小区电瓶车被偷盗、车子被划等问题大大减少，居民的幸福感、获得感不断增强。在动用公共维修基金过程中，物管部门牵头、居民主动参与、物管会主动监督、聘请专家提出合理化建议，确保维修流程合规透明，保障资金用在实处。

民主协商，激发群众自治力

幸福怡居北区高层楼幢较多，南北通透的楼道为电动车违规进入提供了条件。一到下雨天楼道内停满电动车，居民对此怨声载道。为从根本上解决问题，幸福街道花桥社区联合综合执法局、小区物管会、物业公司在实地调研后，多次组织召开物管联席会议、有事好商量协商议事会。经过多方讨论，最终达成共识：疏堵结合，一方面加装电动车充电棚，方便居民就近停放电动车；另一方面通过宣传引导，对楼道内电动车进行清拖，解决楼道内电动车违停乱象。通过建立有效的民主协商机制，培养居民的参与意识，促进社区和谐发展。

下一步，幸福街道将继续完善党建引领社区治理的“六力共治”机制，以满足群众日益增长的美好生活需要为出发点和落脚点，着力破解物业服务管理难题，加强小区文明长效管理，进一步激活社区基层多元善治“基因”，不断提升基层治理现代化水平，全面提升居民“幸福指数”。 ·薛敏·

任港街道弘运社区“软硬兼施”让基层治理更精细——

齐抓共管消隐患 小区旧貌换新颜

任港街道弘运社区党委积极探索社区基层治理六力共治模式，推进辖区佳成花苑物业管理，从居民关心的实际问题出发，社区党委、网格与物业紧密协作，开展一系列卓有成效的治理行动，为小区居民打造更加安全、舒适的居住环境。

消防通道划定 守护生命安全道

消防安全是小区治理的重中之重。弘运社区佳成花苑小区出入口与孩儿巷南路主干道间一段约百米的小道是小区的消防通道，但一直存在消防通道标识不清晰、车辆乱停乱放等安全隐患问题。今年年初以来，社区党委充分发挥引领作用，联合网格、业委会与小区物业，通过召开“有事好商量”“网格议事会”等协调会议开展“四方会谈”，明确安全整治方向，展开小区“守护生命通道行动”。小区谐和网格员王吉萍带领微网格志愿者逐户走访宣传消防知识，提升居民安全意识；物业在小区道路上精准施划消防通道标识，设置警示标识牌，并加强日常巡逻，确保消防通道时刻畅通无阻。“不仅如此，我们还通过消防部门的指导，给小区配备了消防安全设施，为小区构筑起一道坚实的生命防线。”佳成花苑嘉信泽物业经理凌颢表示。

老旧路面修补 铺平出行平安路

“我们小区的路坑坑洼洼，老人家很容易摔跤，马上雨季一到，出行就更不方便了。”佳成花苑小区居民李阿姨看着凹凸不平的路面，发愁地向网格员王吉萍反映情况。经过实地察看，社区党委与网格、物业共同商讨解决方案，制定修补计划，最终决定由物业执行修补方案，安排专业施工人员对破损路面进行挖掘、清理、填充和修复。“暂时的施工换来长期的便利，我们支持。”在施工过程中，网格员积极协调，向居民做好解释工作，减少施工对居民生活的影响。经过紧张施工，小区路面焕然一新，平坦整洁的道路方便了居民出行，也提升了小区的整体形象。“这样做实事的物业，我们欢迎。”小区嘉信泽物业的执行力，也获得了佳成花苑居民的一致认可。

卫生长效管理 打造清洁美丽家

“曾经这个池塘是小区最独特的风景了。”佳成花苑小区是城市老小区的一个缩影，曾经的光鲜亮丽与如今的老旧形成了鲜明对比。“我们物业的作用就是为小区提供干净整洁的公共环境。”嘉信泽物业接管小区后，与社区党委、网格携手，开展卫生整治长效管理行动。清理花圃、铲除小广告、修剪枯树枝……社区党委、网格员和物业工作人员深入小区，排查卫生死角、加大保洁力度、增加垃圾清运频次，对小区公共区域进行全面清扫和消毒；小区党员志愿者、网格员不定期开展文明生活、垃圾分类宣传……在各方共同努力下，小区环境得到显著改善。“最让人欣喜的是，这个小池塘又恢复了往日的样子。”小区绿化区域更加整洁美观，居民的生活环境质量大幅提升，大家纷纷竖起大拇指。“通过划定消防通道、小区路面修补、卫生整治等一系列行动，佳成花苑焕然一新。”弘运社区党委书记姚剑飞表示，将以佳成花苑治理模式为典范，逐步推进辖区其他小区六力共治，共同构建和谐美好的家园。 ·王敏·

社区现场“晒”项目 共建单位“抢”认领

近日，和平桥街道起凤社区党委开展“乘‘巳’而上 ‘满格’进发——起凤社区第二期‘凤鸣有声’基层治理年报发布会暨区域党建共建联盟答谢会”，来自各共建单位、企业和两新组织党组织的代表齐聚一堂，共同见证起凤社区基层治理的重要时刻。

活动现场，起凤社区党委书记纪捷发布了第二期基层治理年报，回首2024年起凤社区工作，并举行了三批次区域共建结对仪式。“共建单位将立足自身资源，深度嵌入社区发展脉络，与社区携手构建常态化协作机制，共同打造更加美好的社区生活环境。”区域治理结对共建单位代表，江苏迅辰信息科技有限公司总经理储建华表示。

活动最后，起凤社区围绕城市微治理、空间微更新、民生微服务、网格微心愿四大主题、发布了2025年社区“红网微治理”项目。市自然资源和规划局等8家共建单位代表上台认领项目，通过整合共建单位的专业资源、技术力量与社区的地缘优势、群众基础，实现优势互补、协同推进，为“红网微治理”项目注入强劲动力，加速项目落地生根。 ·谢添·

春风化雨润民心 移风易俗进行时

“讲文明，树新风，移风易俗说起来……”7日，伴随着轻快活泼的旋律，陈桥街道天和社区新时代文明实践活动室里，居民群众在寓教于乐中学习了解丧事简办、垃圾分类等移风易俗理念。大家畅所欲言，用一次次真诚的发言、一条条宝贵的建议，从完善村规民约、加强宣传教育、强化引导等方面提出具体措施。

今年年初以来，陈桥街道天和社区深入推进移风易俗工作，围绕群众关注度高、反映强烈的民生问题，丰富拓展宣传活动形式，推动文明新风成为日常。

“陈桥风华·韵承千秋”非遗传承课堂上，南通剪纸代表性传承人手持剪刀，正向参与体验的亲子家庭们演示着剪纸技法，红纸翻飞间，一幅幅惟妙惟肖的移风易俗图案跃然纸上。以非遗为媒，天和社区深化“移风易俗+文明实践”，在丰富居民精神文化生活的同时，更让文明新风内化于心，为基层治理注入源源不断的文化动能。

“这是‘推动移风易俗 弘扬文明新风’的倡议书，给你们拿了看看……”由天和社区青年干部、退役军人志愿者、退休老党员等组成“文明新风宣传小分队”，正挨家挨户地发放着《移风易俗倡议书》，通过与群众拉家常的方式，详细介绍移风易俗的具体内容和意义：向新婚家庭讲解倡导喜事新办的重要意义；向有老人的家庭解析厚葬薄养的社会危害，大力弘扬孝老爱亲传统美德；面对个体工商户则倡导“诚信经营、文明服务”理念，在自我约束与舆论监督中共建安全放心消费环境。走街入户的宣传，有效引导广大居民深化移风易俗意识、自觉摒弃陈规陋习，大家纷纷表示要积极响应号召，从自身做起，从点滴事做起，共同为营造文明和谐的社区氛围贡献力量。 ·姜炜·

相约书香市集 春日“阅”见美好

“阅读是心灵的避风港，而文明是人生的灯塔，在阳光无限好的春日，离开教室进行一场别开生面的活动，能够充盈孩子们的内心。”来自崇川小学的周老师说。近日，崇川经济开发区山港桥社区、紫兴社区联合举办“春风漫卷书香来，金句书页藏文明”春日阅读集市活动。

活动将文明礼仪相关知识与阅读活动融合，打造了一片被春光与书香萦绕的奇妙天地。从“言谈之礼”到“入学仪式”，生动有趣的八礼四仪展览吸引孩子们驻足；桌上摆放着苍翠欲滴的蔬菜和绿植，正等待参与者以闲置旧书换回家；不远处的图书漂流区域同样受欢迎，大家纷纷带来自己的旧书与他人交流分享……除了书香气，创意和灵感也在这里交织，拼贴诗摊位上来了不少“野生诗人”，他们或指尖飞舞或低头蹙眉，正全神贯注地打磨自己的“春日诗”。

春韵书声里，阅读正当时，崇川经济开发区今年将继续探索创新阅读活动新形式，在辖区内形成热爱阅读的书香氛围，提升社区文化品位。 ·韩笑·

606个车位配182个充电桩

五龙汇公园 智慧停车场开放

“这个停车场离我上班的地方步行不到五分钟，不仅停车费便宜，还能满足新能源汽车的充电需求。”近日，记者来到崇川区五龙汇公园，发现不少周边上班族选择把车停到了五龙汇公园地下停车场。据了解，该停车场于近日正式对外开放，为周边小区居民和写字楼上班族提供606个车位资源和充电服务。

五龙汇片区曾是南通的交通枢纽和老工业基地，繁盛一时。2022年10月，崇川区正式启动五龙汇生态改造项目，去年下半年基本完工。

“去年12月，建设方将地下停车场交由我们经营管理。”南通科创物业市场拓展部经理曹赟介绍，接手后，科创物业为停车场安装了多项智能化管理系统，并根据新能源车主需求，安装了182个新能源汽车充电头，其中慢充充电桩170个，快充充电桩12个。此外，停车场充电系统支持实时查看桩位状态，并与“智泊南通”平台数据互通，车主可通过小程序完成车位查询、导航及支付。

为提升公共服务效能，科创物业构建了“公益+市场”相结合的定价机制。项目采取计时收费与包月租赁双轨模式，严格执行市发改委三类场所停车收费指导标准。“作为市政配套工程，停车场始终秉持公益性定位，通过科学定价实现民生保障与运营可持续的平衡。”曹赟说。 ·卢铖卉·

狼山镇街道擦亮“暖‘新’紫琅”新就业群体党建品牌——

齐“新”协力激发“红色动能”

一线视点

“在南通住的地方好，大家对我们也十分关心，让我们能安心创业谋生。”近日，不少外地的外卖小哥住进了街道的人才公寓，让关爱与奉献实现“双向奔赴”。近年来，狼山镇街道纵深推进新就业群体党建工作，通过推动组织引领、服务升级、治理共融，不断擦亮“暖‘新’紫琅”新就业群体党建品牌，切实提升新就业群体幸福感、获得感和归属感。

组织引领，构建凝“新”磁场

“感谢组织对我们的关心，不仅邀请我们参与形式多样的学习活动，还给我的孩子赠送书籍文具。”辖区快递小哥、新就业群体党员张鑫真切地说。近年来，狼山镇街道党工委立足新就业群体构成复杂、分布广、流动性大这一特点，建立“行业+属地”联动机制，全面摸排辖区快递物流、外卖配送、网约车等新就业群体，采取龙头单建、产业联建、群团共建等方式，先后推动美团润达等公司成立党组织，积极选派“两新”党建指导员，为新就业群体党建工作提供坚强组织保障。依托复悦里广场、国际青创园等商圈楼宇、社区党群服务中心、“一圈两带”新时代文明实践点等阵地设置暖“新”驿站，方便新就业群体流动党员、“口袋”党员随时扫码“线上归队”，就近就便参与组织生活。去年以来，累计开展线下理论宣讲24次，线上推送精品党课、学习资料63次，发放理论书籍200余本。

服务升级，打造暖“新”港湾

“刚来南通，好多地方都不熟悉，这里能给我们提供一个出行便捷、价格实惠的居住环境，真好。”在狼山镇街道聚贤公寓10号楼的“小哥公寓”内，刚入住不久的外卖员李张哲正在整理自己的房间。为切实解决新就业群体“住宿难、开销大”等急难愁盼，街道以聚贤公寓为试点，打造全市首个“小哥公寓”——紫琅新寓项目，让新就业群体“住得上、住得起、住得好”。大力推进友好商圈、友好街区场景建设，依托工会驿站、社区党群服务中心等现有阵地，以及小哥集聚的临街餐饮门店、外卖站点、快递网点、商圈楼宇等共享空间，配备书籍、饮水机、充电车位、急救药箱等基础设备设施，提供休憩续航、充电聚力、共建赋能等“一站式”服务。先后举办“冬日暖‘新’‘骑’聚一堂”“清凉一夏 贴‘新’赋能”等活动10余场，开设“爱‘新’暑托班”60余课，持续织密“暖新服务圈”。

治理融合，点燃贴“新”引擎

“送单再忙，安全不忘，文明交通这根弦一定要绷紧！”在城山路菜市场“爱新驿站”，交警二大队民警朱琳琳正在向“小哥”们做文明交通提示。街道党工委发挥党建引领作用，充分匹配新就业群体技能专长与基层群众所期所盼，引导新就业群体主动投身社区民意收集、突发事件上报、安全风险预警、文明城市长效管理等活动中，构建起“流入街道、融入社区、服务身边、发挥作用”的生动局面。广泛开展“亮身份、亮承诺，比作为、比贡献”等活动，引导外卖骑手、快递小哥等新就业群体党员争做文明城市“引导员”、社会治理“观察员”、安全出行“示范员”、行业建设“先锋员”，实现从“服务对象”向“治理力量”转变。截至目前，累计发动新就业群体志愿者主动参与社区公益服务100余次，提供违章停车、飞线充电、消防隐患等线索80余条，发放反诈防诈宣传单4000余份，让“新新群体”在服务奉献中提升归属感，成为城市治理的一面面“流动红旗”。 ·顾誉·

童心探科学 科普助成长

近日，秦灶街道秦北村新时代文明实践站组织辖区青少年在韬奋书吧开展“童心探科学，科普助成长”科普阅读活动。

“生命的诞生是有条件的，以地球与火星为例，地球丰富的生态系统与独特的气候环境，和火星红色沙漠景观的表面形成鲜明对比。而火星上的干涸河床与巨大火山，暗示着它曾经活跃的地质历史……”活动伊始，崇川区全民阅读推广人吴丹丹为青少年播放了一段科普视频。视频里，水星在太阳的强烈辐射下，白天温度高达430℃，到了夜晚却骤降至零下170℃，这种极端的温差让孩子们的惊呼声此起彼伏，同时也激发了孩子们对宇宙环境复杂性的思考。

“在科研条件极为艰苦的20世纪20年代，张钰哲先生凭借简陋的观测设备，夜复一夜执着地仰望星空，成功发现并命名‘中华’小行星，成为中国现代天文学的重要开拓者。他一生投身天文学研究，面对困难从不退缩，始终保持着对宇宙探索的满腔热忱……”秦北村新时代文明实践站志愿者陆海燕讲解着张钰哲先生的事迹，激发孩子们的兴趣。

秦北村新时代文明实践站志愿者操作着三球仪和八大行星模型，为孩子们直观演示太阳、地球和月球的运动关系，以及八大行星在太阳系中的轨道排列。孩子们目不转睛地观看，踊跃参与互动，在轻松愉快的氛围中，理解了昼夜交替、四季更迭和月相变化的原理，使书本上抽象的天文知识变得生动有趣。 ·陆海燕·